



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pentru trim. III al anului 2024 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.

Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș, întrunit în ședință **ordinară**,
Luând în discuție și analizând

- referatul de aprobare nr. 6204 / 15.11. 2024 al primarului comunei Vlădești, în calitate de inițiator
- raportul de specialitate nr. 6221 / 18.11. 2024 întocmit de către compartimentul agricol și fond funciar cu privire la analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul agricol pentru trimestrul II -III al anului 2024 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități,

Analizând Raportul de activitate nr. 6205 / 15.11. 2024 întocmit de funcționarul public responsabil cu completarea registrelor agricole din cadrul Primăriei comunei Vlădești

În scopul asigurării unei evidențe unitare, întocmirea și ținerea la zi a registrului agricol în format electronic conform formularelor registrului agricol aprobate prin hotărâre a Guvernului pe localități componente ale acestora.

Având în vedere temeiurile juridice, respective prevederile :

- O.G. nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu completările și modificările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 985/2019 privind registrul agricol pe anii 2020-2024;
- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu completările și modificările ulterioare;
- Art. 7 alin. (4) din Ordinul nr. 25/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

-avizul favorabil al secretarului general și al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și (2) lit. a și art. 139 alin. 1 și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art.1. – Se ia act de stadiul de înscriere a datelor în Registrul agricol în format electronic în trimestrul III al anului 2024 în conformitate cu datele din Raportul de specialitate al Compartimentului Agricol și fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vlădești, județul Argeș prevăzut în **anexa nr 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă Programul de măsuri pentru eficientizarea datelor înscrise în Registrul agricol în format electronic, conform **anexei 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Primarul comunei Vlădești va lua măsurile ce se impun pentru asigurarea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri de către funcționarul public cu atribuții în completarea registrului agricol din cadrul Compartimentul agricol și fond funciar.

Art.4 – Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Argeș Secția Contencios Administrativ.

Art 5.- Prezenta hotărâre va fi afișată și comunicată factorilor interesați și Instituției Prefectului – Județul Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate, prin grija secretarului general al comunei Vlădești.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Șerban Leonafd -Iustinian

Data 18.11 2024
Avizat pentru legalitate,
Secretar general
Bebeșelea Magdalena

Cvorum necesar 7 voturi

Adoptată în ședință ordinară, prin vot deschis, cu : _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva, _____ abțineri, din numărul total de 13 consilieri în funcție

JUDEȚUL ARGES
PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI
Nr. 6204 din 15.11. 2024

REFERAT DE APROBARE

Pentru finalizarea activității de înscriere a datelor în Registrul Agricol 2020-2024 și deschiderea registrelor agricole în format electronic pentru perioada 2025-2029

Registrul agricol se elaborează și este valabil pentru o perioadă de 5 ani, iar datele se completează de către autoritățile administrației publice locale, anual, potrivit formularelor tipizate, aprobate prin HG.

La nivelul comunei Vlădești registrele agricole pentru perioada 2020-2024 s-au completat numai în format electronic de către persoana responsabilă cu completarea și tinerea la zi a registrelor agricole, respectiv d-na Mihăescu Elena care a fost angajată în funcția de agent agricol, iar conform nomenclatorului de funcții publice aceasta deține funcția de inspector la Compartimentul agricol și fond funciar.

După data de 31 decembrie 2024, formularele registrului agricol pentru perioada 2020 – 2024 nu mai pot fi utilizate, astfel încât este necesară completarea noilor registre agricole pentru perioada 2025-2029, ale căror formularele se aprobă prin Hotărâre a Guvernului

Din consultarea cu persoana implicată în completarea registrelor agricole a rezultat faptul că registrele agricole pentru următorii 5 ani (anii 2025-2029) se vor completa numai în format electronic, având în vedere că anterior s-au completat tot în format electronic.

