

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul /Localitatea	Registrul de evidență nr. 866 din 09/04/2025
ARGES / POIENARII DE ARGES	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 09/04/2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1 din 04/02/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei POIENARII DE ARGES, tarlăua 1, parcela -, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. cadastral 80619 și număr carte funciară 80619, în suprafață de 0.12, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ARGES, depusă de GRECU MARIA, în calitate de vânzătoare, proprietar, [REDACTAT]

[REDACTAT] cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea [REDACTAT] județul ARGES, codul postal țara ROMANIA, [REDACTAT] fax-, [REDACTAT] cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă casatorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preceptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 80619, nr. cadastral 80619, în suprafață de 0.12 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1/data 04/02/2025, a ofertei de vânzare nr. 1/data 04/02/2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0.12 ha, depusă de doamna GRECU MARIA, în calitate de vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 1 din data 04/02/2025 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/ pe site "cjarges.ro/web/poienarii-de-arges", în data de 04/02/2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificărilor nr. 1 din data 04/02/2025 a preemtorilor la sediul primăriei si pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09/04/2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 09/05/2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site "cjarges.ro/web/poienarii-de-arges", în data de 09/04/2025.

Primar Panţeru Cornel-Constantin Semnătura L...	
Secretar general, Sitaru Alina-Cristina Semnătura	Inspector superior, Matei Maria Semnătura