

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGHEȘ  
PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI  
Str. Principală, nr. 143  
E-mail: [primariavladestiagi@yahoo.com](mailto:primariavladestiagi@yahoo.com)  
Telefon/fax: 0248547740; 0248547755  
Cod fiscal 4122132



Nr.139 din 11.01.2023

### PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, 11.01.2023 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 12/04.11.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Vlădești tarla/ua .31 parcela ....., categoria de folosință livezi, identificat prin nr. cadastral 81325 și număr carte funciară 81325 în suprafață de .0,20 ha, reprezentând cota-parte ....., județul Argeș depusă de RACHIERU MARIA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED]

[REDACTED] cu

domiciliul în localitatea ....Vlădești, [REDACTED]  
județul/Argheș [REDACTED] țara Romania, [REDACTED], fax ....., e-mail .....

[REDACTED] în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.



719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 81325 nr. cadastral .81325 suprafață de 0,20 ha sens în care certificăm următoarele: **1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr. 12 /data .04.11.2022 a ofertei de vânzare nr. 12., pentru terenul agricol în suprafață de 0,20 depusă de Rachieru Maria, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ..... precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice; **2.** încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. ....5257/.04.11.2022..... (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Vlădești., în data de 04.11.2022; **3.** notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 5258/.04.11.2022..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal; **4.** transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4<sup>o</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data .11.01.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.02.2023. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Vlădești în data 11.01.2023, de MIHĂESCU ELENA.

PRIMAR  
DICĂ-HRISTU CRISTIAN



SECRETAR GENERAL  
BEBEȘULEA MAGDALENA

INSPECTOR REGISTRUL AGRICOL  
MIHĂESCU ELENA