Prin urmare, având în vedere că datele din registrul agricol pentru perioada 2020-2024 completat în format electronic se închide începând cu data de 1 ianuarie 2025, este necesar și oportun analiza datelor înscrise în această perioadă, precum și stabilirea de măsuri pentru finalizarea înscrierii datelor pentru închiderea registrelor din perioada 2020-2024.

De asemenea, se impune arhivarea acestora în format electronic pe un memory stick.

Stradiul datelor înscrise la finalul trimestrului III al registrelor Agricole din perioada 2020-2024 sunt precizate în raportul de activitate întocmit de către inspectorul Mihăescu Elena în calitate de persoană responsabilă cu completarea registrelor Agricole la nivelul comunei Vlădești, reprezentând anexa nr.1 la proiectul de hotărâre.

Măsurile propuse sunt cele prevăzute în Programul de măsuri reprezentând anexa 2 la proiectul de hotărâre

De asemenea, se impune arhivarea acestora în format electronic pe un memory stick.

Fata de cele expuse mai sus va propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre inițiat în acest sens.

PRIMAR
Șerban Leonard-Justinian

PROGRAM DE MĂSURI

Pentru finalizarea activității de înscriere a datelor în Registrul Agricol 2020-2024 și deschiderea registrelor agricole în format electronic pentru perioada 2025-2029

Nr. Crt.	Denumirea activității	Termen de îndeplinire	Persoana responsabilă
1	Luarea tuturor măsurilor pentru finalizarea înscrierii datelor în registrul agricol pentru perioada 2020-2024 în format electronic	31.12.2024	Mihăescu Elena
2	Luarea tuturor măsurilor pentru pastrarea și arhivarea datelor înregistrate în registrul agricol pentru perioada 2020-2024 în format electronic	31.12.2024	Mihăescu Elena cu Administratorul Programului Informatic
3	Înscrierea, completarea, ținerea la zi, actualizarea și centralizarea datelor din registrul agricol în format electronic conform Normelor tehnice de completare a registrelor agricole	Permanent	Mihăescu Elena
4	Înscrierea datelor în registrul agricol prin: -invitația persoanelor fizice, care au obligația să declare datele pentru înscrierea în registrul agricol și nu s-au prezentat pentru verificări -prin deplasarea în teren a persoanei responsabile de înscrierea datelor în registrul agricol	Permanent	Mihăescu Elena Sandu Oana -Maria
5	Verificarea în ceea ce privește concordanța dintre registrul agricol și registrul de rol nominal unic	Permanent	Mihăescu Elena Bebeșelea Gheorghe
6	Înregistrarea construcțiilor noi în registrul agricol finalizate realizate în cursul anului	Anual până la data de 30.11	În colaborare cu Responsabil urbanism din cadrul AcoR, filiala Argeș
7	Transmiterea modificărilor intervenite în registrul agricol către compartimentul impozite și taxe	Permanent /în termen de 3 zile lucrătoare de la intervenirea modificărilor	Mihăescu Elena
8	Aplicarea sancțiunilor prevăzute de lege în cazurile în care cu ocazia verificărilor efectuate de către funcționarul public cu atribuții în completarea registrului agricol se constată declararea de date neconforme cu realitatea, nedeclararea la termenele stabilite și în forma solicitată a datelor care fac obiectul registrului agricol.	Permanent	Primar /viceprimar secretar general
9	Transmiterea datelor către RAN, implementat, dezvoltat și administrat de ANCPI	Permanent	Mihăescu Elena Administratorul Programului Informatic
10	Luarea tuturor măsurilor pentru deschiderea întocmirea și ținerea la zi a Registrului agricol în format electronic pentru perioada 2025-2029	Începând cu 01.01.2025 și permanent	Mihăescu Elena

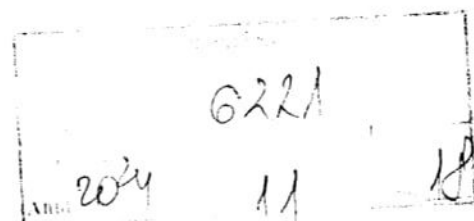
Primar
Șerban Leonard -Iustinian

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează Secretar general
Bebeșelea Magdalena

Responsabil registrul agricol
inspector superior Mihăescu Elena





RAPORT DE SPECIALITATE

Privind "analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol pentru trimestrul II și III al anului 2024 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități."

