

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind gestiunea directă și delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare din comuna Vlădești, județul Argeș, către S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L., CUI 43863269

Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară,

Luând în discuție și analizând

- referatul de aprobare nr 5422 din 09.10.2024 prezentat de către primarul comunei Vlădești în calitate de initiator prin care propune, spre aprobare delegare gestiunii serviciului de canalizare al comunei Vlădești

- raportul de specialitate nr 5423 din _ întocmit de către compartimentele de specialitate cu privire la necesitatea și oportunitatea delegării gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și canalizare al comunei Vlădești către firma S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L.;
Având în vedere:

- Hotărârea nr. 11 / 22.02.2021 la Consiliul local Vlădești, prin care s-a aprobat înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată, de interes local, cu asociat unic COMUNA VLĂDEȘTI, subordonată Consiliului Local al Comunei Vlădești, în vederea furnizării și prestării serviciului de alimentare cu apă și canalizare al comunei Vlădești
 - art.1, lit.(a), art.3, alin(4), art.8, art.22 alin. (2) lit. a), art. 23, alin(1) lit.a), art.24, și art.28 alin (2) lit.b din Legea nr.51/2006 - legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.19 alin (4) din Legea 241/2006- legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr.31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 136 alin. (10) ultima frază, art 154 alin(6) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
 - Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
 - Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 89/2007 pentru aprobarea Caietului de Sarcini - cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
 - avizul favorabil al secretarului comunei și al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local
- Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (3) lit. e) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Studiul de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, județul Argeș, prevăzut în **anexa nr. 1.**

Art. 2. Se aprobă Caietul de sarcini al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, județul Argeș, prevăzut în **anexa nr. 2.**

Art. 3. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, județul Argeș prevăzut în **anexa nr. 3.**

Art.4. Se aprobă gestiunea directă și delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al Comunei Vlădești, județul Argeș, către SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L, CUI 43863269, cu asociat unic COMUNA VLĂDEȘTI, subordonată Consiliului Local al Comunei Vlădești, județul Argeș.

Art 5. Se aprobă ca pentru o perioadă de 1 an de la delegarea gestiunii directe a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, județul Argeș să nu se perceapă redevență de la operatorul delegat.

Art. 6 . Se aprobă contractul de delegare directă a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, județul Argeș, prevăzut în **anexa nr. 4** .

(2) Durata contractului de delegare directă a gestiunii este **de 5 ani** cu drept de prelungire prin acordul părților, în baza aprobării Consiliului local al comunei Vlădești, în condițiile legii.

Art.7. Se aprobă lista bunurilor de retur proprietatea publică și privată a comunei Vlădești, județul Argeș, aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, ce se transmit cu titlu gratuit în administrarea delegatului SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L, în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, și exploatate în baza contractului de delegare directă a gestiunii prevăzute în anexa nr. 1 la contractul de delegare .

Art.8. . Se aprobă contractul cadru privind furnizarea -prestarea a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, județul Argeș, prevăzut în **anexa nr. 5** .

Art.9. Se aprobă tarifele inițiale de alimentare cu apă și de canalizare prestate de operatorul delegat SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L, astfel :

- a) Preț apă potabilă, produsă, transportată și distribuită, la prețul de **5,00 lei/mc + TVA**;
- b) Tarif de canalizare - epurare la prețul de **4,00 lei/mc + TVA** ;
- c) Cantitatea de apă uzată evacuată de utilizatorii casnici, stabilită în cadrul contractului de prestare/furnizare a serviciului, reprezintă o **cota de 100 %** din cantitatea totală de apă rece furnizată,
- d) Cantitatea de apă evacuată de către celelalte categorii de utilizatori se considera a fi egală cu cantitatea de apă consumată. Fac excepție utilizatorii la care specificul activităților face ca o cantitate de apă să rămână înglobată în produsul finit, caz în care debitul de apă uzată evacuată se va stabili prin măsurarea acestuia sau pe baza unui breviar de calcul întocmit de utilizator și însoțit de operator.
- e) Utilizatorii care se alimentează din surse proprii și care evacuează apa uzată în rețeaua de canalizare vor achita contravaloarea acesteia în baza contractului încheiat cu operatorul, în care se va specifica modul de măsurare sau determinare a cantităților evacuate.

Art.10 . Se aprobă taxele de branșare/rebranșare la rețeaua de alimentare cu apă și canalizare, astfel

- a) taxă branșament apă = 1100 lei + TVA
- b) taxă de rebranșare apă = 1100 lei + TVA
- c) taxă branșament canal (numai pentru cele din afara proiectului) = 1000 lei + TVA
- d) taxă de rebranșare canal = 500 lei + TVA

Art.9 . Se aprobă tarifele pentru eliberarea avizului de amplasare rețele distributivă apă și canalizare în vederea obținerii autorizației de construire, astfel

- a) –persoane fizice = 50 lei + TVA
- b) –persoane juridice = 100 lei + TVA

Art. 11 . Prețurile/tarifele prevăzute în prezenta hotărâre nu contin TVA și sunt preturi inițiale provizorii până la emiterea avizului A.N.R.S.C. privind stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor/tarifelor în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art.12. Se aprobă organigrama SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L, CUI 43863269, prevăzută în **anexa nr. 6** .

