

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.**PROCES-VERBAL****de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

| | |
|---------------------------|---|
| Județul/Localitatea | Registrul de evidență nr. <u>1262</u> din 08/05/2026 (zi/lună/an) |
| Județul ARGES | |
| Comuna POIENARII DE ARGES | |

Încheiat astăzi, 08/05/2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 7 din 27/02/2026 a terenului agricol situat în extravilanul comunei POIENARII DE ARGES, tarlăua 23, parcela, categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 80655 și număr carte funciară 80655 a localității Poienarii de Argeș, în suprafață de 0,30 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ARGES, depusă de dna **MORĂRESCU RETA**, în calitate de vânzătoare, coproprietar, [REDACTAT] [REDACTAT]

[REDACTAT] cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în Mun. Pitești, [REDACTAT] [REDACTAT], județul Argeș, codul postal ..., țara Romania, [REDACTAT] [REDACTAT], cetățenia ROMANA, starea civilă văduvă și dl. **STATE ADRIAN**, în calitate de vânzător, coproprietar, [REDACTAT] [REDACTAT]

[REDACTAT] cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în comuna Poienarii de Argeș, [REDACTAT] județul Argeș, codul postal ..., țara Romania, [REDACTAT] [REDACTAT] cetățenia ROMANA, starea civilă necăsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.


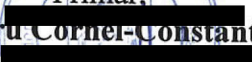

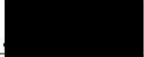

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 80655, nr. cadastral 80655, suprafață 0,30 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 7 din 27/02/2026, a ofertei de vânzare nr. 7 din 27/02/2026, pentru terenul agricol în suprafață de 0,30 ha, depusă de d-na **MORĂRESCU RETA** și dl. **STATE ADRIAN**, în calitate de vânzători, coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 7 din 27/02/2026 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site cjarges.ro/web/poienarii-de-arges, în data de 27/02/2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 7 din 27/02/2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11/05/2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09/06/2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site "cjarges.ro/web/poienarii-de-arges" în data de 08/05/2026.

| | |
|--|--|
|  Primar, Panțeru Cornel-Constantin  Semnătura .  | |
| Secretar general, Sitaru Alina-Cristina Semnătura .  | Inspector superior, Matei Maria Semnătura .  |