Având în vedere: - Prevederile H.G nr. 985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2025-2029, republicată, cu modificările și completările ulterioare; - Prevederile O.G nr 28/2008 privind registrul agricol actualizată; - Prevederile art. 7 alin 4 din Anexa la Ordinul nr.25/1.382/37/1.642/14.297/746/20/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024; ce stipulează: Trimestrial, în ședința consiliului local, prin grija primarului, se face analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol și prin hotărâre, se stabilesc măsuri pentru eficientizarea acestei activități, inclusiv pentru soluționarea situațiilor particulare identificate la nivelul localității pe linia completării registrului agricol și care nu sunt reglementate prin prezentele norme. Registrul agricol constituie documentul oficial de evidență primară unitară, în care se înscriu date cu privire la gospodăriile populației și la societățile/asociațiile agricole, precum și la orice alte persoane fizice și/sau entități juridice care au teren în proprietate/folosință și/sau animale, și anume: a) componenta gospodăriei/exploatației agricole fără personalitate juridică; b) terenurile aflate în proprietate sau în folosință, identificate pe parcele, pe categorii de folosință, intravilan/extravilan; c) terenurile agricole aflate în folosință și modul de deținere a respectivelor suprafețe agricole; d) modul de utilizare a suprafețelor agricole, respectiv: suprafața arabilă cultivată cu principalele culturi, suprafețele de teren necultivat, ogoarele, suprafața cultivată în sere, solare și alte spații protejate, suprafața utilizată pentru culturi succesive în câmp, culturi intercalate, culturi modificate genetic pe raza localității și suprafața cultivată cu legume și cartofi în grădinile familiale, numărul pomilor răzleți, suprafața plantațiilor pomicole și numărul pomilor, alte plantații pomicole aflate în teren agricol, viile, pepinierele viticole și hameiștile, suprafețele efectiv irigate în câmp; e) animalele domestice și/sau animalele sălbatice crescute în captivitate, respectiv: situația la începutul semestrului, evoluția efectivelor de animale în cursul anului aflate în proprietatea UAT VLĂDEȘTI prelucrează datele cu caracter personal în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor). gospodăriilor/exploatațiilor agricole fără personalitate juridică, cu domiciliul în localitate, și/sau în proprietatea entităților cu personalitate juridică, care au activitate pe raza localității; f) echipamentele, utilajele și instalațiile/agregatele pentru agricultură și silvicultură, mijloacele de transport cu tracțiune animală și mecanică existente la începutul anului; g) aplicarea îngrășămintelor, amendamentelor și pesticidelor, utilizarea îngrășămintelor chimice la principalele culturi; h) clădirile existente la începutul anului pe raza localității; i) atestatele de producător și carnetele de comercializare eliberate/vizate; j) mențiuni cu privire la sesizările/cererile pentru deschiderea procedurilor succesoriale înaintate notarilor publici; k) înregistrări privind exercitarea

