



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI POIENARII DE ARGEȘ

Tel: 0248-747140; Fax: 0248-747140
E-mail: primarie@poienariidearges.cjarges.ro
CUI: 4654733

HOTĂRÂREA Nr.28

privind aprobarea Devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiție **“Canalizarea și epurarea apelor uzate menajere în comuna Poienarii de Argeș, județul Argeș”**

Consiliul Local al comunei Poienarii de Argeș, județul Argeș;

Luând act de :

-referatul primarului comunei Poienarii de Argeș, înregistrat sub nr.2042 din 26.08.2025 prin care susține necesitatea proiectului, având în vedere modificările legislative cu taxa pe valoare adăugată;

-raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.2043 din 26.08.2025;

-Contractul de proiectare și execuție de lucrări nr. 2169/12.09.2023 pentru obiectivul **“Canalizarea și epurarea apelor uzate menajere în comuna Poienarii de Argeș, județul Argeș”**;

Ținând seama de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Poienarii de Argeș, județul Argeș;

În conformitate cu prevederile:

-art.291 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, modificat prin Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;

- art.5 alin. (3) și art.44, alin. (1) din Legea 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Hotararii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul - cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finanțate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

-dispozițiile art. 129 alin. (1) și (2) lit. b) coroborat cu alin. (4), litera d), alin 7 lit k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.139, alin.(1), art.196 alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1-Se aprobă Devizul general actualizat aferent obiectivului de investiție **“Canalizarea și epurarea apelor uzate menajere în comuna Poienarii de Argeș, județul Argeș**, conform Anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2-Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici actualizati ai obiectivului de investiție "**Canalizarea și epurarea apelor uzate menajere în comuna Poienarii de Argeș, județul Argeș**, conform Anexei nr.2 la care face parte integranta din prezenta hotărâre.

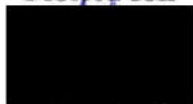
Art.3- Primarul comunei Poienarii de Argeș și compartimentele de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4-Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei în termenul prevăzut de lege, Primarului și Instituției Prefectului - Județul Argeș.

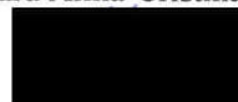
Data astăzi: 24.09.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Florica Ion



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Sitaru Alina-Cristina



Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor din art. 139 alin.1 OUG nr. 57/2019.

Nr. total de consilieri in functie = 9

Voturi - "pentru" = 9

Nr. total de consilieri prezenti = 9

- "contra" = 0

Nr. total de consilieri absentii = 0

- "abtineri" = 0

Se comunica 1 exemplar Institutiei Prefectului judetul Arges ./1 exemplar Primar/ 1 exemplar dosar/ 1 exemplar afisat

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiție: "CANALIZAREA ȘI EPURAREA APELOR UZATE MENAJERE ÎN COMUNA POIENARII
DE ARGEȘ, JUDEȚUL ARGEȘ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	403,920.00	84,823.20	488,743.20
	TOTAL CAPITOL 2	403,920.00	84,823.20	488,743.20
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	71,000.00	14,910.00	85,910.00
3.8	Asistență tehnică	192,650.00	34,786.50	227,436.50
	TOTAL CAPITOL 3	263,650.00	49,696.50	313,346.50
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7,395,156.76	1,552,982.92	8,948,139.68
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7,395,156.76	1,552,982.92	8,948,139.68
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	41,171.57	8,646.03	49,817.60
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	41,171.57	8,646.03	49,817.60
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,342,917.07	282,012.58	1,624,929.65
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1,342,917.07	282,012.58	1,624,929.65
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	8,779,245.40	1,843,641.53	10,622,886.93
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	13,902.49	2,919.52	16,822.01
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	13,902.49	2,919.52	16,822.01
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	83,717.48	0.00	83,717.48
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	14,304.27	0.00	14,304.27
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	616.30	0.00	616.30
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	68,796.91	0.00	68,796.91
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	50,000.00	10,500.00	60,500.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	147,619.97	13,419.52	161,039.49
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	9,594,435.37	1,991,580.75	11,586,016.12
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	7,854,150.82	1,649,371.67	9,503,522.49

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11,586,016.12
buget de stat	2,381,427.26
buget local	9,204,588.86

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	8,779,245.40	0.00
Valoare investitie	9,594,435.37	0.00
Cost unitar aferent investiţiei	7,542.80	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1,515.68	0.00

Data	18/1/2024
Curs Euro	4.9765
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenți beneficiari/km)	1272

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
FLORICA ION



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Sitaru Alina-Cristina



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „CANALIZAREA ȘI EPURAREA APELOR UZATE MENAJERE ÎN COMUNA POIENARII DE ARGES, JUDETUL ARGES”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Poienarii de Argeș
Amplasament:	satele Poienari, Ioanicești, Ceaurești
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	19,427,830.92
din care C+M (lei inclusiv TVA)	16,530,688.17
Curs BNR lei/euro din data 18/1/2024	4.9765
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	10,000,000.00
Valoare finanțată de UAT POIENARII DE ARGES (lei inclusiv TVA)	9,427,830.92

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	2,264,306.34
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	9	1,882,395.25
Rețea de canalizare apă uzată	m.	12580	11,565,861.30
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	m.	10	8,759.25
Guri de vărsare în emisar	buc.	1	5,219.53
Racorduri individuale	buc.	404	1,923,510.94
Alte capacități:		.....	.....
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1272	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” (euro, fără TVA)	2,500.00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro, fără TVA)	2,559.69

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ELORICA ION

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar General, Sitaru Alina-Cristina