

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGHEȘ  
PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI  
Str. Principală, nr. 143  
E-mail: [primariavladeștiag@yahoo.com](mailto:primariavladeștiag@yahoo.com)  
Cod fiscal 4122132  
Nr. 4229 din 18.07.2023



#### PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 18.07.2023 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.10 din 15.05.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Vlădești tarlaua . parcela , categoria de folosință arabil identificat prin nr. cadastral 81387 și număr carte funciară 81387, în suprafață de 0,10 ha, reprezentând cota-parte ....., județul .Argeș depusă de ISBĂȘOIU COSTIN-TITUS, în calitate de vânzător ,proprietar/coproprietar, [REDACTED], [REDACTED]

[REDACTED] țara Romania, [REDACTED] .....

[REDACTED] în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice

.Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.81387 nr. cadastral .81387 suprafață de 0,10 ha sens în care certificăm

următoarele: **1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr.3028 /data 15.05.2023 ofertei de vânzare nr.10/15.05.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,10 ha, depusă de ISBĂȘOIU COSTIN-TITUS în calitate de vânzător/ proprietar/coproprietar ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice 3

**2.** încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3030/15.05.2023..... (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Vlădești., în data de 15.05.2023

**3.** Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art.6, alin.6, din Legea nr. 17/2014 cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr 3033/15.05.2023..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

**4.** transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.08.2023. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Vlădești/cjarges.ro/en/web/Vlădești/acasă/ în data 18.07.2023 , de MIHĂESCU ELENA.

PRIMAR  
DICĂ-HRISTU CRISTIAN



SECRETAR GENERAL  
BEBEȘULEA MAGDALENA

INSPECTOR REGISTRUL AGRICOL  
MIHĂESCU ELENA