dreptului de preempțiune; l) înregistrări privind contractele de arendare; m) înregistrări privind contractele de concesiune/închiriere; n) alte mențiuni. Registrul agricol al comunei Vlădești, constituie sursă de date pentru elaborarea pe plan local a unor politici în domeniile: fiscal, agrar, protecție socială, cadastru, edilitar-urbanistic, sanitar, școlar, servicii publice de interes local și altele asemenea. Registrul agricol constituie sursă administrativă de date pentru sistemul informațional statistic, respectiv: statistica oficială, pregătirea, organizarea și producerea de statistici pentru recensământul clădirilor și ale populației, ale unor anchete-pilot, organizarea unui sistem de observări statistice prin sondaj, pentru actualizarea Registrului Statistic al Exploatațiilor Agricole, și altele asemenea. Registrul agricol constituie bază de date pentru emiterea documentelor doveditoare privind utilizarea suprafețelor de teren și de evidență a efectivelor de animale, respectiv a familiilor de albine, în vederea solicitării de plăți în cadrul schemelor și măsurilor de sprijin pentru fermieri – plăți directe, ajutoare naționale tranzitorii din domeniul vegetal și zootehnic, inclusiv în sectorul apicol, sprijin pentru dezvoltare rurală, măsuri de piață, precum și alte forme de sprijin finanțate din fonduri europene și din bugetul național. Registrul agricol asigură baza de date pentru realizarea cu ajutorul sistemelor electronice de calcul a verificărilor încrucișate între datele din registrul agricol și datele înscrise în registre specifice ținute de alte instituții. Cu titlu de exemplu, fără a se limita la acesta: a) Sistemul integrat de administrare și control (IACS) de la Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (APIA); b) Registrul național al exploatațiilor (RNE) Întocmirea și ținerea la zi a registrului agricol se organizează conform celor prevăzute la art. 6 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Ordonanța Guvernului nr. 28/2008. Conform art 5 alin 4 din OG nr. 28/2008 (actualizat) privind registrul agricol, la orașe, municipii și sectoare ale municipiului București se înscriu în registrul agricol numai gospodăriile care dețin terenuri agricole și silvice, precum și acelea care dețin animale pe raza lor administrativ-teritorială. În cazul în care, persoanele fizice sau cele juridice nu se prezintă pentru a face declarațiile anuale, se consideră că nu au intervenit modificările, fapt pentru care în registrul agricol se reportează din oficiu din anul precedent cu mențiunile „report din oficiu „ la rubrica „ semnătura declarantului,, (art.11 alin.2 din Ordonanța Guvernului nr. 28/2008). Biroul Fond Funciar, Registrul Agricol din cadrul primăriei comunei Vlădești, prelucrează date cu caracter personal cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a legislației naționale de aplicare a acestuia. Registrul agricol al comunei Vlădești, asigură baza de date pentru satisfacerea unor solicitări ale cetățenilor, cum ar fi: UAT Vlădești, prelucrează datele cu caracter personal în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor). a) eliberarea documentelor doveditoare referitoare la deținerea parcelelor agricole, a animalelor și a păsărilor; b) eliberarea/vizarea atestatelor de producător și eliberarea carnetelor de comercializare, în vederea valorificării de către producătorii agricoli, persoane fizice, a produselor agricole proprii și de exercitare a comerțului cu aceste produse; c) eliberarea adeverințelor privind calitatea de producător agricol, în cazul celor care nu desfășoară activitate economică pentru care se eliberează documentele prevăzute la lit. b); d) starea materială pentru situații de asistență/protecție socială, pentru obținerea unor beneficii/servicii sociale; e) alte cazuri prevăzute de reglementările legale în vigoare În prezent la nivelul comunei Vlădești, sunt

constituite un număr de 40 volume de Registrul agricol în care au fost înregistrate 2036 de poziții electronic. Având în vedere prevederile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan s-au întocmit 15 dosare cuprinzând cererea pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului, oferta de vânzare, lista prempților, documentele de proprietate ale terenului, cartea funciară, procesele verbale pentru fiecare etapă în parte, corespondența cu Direcția pentru Agricultură Argeș. Pentru eficientizarea înscrierii datelor în registrul agricol s-au realizat următoarele aspecte: 1- emiterea anuțului privind înscrierea datelor în registrul agricol, a tipizatului declarației privind înscrierea datelor în registrul agricol și a listei documentelor ce vor fi atașate acesteia. 2- adaptarea aplicației Registrul Agricol la cerințele stabilite prin Ordinul nr 25/1.382/37/1.642/14.297/746/20/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024 și înregistrarea în Sistemul Informatic Integrat ARA SOFTWARE GROUP a Registrului agricol pentru perioada 2020-2024. 3- solicitări către persoane fizice și juridice în vederea declarării datelor în registrul agricol. Având în vedere cele expuse, propunem Consiliului Local al comunei Vlădești spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind "analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol pentru trimestrul II și III, al anului 2024 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități. "

