

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.**PROCES-VERBAL****de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. <u>2230</u> din 17/08/2026 (zi/lună/an)
Județul ARGES	
Comuna POIENARII DE ARGES	

Încheiat astăzi, 17/08/2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 14 din 11/06/2026 a terenului agricol situat în extravilanul comunei POIENARII DE ARGES, tarlăua -, parcela -, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. cadastral 80417 și număr carte funciară 80417 a localității Poienarii de Argeș, în suprafață de 0,10 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ARGES, depusă de dl. DOBRIN ADRIAN, în calitate de vânzător, proprietar, [REDACTAT]

[REDACTAT] cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea Orlat, [REDACTAT] județul Sibiu, codul postal ..., țara Romania, [REDACTAT], cetățenia ROMANA, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 80417, nr. cadastral 80417, suprafață 0,10 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 14 din 11/06/2026, a ofertei de vânzare nr. 14 din 11/06/2026, pentru terenul agricol în suprafață de 0,10 ha, depusă de DOBRIN ADRIAN, în

calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 14 din 11/06/2026 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site cjarges.ro/web/poienarii-de-arges, în data de 11/06/2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 14 din 11/06/2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18/08/2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16/09/2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site "cjarges.ro/web/poienarii-de-arges" în data de 17/08/2026.

[Redacted] [Redacted] Primar, Panțeru Cornel-Constantin [Redacted] Semnătura [Redacted]	
Secretar general, Sitaru Alina-Cristina [Redacted] Semnătura . . . [Redacted]	Inspector superior, Matei Maria [Redacted] Semnătura . [Redacted]