



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI
Cod de înregistrare fiscală 4122132
HOTĂRÂREA NR. 18 / 28.02.2023

Privind închirierea pajiștilor disponibile în suprafața de 19,9716 hectare, aflate în proprietatea comunei Vlădești, jud. Argeș

Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș întrunit în ședință ordinară,

Luând în dezbateri:

-referat de aprobare înregistrat la nr.1087 din 21.02.2023 întocmit de către primarul comunei Vlădești în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre cu privire la închirierea pajiștilor disponibile aflate în proprietatea comunei Vlădești, jud. Argeș;

-raportul de specialitate nr. 1087 din 21.02.2023 întocmit de către compartimentul agricol și fond funciar cu privire la necesitatea și oportunitatea închirierii izlazurilor comunale,

Având în vedere prevederile:

-art.3 lit.d), art.5 alin.(1), art.9 alin.(2), alin.(3), alin.(4) și alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatarea pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul nr. 226/235/2003 al ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice, modificată și completată prin Ordinul ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale nr. 210/2009 și nr. 541/2009,

-Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

-Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului local Vlădești nr. 68 /28.11. 2019 privind aprobarea amenajamentului pastoral al comunei Vlădești

-Hotararile nr. 17/ 28.02.2022 privind aprobarea procedurii de închiriere a pajiștilor aflate în proprietatea publică /privată a comunei Vlădești, jud. Argeș

-avizul secretarului general al comunei și al comisiilor de specialitate ,

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) litera c) și alin. (6) litera b), art. 139 alin.(1)și (3) , art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art.297,alin.1) .lit.c) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ

Consiliul local al comunei Vlădești ,județul Argeș,

adoaptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art.1. – (1) Se aprobă închirierea pajiștilor rămase disponibile în suprafață de 19,9716 hectare aflate în proprietatea publică a comunei Vlădești, jud. Argeș , prin licitație publică cu strigare ,în conformitate cu documentatia de inchiriere aprobată de Consiliul local Vlădești prin HCL nr. 17/ 28.02.2022.

(2) Durata de închiriere se stabilește la 7 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional, în condițiile legii, dar fără să se depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI

Cod de înregistrare fiscală 4122132

HOTĂRÂREA NR. 18 / 28.02.2023

Privind închirierea pajiștilor disponibile în suprafața de 19,9716 hectare, aflate în proprietatea comunei Vlădești, jud. Argeș

Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș întrunit în ședință ordinară,

Luând în dezbatere:

-referat de aprobare înregistrat la nr.1087 din 21.02.2023 întocmit de către primarul comunei Vlădești în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre cu privire la închirierea pajiștilor disponibile aflate în proprietatea comunei Vlădești, jud. Argeș;

-raportul de specialitate nr.1087 din 21.02.2023 întocmit de către compartimentul agricol și fond funciar cu privire la necesitatea și oportunitatea închirierii islazurilor comunale,

Având în vedere prevederile:

-art.3 lit.d), art.5 alin.(1), art.9 alin.(2), alin.(3),alin.(4) și alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatarea pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul nr. 226/235/2003 al ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice, modificată și completată prin Ordinul ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale nr. 210/2009 și nr. 541/2009,

-Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

-Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului local Vlădești nr. 68 /28.11. 2019 privind aprobarea amenajamentului pastoral al comunei Vlădești

-Hotararile nr. 17/ 28.02.2022 privind aprobarea procedurii de închiriere a pajiștilor aflate în proprietatea publică /privată a comunei Vlădești, jud. Argeș

-avizul secretarului general al comunei și al comisiilor de specialitate ,

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) litera c) și alin. (6) litera b), art. 139 alin.(1)și (3) , art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art.297,alin.1) .lit.c) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ

Consiliul local al comunei Vlădești ,județul Argeș,

adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art.1. – (1) Se aprobă închirierea pajiștilor rămase disponibile în suprafață de 19,9716 hectare aflate în proprietatea publică a comunei Vlădești, jud. Argeș , prin licitație publică cu strigare ,în conformitate cu documentația de închiriere aprobată de Consiliul local Vlădești prin HCL nr. 17/ 28.02.2022.

