



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI
Cod de înregistrare fiscală 4122132

HOTĂRÂREA NR. 9 / 30 .01.2023

Privind modificarea contractelor de concesiune ale medicilor încheiate potrivit prevederilor HG nr. 884/2004

Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș, întrunit în ședință **ordinară**,
Analizând referatul de aprobare nr 160 din 11.01.2023 întocmit de către primarul comunei Vlădești în calitate de initiator și Raportul de specialitate nr.161 /11.01. 2023 al compartimentului financiar contabil referitor la încheierea unor acte adiționale privind modificarea suprafețelor spațiilor concesionate medicilor în conformitate cu HG nr.884/2004 ;

Luând în discuție cererile medicilor concesionari ai spațiului din clădirea Dispensarului medical uman ,respectiv :

-cererea înregistrată sub nr. 119/10.01.2023 formulată de către medicii concesionari Drocaș Vasile și Drocaș Mariana, prin care solicită renunțarea la folosința spațiului în suprafața totală de 19,44mp ,atribuită în cota de 1/2 pentru fiecare) aflată la parterul clădirii Dispensarului medical uman acordată în concesiune prin HCL nr 6 din 23.01.2019 ,

-cererea înregistrată sub nr. 122 /10.01.2023 formulată de către medicul concesionar Mateescu Nicolae-Bogdan, prin care solicită suplimentarea spațiului concesionat prin acordarea camerei în suprafața de 19,44mp aflată la parterul dispensarului medical uman la care au renunțat cei doi medici concesionari prin cererea nr. 119/10.01.2023 ,

Având în vedere :

-contractele de concesiune încheiate între Consiliul local Vlădești în calitate de concedent ,cu medicii de familie Drocaș Vasile (nr. 3090/14.10.2004) ,Drocaș Mariana (nr. 3091/14.10.2004) ,și Mateescu Bogdan Nicolae –medic stomatolog (nr. 685/08.03.2011) , în calitate de concesionari , încheiate în temeiul HG nr.884/2004

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Vlădești, jud. Argeș, nr. 71 din 23.12. 2021 ,privind stabilirea redevenței concesiunii cu destinația de cabinete medicale și conexe actului medical , pentru perioada **01.01.2022 - 01.01.2024** .

-prevederile HG nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale , coroborate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale ,republicată

- avizul secretarului comunei Vlădești și avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local ;

- avizul favorabil al secretarului general al comunei și al comisiilor de specialitate nr. 1 și 2,

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

În temeiul dispozițiilor art. 129 ,alin.(4) , lit. a) ,art.136 (1),art.139(1) și alin (3) lit. a) și ale art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art. 1 . Se aprobă modificarea **contractelor de concesiune** încheiate cu medicii concesionari în temeiul HG 884/2004, privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale ,cu privire la suprafața concesionată situată în clădirea Dispensarului medical uman proprietatea publică a comunei Vlădești,județul Argeș, conform datelor prevăzute în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Contractele de concesiune încheiate de UAT comuna Vlădești prin Consiliul Local Vlădești cu medicii concesionari, se modifică prin act adițional ,începând cu data de **01.02.2023**.

1/2

Art. 3- Redevența concesiunii este cea stabilită în baza Hotărârii Consiliului Local al comunei Vlădești, jud. Arges, nr. 71 din 23.12. 2021 ,privind stabilirea redevenței concesiunii cu destinația de cabinete medicale și conexe actului medical , valabilă pentru perioada 01.01.2022 - 01.01.2024 .

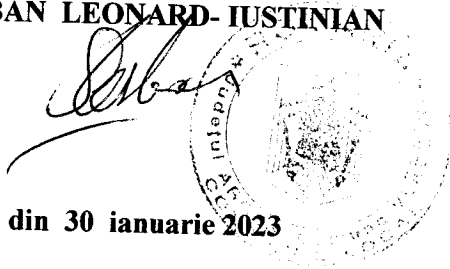
Art. 4. Se mandatează primarul comunei Vlădești să semneze actele adiționale la contractele de concesiune încheiate cu medicii Drocaș Vasile, Drocaș Mariana și Mateescu Nicolae -Bogdan , cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Compartimentul financiar –contabil,impozite și taxe va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi afișată și comunicată medicilor concesionari , factorilor interesați,precum și si Institutiei Prefectului- judetul Arges, prin grija secretarului general al comunei Vlădești .

Data azi, 30 ianuarie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ȘERBAN LEONARD- IUSTINIAN



Nr. 9 din 30 ianuarie 2023

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BEBEȘULEA MAGDALENA**



Adoptată în ședință ordinară, prin vot deschis , cu : **12 voturi pentru**, ___ - voturi împotriva , ___ - abțineri , din numărul total de 12 consilieri în funcție.

- JUDEȚUL ARGES, CONSILIUL LOCAL VLĂDEȘTI -

ANEXA LA HCL nr. 9 DIN 30.01.2023

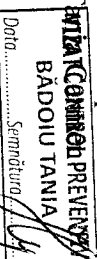
SITUAȚIA modificărilor CONTRACTELOR DE CONCESIUNE și redevența pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale și spații conexe pentru perioada 01.02.2023 -01.01.2024

Nr. Crt.	Numele și prenumele medicului concesionar/ specializarea	Număr și data Contract concesiune	Suprafața concesionată cu destinația de cabinet /	Modificarea intervenția diminuare- majorare +	Suprafața totală în concesiune în anul 2023	Termen de Valabilitate a contractului concesiune până la data de	Redevența Concesionarii în perioada 01.01.2021- 01.01.2024
1	DROCAȘ VASILE medic de familie	3090/14.10.2004	Total 104,72 mp din care: 74,72 mp cabinet	- 9,72 mp	Total 95 mp din care: 65 mp cabinet	01.10.2023	6 euro/mp/an pentru cabinet 3 euro/mp/an pentru spațiile conexe actului medical
2	DROCAȘ MARIANA medic de familie	3091/14.10.2004	Total 104,72 mp din care: 74,72 mp cabinet	- 9,72 mp	Total 95 mp din care: 65 mp cabinet	initial 01.10.2022 prelungit conform legii	6 euro/mp/an pentru cabinet 3 euro/mp/an pentru spațiile conexe actului medical
3	MATEESCU BOGDAN- NICOLAE medic stomatolog	685/08.03.2011	82,99 mp 30 mp alte spații conexe	+ 19,44 mp	102,43 mp 30 mp alte spații conexe	10.03.2026	6 euro/mp/an

NOTA . * Holul de la parterul clădirii ,se va utiliza în mod gratuit în comun , de către toți medicii concesionari și nu face obiectul nici unui contract de concesiune, fiind destinat staționării pacienților .


Primar , Dică - Hristu Cristian

Vizat CFP Compartiment financiar contabil și propozite și taxe .

Bădoiu T 
BĂDOIU TANIA

Președinte de sedință, Șerban Leonard -Iustinian

Contrasemneaza secretar general

Bebeșelea Magdalena 

Data Semnătura 