Pentru eficientizarea înscrierii datelor în registrul agricol, în format electronic, s-au realizat următoarele aspecte:

1. Deplasarea la domiciliul, unor gospodării împreună cu personalul de la Compartimentul Taxe și Impozite
2. Discutarea cu cetățenii la sediul Primăriei odată cu solicitarea unor adeverințe
3. Actualizarea a cel puțin 20 poziții pe zi în Registrul Agricol electronic
4. Eliberarea tipizatului declarației privind înscrierea datelor în registrul agricol

DATA 15.1.2024

COMPARTIMENT AGRICOL SI FOND FUNCAR

INSPECTOR MIHĂESCU ELENA



ANEXA NR. 1 LA HCL NR. _____ DIN _____ 2024

PRIMARIA COMUNEI VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGES

Nr. 6205 din 15.11. 2024

RAPORT DE ACTIVITATE

PE TRIMESTRUL II și III AL ANULUI 2024

PRIVIND COMPETAREA SI TINEREA LA ZI A REGISTRELOR AGRICOLE

Compartimentul Agricol si fond funciar din aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădești functioneaza in subordinea directă a Secretarului general al Comunei Vlădești , județul Argeș ,implicat a Primarului comunei Vlădești in calitate de conducător al instituției

I. COMPONENTA COMPARTIMENTULUI

Activitatea compartimentului este asigurata de 2 functionari publici de executie:

- MIHĂESCU ELENA – inspector superior ,responsabil cu activitatea de completare si tinere la zi a registrului agricol
- SANDU OANA-MARIA –inspector asistent ,responsabil cu activitatea de fond funciar si inlocuitor de drept al responsabilului cu completarea registrelor agricole pe perioada absentei titularului.

II. CADRUL LEGAL

Activitatea compartimentului agricol si fond funciar , cu privire la competarea si tinerea la zi a registrelor agricole este reglementată prin prevederile urmatoarelor acte normative:

- O.G. nr.28/2008 privind registrul agricol, cu completările și modificările ulterioare;
- - Hotararea de Guvern nr 985/2019 privind registrul agricol pe anii 2020-2024 ;
- Ordinul 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor, cu modificarile si completarile ulterioare
- Ordonanta Guvernului 33/2002 privind reglementarea eliberarii certificatelor si adeverintelor de catre autoritatile publice centrale si locale , modificata si completata;
- Ordinul nr. 700/2014 si Ordinul 600/2023 ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara :

-Art.7 alin.4 din Ordinul nr. 25/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024; alin 4 prevede ca:

“ Trimestrial, în ședința consiliului local, prin grija primarului, se face analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol și, prin hotărâre, se stabilesc măsuri pentru eficientizarea acestei activități, inclusiv pentru soluționarea situațiilor particulare identificate la nivelul localității pe linia completării registrului agricol și care nu sunt reglementate prin prezentele norme ”

ART. 2 (1) Întocmirea și ținerea la zi a registrului agricol se organizează conform celor prevăzute la art. 6 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 28/2008.
privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009

familiale pe raza localitatii, pe fiecare an in parte;

– Capitolul V – subcap a,b,c,d – numarul pomilor razleti pe raza localitatii, suprafata plantatiilor pomicole si numarul pomilor pe raza localitatii, alte plantatii pomicole aflate in teren pe raza localitatii, vii, pepinere viticole si hameiste pe raza localitatii, pe fiecare an in parte;

– Capitolul VI – suprafetele efectiv irigate in câmp, situate pe raza localitatii, pe culturi, pe fiecare an in parte;