(2) Durata de închiriere se stabilește la 7 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional, în condițiile legii, dar fără să se depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 . Se aprobă prețurile minime de pornire la licitație , pe trupuri de islaz, astfel:

Nr. crt.	Trup de pajiște	Suprafața ramașă disponibilă ha	Pretul chiriei lei/ha/an	Pasul licitație 10 % lei/ha
1	BAHNA MARE 1	18,58	95 lei/ha	9,5
2	BAHNA MARE 2	1,3916	95 lei/ha	9,5

Art. 2 . Se aprobă taxa de participare în sumă de **100 lei / participant**.

Art. 3 . (1) Anunțul privind închirierea, prin licitație publică cu strigare, a pajiștilor disponibile în suprafață de **19,9716** hectare se publică pe sit-ul primăriei comunei Vlădești și se afișează la sediul primăriei cu 10 zile lucrătoare înainte de desfășurarea licitației publice cu strigare .

(2) Licitația se va repeta de 5 ori la un interval de 3 zile lucrătoare până la adjudecare.

(3) Dacă după 5 repetări succesive nu se va prezenta nici un ofertant eligibil și licitația nu se adjudecă ,iar procedura de licitație nu se mai repetă în condițiile aprobate prin prezenta hotărâre.

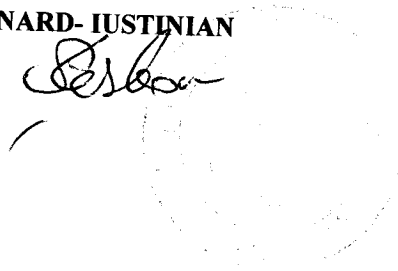
Art. 4 . Se împuternicește Primarul comunei Vlădești, jud. Argeș pentru organizarea procedurii de atribuire prin licitație publică cu strigare, și pentru semnarea contractelor de închiriere.

Art. 5 . Prezenta hotărâre va fi afișată și comunicată Primarului comunei Vlădești și Institutiei Prefectului – Județul Argeș ,în vederea exercitării controlului de legalitate ,prin grija secretarului general al comunei Vlădești ,judetul Argeș .

Data azi, 28 februarie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ȘERBAN LEONARD- IUSTINIAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BEBEȘULEA MAGDALENA**



Nr. 18 din 28.02. 2023

Adoptată în ședință ordinară, prin vot deschis , cu : **12 voturi pentru**, __ - voturi împotriva , __- abțineri , din numărul total de 12 consilieri în funcție.

Art. 2 . Se aprobă prețurile minime de pornire la licitație , pe trupuri de islaz, astfel:

Nr. crt.	Trup de pajiște	Suprafața ramasă disponibilă ha	Pretul chiriei lei/ha/an	Pasul licitație 10 % lei/ha
1	BAHNA MARE 1	18,58	95 lei/ha	9,5
2	BAHNA MARE 2	1,3916	95 lei/ha	9,5

Art. 2 . Se aprobă taxa de participare în sumă de **100 lei / participant**.

Art. 3 . (1) Anuntul privind închirierea, prin licitație publică cu strigare, a pajiștilor disponibile în suprafață de **19,9716** hectare se publică pe sit-ul primăriei comunei Vlădești și se afișează la sediul primăriei cu 10 zile lucrătoare înainte de desfășurarea licitației publice cu strigare .

(2) Licitația se va repeta de 5 ori la un interval de 3 zile lucrătoare până la adjudecare.

(3) Dacă după 5 repetări succesive nu se va prezenta nici un ofertant eligibil și licitația nu se adjudecă ,iar procedura de licitație nu se mai repetă în condițiile aprobate prin prezenta hotărâre.

Art. 4 . Se împuternicește Primarul comunei Vlădești, jud. Argeș pentru organizarea procedurii de atribuire prin licitație publică cu strigare, și pentru semnarea contractelor de închiriere.

Art. 5 . Prezenta hotărâre va fi afișată și comunicată Primarului comunei Vlădești și Institutiei Prefectului – Județul Argeș ,în vederea exercitării controlului de legalitate ,prin grija secretarului general al comunei Vlădești ,judetul Argeș .

Data azi, 28 februarie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ȘERBAN LEONARD- IUSTINIAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BEBEȘULEA MAGDALENA**

Nr. 15 din 28.02.2023

Adoptată în ședință ordinară, prin vot deschis , cu : **12 voturi pentru**, __ - voturi împotriva , __ - abțineri , din numărul total de 12 consilieri în funcție.