



## HOTĂRÂREA NR. 84/21.12.2023

Privind prelungirea contractelor de concesiune și stabilirea redevenței pentru cabinetele medicale concesionate potrivit prevederilor HG nr. 884/2004, pentru anul 2024

### Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară,

Analizând referatul de aprobare nr 6713 din 14.12.2023 prezentat de către primarul comunei Vlădești în calitate de initiator și Raportul de specialitate nr.6715/ 14.12.2023 al compartimentului financiar contabil, impozite și taxe referitor la stabilirea redevenței pentru cabinetele medicale concesionate în conformitate cu HG nr.884/2004 ;

#### Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare
- raportului de evaluare nr. 4 din 22.01.2019 întocmit de evaluator autorizat ANEVAR - Oprea-Barac Ionel privind stabilirea redevenței, la pretul pieței, pentru concesiunea spațiilor medicale și conexe actului medical,
- contractele de concesiune încheiate între Consiliul local Vlădești în calitate de concendent, cu medicii de familie Drocaș Vasile ( nr. 3090/14.10.2004 ), Drocaș Mariana (nr. 3091/14.10.2004), și Mateescu Bogdan Nicolae – medic stomatolog (nr. 685/08.03.2011), în calitate de concesionari,
- art.4 alin(1) și (3) din HG nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, coroborate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,  
-avizul secretarului general al comunei Vlădești și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. ( 2 ) lit. c) art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta

### HOTĂRÂRE :

**Art. 1** Se aprobă prelungirea duratei contractelor de concesiune încheiate între Consiliul local Vlădești în calitate de concendent, cu medicii de familie Drocaș Vasile ( nr. 3090/14.10.2004) și Drocaș Mariana (nr. 3091/14.10.2004), în calitate de concesionari, până la data de 31.12.2025 .

**Art.2** –Se aprobă nivelul redevenței de **6,8 euro /mp/an** pentru toate spațiile cu destinație de cabinete medicale concesionate de comuna Vlădești, în conformitate cu prevederile HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale .

**Art.3.** Se aprobă nivelului redevenței de **3,4 euro /mp/an** pentru spațiile cu destinația de spații pentru activități conexe actului medical concesionate de comuna Vlădești, în conformitate cu prevederile HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale .

**Art.4. (1)** Nivelul redevențelor stabilite potrivit art.1 și art. 2 din prezenta hotărâre se aplică începând data de 1 ianuarie 2024 până la data de 31.12.2024 .

(2) Plata redevenței se va face în lei, la cursul euro stabilit de BNR la data achitării .

**Art.5** –Se împuternicește primarul comunei Vlădești pentru semnarea actelor adiționale la contractele de concesiune .

**Art.6** Compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe din cadrul primăriei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi afișată și comunicată factorilor interesați precum și Institutiei Prefectului - Județul Argeș, prin grija secretarului general al comunei Vlădești.

**Data azi, 21 decembrie 2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
NEACȘU GEORGE-IONUȚ**

*Neacșu*

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
BEBEȘULEA MAGDALENA**

**Nr 84 din 21 decembrie 2023**

Adoptată în ședință ordinară, prin vot deschis, cu **12 voturi pentru**, \_ \_ voturi împotriva;  
**1 abțineri**, din numărul total de **13 consilieri** în funcție.