– Capitolul VII – animale domestice si/sau animale salbatice crescute in captivitate, in conditiile legii – situatia la inceputul semestrului – pe specii si categorii de animale, pe fiecare an in parte;

– Capitolul VIII – evolutia efectivelor de animale in cursul anului, aflate in proprietatea gospodariilor/exploatațiilor agricole fara personalitate juridica, cu domiciliu in localitate si /sau in proprietatea unitatilor cu personalitate juridica, care au activitate pe raza localitatii, pe fiecare an in parte;

– Capitolul IX – utilaje, instalatii pentru agricultura si silvicultura, mijloace de transport cu tractiune mecanica si animala existente la inceputul anului, pe fiecare an in parte;

– Capitolul X – subcap. A,b – aplicarea ingrasamintelor, amendamentelor si pesticidelor pe suprafete situate pe raza localitatii, respectiv utilizarea ingrasamintelor chimice (in echivalent substanta activa) la principalele culturi, pe fiecare an in parte;

– Capitolul XI – constructii existente la inceputul anului pe raza localitatii – cladiri, adresa cladirii, zona suprafata construita desfasurata – metri patrati, tipul cladirii, anul terminarii, pe fiecare an in parte;

– Capitolul XII – Atestatele de producator si carnetele de comercializare eliberate/vizate – produsul pentru care se solicita atestatul, nr atestat /data eliberarii, vizarii semestriale, seria si numarul carnetului de comercializare, data eliberarii, nr. si data avizului consultativ;

– Capitolul XIII – Mentiiuni cu privire la sesizarile/cereri pentru deschiderea procedurilor succesoriale inaintate notarilor publici – data decesului – date despre succesibili – nume si prenumele, adresa, localitate, strada, numar, numar/data inregistrarii, SNP/BN (societate profesionale notariala, birou notarial) catre care se transmite;

– Capitolul XIV – Inregistrari privind exercitarea dreptului de preemtiune – nr. data ofertei de vanzare – suprafata (ha) – numarul de carte funciara, aviz final al MADR /DADR – nr. data, adeverinta de vanzare libera, nr. data, comparator, nume si prenume, pretul(lei);

– Capitolul XV – A) Inregistrari privind contractele de arendare – nume si prenume arendas/arendator, nr. contract de arenda, data incheierii contractului de arenda, perioada de arendare, suprafata parcelei arendate, categoria de folosinta, nr bloc fizic, redeventa(lei);

B) Inregistrari privind contractele de concesiune, nume si prenume concedent/concesionar, numar contract de concesiune, data incheierii contractului de concesiune, perioade de concesiune, suprafata parcelei concesionate, categoria de folosinta, nr. bloc fizic.

– Capitolul XVI – Mentiiuni speciale.

2. Furnizarea de date catre Directia Judeteana de Statistica, Directia Agricola Argeș sau altor institutii, daca este cazul;

3. Întocmirea si eliberea de atestate de producator si carnet de comercializare a produselor agricole

4. Eliberarea adeverintelor cu privire la datele inscrise in registrele agricole sau cu privire la alte date existente in baza de date a compartimentului;

5. Eliberarea certificatelor de nomenclatura stradală

6. Înregistrarea contractelor de arendare si de concesiune si a actelor aditionale incheiate intre arendatori si arendasi, pentru bunurile agricole aflate pe raza Comunei Vlădești

1234 ha teren agricol din care :

- 476 ha arabil din care
- 115 ha pasuni naturale
- 513 ha fanete naturale
- 130 ha livezi de pom
- 1249 ha padure si alte terenuri cu vegetatie forestiera,din care
- 681 ha -păduri
- 14 ha drumuri
- 594 ha constructii
- 39 ha terenuri degradate si neproductive

6. Animale :

- bovine- 100 cap
- ovine - 2500 cap
- caprine -160 cap
- porcine - 300 cap
- pasari - 1700 cap
- cabaline - 20 cap
- familii de albine - 700 fam.
- iepuri de carne - 30 cap.