Art.13 . Se aprobă statul de funcții al SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L, CUI 43863269, prevăzut în **anexa nr. 7** .

Art. 14. Anexele nr. 1- 7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 15 Primarul comunei Vlădești și administratorul societății SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art. 16. Prevederile prezentei hotărâri se aplică de la data de **1 noiembrie 2024** reprezentând data delegării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, județul Argeș

Art. 17 . Prezenta hotărâre va fi afișată pe site-ul propriu și comunicată factorilor interesați și Instituției Prefectului – Județul Argeș, prin grija secretarului general al comunei Vlădești, județul Argeș.

INIȚIATOR ,
PRIMAR ,
ȘERBAN LEONARD IUSTINIAN

Data 10-10-2024
Avizat pentru legalitate
Secretar general Bebeșelea Magdalena

Cvorum necesar 7 voturi

Adoptată în sesiune extraordinară prin vot deschis, cu : _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva, _____ abțineri, din numărul total de 13 consilieri în funcție

REFERAT DE APROBARE

Privind delegarea gestiunii serviciului de din comuna Vlădești, județul Arges firmei SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L

Avand in vedere că gestionarea Sistemului de alimentare cu apă și canalizare din satul Vlădești și din Satele Coteasca Draghecu și Putina au fost date în gestionate prin delegare directă de către firma **SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L.**, și ca urmare a înființării **SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L.**, COD CAEN 3600, CUI 43863269, cu asociat unic COMUNA VLĂDEȘTI, subordonată Consiliului Local al Comunei Vlădești., pentru care am propus rezilierea contractului intrucat este necesară adoptarea unei hotărâri de dare în administrare a serviciului integrat de alimentare cu apă și canalizare prin gestiune directă către firma înființată care va avea calitatea de delegat.

Prin urmare propun consiliului local alegerea modalității **de gestiune delegată** și aprobarea contractul de delegare a gestiunii pentru serviciul de alimentare cu apă și canalizare a Comunei VLĂDEȘTI Jud Arges, către firma înființată în subordinea consiliului local Vlădești, în conformitate competențele acordate de prevederile Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare*)nr. 241/ 2006 (*republicată*) cu modificările și completările ulterioare și de cele prevăzute de Legea nr. 51/2006, a serviciilor comunitare de utilități publice republicată, cu completările ulterioare.

Propunerea are la baza prevederile art. 28 din Legea nr. 51/2006 conform căroră, Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori de drept public sau privat, astfel cum sunt definiți la art. 2 lit. g), respectiv lit. h), fără aplicarea prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, care pot fi:

b) societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social integral al unităților administrativ-teritoriale, înființate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective.

În acest sens am inițiat proiectul de hotărâre pe care-l supun spre analiză și aprobare, privind, delegarea directă a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al Comunei VLĂDEȘTI județul Arges către SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L, COD CAEN 3600, CUI 43863269, cu asociat unic COMUNA VLĂDEȘTI, subordonată Consiliului Local al Comunei Vlădești. Și aprobarea anexelor la proiectul de hotărâre, reprezentând :

- studiul de oportunitate;
- caietul de sarcini.;
- contractul de delegare a gestiunii ;
- Regulamentul de organizare și funcționare al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- lista bunurilor de retur proprietatea publică și privată a comunei Vlădești, județul Arges, aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare ,ce se transmit cu titlu gratuit în administrarea delegatului SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L

- tarifele inițiale de alimentare cu apă și de canalizare prestate de operatorul delegat SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L, propuse la următoarele niveluri :

a) Preț apă potabilă ,produsă,transportată și distribuită ,la prețul de 5,00 lei/mc + TVA;

b) Tarif de canalizare - epurare la prețul de 4,00 lei/mc + TVA ;

- taxele de branșare/rebranșare la rețeaua de alimentare cu apă și canalizare, propuse la următoarele prețuri astfel :

a) taxă branșament apă = 1100 lei +TVA

b) taxă de rebranșare apă =1100 lei +TVA

c) taxă branșament canal (numai pentru cele din afara proiectului) = 1000 lei +TVA

d) taxă de rebranșare canal = 500 lei +TVA

- tarifele pentru eliberarea avizului de amplasare rețele distribuție apă și canalizare în vederea obținerii autorizației de construire propuse la următoarele prețuri astfel :

a) – persoane fizice = 50 lei + TVA

b) – persoane juridice = 100 lei +TVA

- aprobarea organigramei și statul de funcții al SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L,
CUI 43863269,

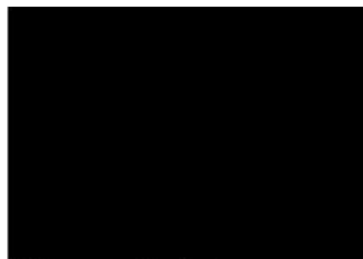
Durata contractului de delegare a gestiunii este propusă pentru o perioadă de 5 ani ,
cu drept de prelungire prin acordul părților în baza aprobării Consiliului local al comunei
Vlădești .

De asemenea, solicit analiza anexelor și a clauzelor contractuale propuse pentru a fi
respectate de delegat .

Având în vedere cele prezentate mai sus este necesar și oportun
aprobarea proiectului de hotărâre inițiat în acest sens

PRIMAR,

ȘERBAN LEONARD, - IUSTINIAN



JUDETUL ARGES

PRIMARIA COMUNEI VLĂDEȘTI

NR. 5423 DIN 9.10. 2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă si canalizare din comuna Vlădești, judetul Arges , firmei SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L

Initiator Primar

- Compartimentul financiar contabil,impozite si taxe, achizitii publicen si proiecte avand in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Vlădești cu privire la delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă si canalizare din comuna Vlădești, judetul Arges firmei SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L , cu asociat unic COMUNA VLĂDEȘTI, subordonată Consiliului Local al Comunei Vlădești.
, apreciem că proiectul de hotarare poate fi aprobat de Consiliul local avand in vedere urmatoarele prevederi legale

Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificarile si completarile ulterioare

Gestiunea serviciilor de utilități publice

- **ART. 22** (1) *Autoritățile administrației publice locale sunt libere să hotărască asupra modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice aflate sub responsabilitatea lor. Autoritățile administrației publice au posibilitatea de a gestiona în mod direct serviciile de utilități publice în baza unei hotărâri de dare în administrare sau de a încredința gestiunea acestora, respectiv toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea unui serviciu de utilități publice ori a uneia sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu de utilități publice, în baza unui contract de delegare a gestiunii.*

(1^1) *Încredințarea gestiunii unui serviciu de utilități publice ori a uneia sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu de utilități publice către operator implică încredințarea prestării/furnizării propriu-zise a serviciului/activității, precum și punerea la dispoziție a bunurilor ce compun sistemul de utilități publice aferent serviciului/activității.*

(2) Gestiunea serviciilor de utilități publice se organizează și se realizează în următoarele modalități:

a) *gestiune directă;*

b) *gestiune delegată.*

(3) *Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice*

- Art. 23, lit b) : conform carora:

(1) *Raporturile juridice dintre unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, dintre asociațiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice și operatori ori operatorii regionali, după caz, sunt reglementate prin:*

b) *contractele de delegare a gestiunii serviciilor de utilități publice, în cazul gestiunii delegate.*

Gestiunea directă ART. 28 (1) *Gestiunea directă este modalitatea de gestiune în care autoritățile deliberative și executive, în numele unităților administrativ-teritoriale pe care le reprezintă, își asumă și exercită nemijlocit toate competențele și responsabilitățile ce le revin potrivit legii cu privire la furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice, respectiv la administrarea, funcționarea și exploatarea sistemelor de utilități publice aferente acestora.*

(2) Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori de drept public sau privat, astfel cum sunt definiți la art. 2 lit. g), respectiv lit. h), fără aplicarea prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, care pot fi:

a) servicii publice de interes local sau județean, specializate, cu personalitate juridică, înființate și organizate în subordinea consiliilor locale sau consiliilor județene, după caz, prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective;

b) societăți reglementate de **Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social integral al unităților administrativ-teritoriale, înființate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective.**

II) Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare*)nr. 241/ 2006 (*republicată*) cu modificările si completarile ulterioare

ART. 10-si art. 19 conform carora:

art.10- (1) Autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale au competență exclusivă, ce poate fi exercitată și prin intermediul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, în condițiile Legii nr. 51/2006, republicată, cu completările ulterioare, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale asociate, în baza mandatului acordat acestora, în tot ceea ce privește:

a) aprobarea strategiilor locale de înființare, organizare, gestiune și funcționare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

b) aprobarea programelor de investiții privind înființarea, dezvoltarea, modernizarea și reabilitarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului;

c) aprobarea regulamentelor și a caietelor de sarcini ale serviciului;

d) adoptarea modalității de gestiune și aprobarea documentațiilor de organizare și derulare a procedurilor de delegare a gestiunii;

e) aprobarea indicatorilor de performanță ai serviciului

ART. 19 (1) În cadrul gestiunii directe autoritățile administrației publice locale își asumă nemijlocit toate sarcinile și responsabilitățile privind organizarea, conducerea, gestionarea, administrarea, exploatarea și funcționarea serviciului.

(2) Gestiunea directă se realizează numai prin intermediul unor operatori de drept public așa cum sunt definiți la art. 28 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu completările ulterioare

- Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

- Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 89/2007 pentru aprobarea Caietului de Sarcini - cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 90/2007 pentru aprobarea Contractului - cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

- Legea nr.31/1990privind societățile , republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

-Art. 129,alin(7) lit.n) art. 136 alin . (10) ultima frază , art 154 alin(6) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Fata de prevederile legale invocate apreciem necesitatea si oportunitatea adoptarii proiectului de hotarare initiat de primarul comunei Vlădești,judetul Argeș .

Intocmit,

Compartiment financiar contabil,impozite si taxe, achizitii publice si proiecte

Inspector superior Bădoiu Tania Carmen [redacted]
Responsabil achizitii publice Bebeșelea Gheorghe