Conform Programului de măsuri aprobat de Consiliul local al comunei Vlădești prin HCL nr. 58 / 28.11.2022 au fost efectuate in medie ,zilnic un numar de 5 pana la 20

- operatiuni privind modificarea registrului agricol in format electronic
- au fost intocmite un numar de 2 atestate de producator si 1 de carnete de comercializare a produselor agricole, aceasta activitate presupunand intocmirea unei documentatii specifice si deplasarea in teren, pentru verificarea existentei in gospodarii a produsilor si produselor destinate comercializarii in piete .
- au fost eliberate cca 600 adeverințe în conformitate cu datele înscrise în Registrele Agricole si a celor rezultate din masuratorile cadastrale
- deplasarea la domiciliul unor gospodarii impreună cu personalul de la compartimentul impozite si taxe cu ocazia inspectiei fiscale si actualizarea datelor conform actelor prezentate si /sau a situatiei identificată în teren

-discutarea cu cetatenii la sediul primariei odata cu solicitarea unor adeverinte si înștiințarea populației cu privire la procedura și termenele de înregistrare în registrele agricole prin înmănarea tipizatului declaratiei privind inscrierea datelor in registrul agricol.

Activitatea este greoaie in senul ca cetatenii nu detin acte de proprietate in nume propriu,cele mai multe titluri de proprietate fiind fost eliberate pe numele autorilor decedati ,iar actuali detinatori ai terenurilor declara cote indivize sau nu se inteleg cu privire la suprafetele pe care le declara in vederea inscrieri in registrul agricol si fiscal,

Din lipsa actelor de proprietate pentru terenuri cetatenii nu –si pot intocmi documentatia cadastrală in vederea inscrierii in cartea funciară motiv pentru care s-a constatat că pentru unele constructii edificate nu detin autorizatii de construire

ROMÂNIA
REGISTRUL AGRICOL
2020 - 2024
JUDETUL Argeş
Comuna/Orasul/Municipiul VLĂDEŞTI
Cod SIRUTA 19999

- hectare -

Categorii de teren	Cod rand	Total localitate	Gospodarii/exploataii fara personalitate juridica cu domiciliul in localitate	Persoane cu domiciliul in a localitati
A	B	1	2	3
Anul 2024				
Teren arabil (inclusiv sere si solarii)	01	476.2722	297.2541	173.
Pasuni naturale	02	115.9137	47.2279	67.
Fanete naturale	03	513.6687	325.8529	183.
Vii, pepiniere viticole si hameisti	04	1.0000	1.0000	0.
din care: vii pe rod	05	1.0000	1.0000	0.
din care: hameisti (total)	06	0.0000	0.0000	0.
Livezi de pomi, pepiniere pomicole, arbusti fructiferi	07	13,036.8587	128.8172	12906.
din care: livezi pe rod	08	92.2538	71.3884	19.
Gradini familiale	09	0.0000	0.0000	0.
TEREN AGRICOL - total cod (01+02+03+04+07+09)	10	14,139.5369	795.9757	13330.
Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	11	1,249.8644	368.9100	837.

Categorii de teren	Cod rand	Total localitate	Gospodarii/exploataii fara personalitate juridica cu domiciliul in localitate	Persoane cu domiciliul in a localitati
A	B	1	2	3
Anul 2024				
din care: paduri	12	681.0326	249.7250	425.
Drumuri si cai ferate	13	1.3986	0.7376	0.
Constructii	14	594.3012	530.3408	14.
Terenuri degradate si neproductive	15	39.3964	23.9007	14.
Ape si balti	16	0.0000	0.0000	0.
TEREN NEAGRICOL - total cod (11+13+14+15+16)	17	1,864.6325	903.5610	866.
SUPRAFATA TOTALA - cod (10+17)	18	16,003.6006	1698.9679	14197.