



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI POIENARII DE ARGES
Tel: 0248-747140; Fax: 0248-747140
E-mail: primarie@poienariidearges.cjarges.ro
CUI: 4654733

HOTĂRÂREA Nr. 6
privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025.

Consiliul Local al comunei Poienarii de Argeș, județul Argeș,
Având în vedere:

- că rata inflației în anul 2023 a fost de 10,4%;
- referatul de aprobare nr.2655 din 14.11.2024 al primarului comunei Poienarii de Argeș privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025;
- raportul nr.2656 din 14.11.2024 al compartimentului de resort din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului;

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Poienarii de Argeș, județul Argeș.

Văzând prevederile:

- art. 455 la 491 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- ale H.G.nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal;
- ale art.129, alin.4, lit.c) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art.139, alin.(1) și 196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta;

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025, cu 10,4% conform ratei inflației anului 2023, după cum urmează:

I. IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI:

- 1) în cazul persoanelor fizice impozitul pe clădiri se calculează astfel:
- a) **pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă prin aplicarea cotei de 0,1% la valoarea impozabila a clădirii determinată conform art. 457 Cod fiscal este prevăzut în anexa nr. 1;**
 - b) **pentru clădirile nerezidențiale:**
 - prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii determinate conform art. 458, alin. (1), lit. a), b) și c);
 - pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii;
 - când valoarea impozabilă nu poate fi calculată conform art. 458, alin. (1) Cod fiscal, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457;

- pentru clădirile cu destinație mixtă impozitul se calculează conform art. 459 Cod fiscal.

2) în cazul persoanelor juridice impozitul/taxe pe clădiri se calculează conform art. 460 Cod fiscal prin aplicarea următoarelor cote:

- 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii, pentru clădirile rezidențiale;

- 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii pentru clădirile nerezidențiale

- pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii;

- pentru clădirile cu destinație mixtă impozitul/taxa se calculează conform art. 460, alin. (2) și (3) Cod fiscal;

- valoarea impozabilă a clădirilor este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior stabilită conform art. 460, alin. (5) lit. a) la lit. f) Cod fiscal;

- când valoarea impozabilă a clădirii nu este reactualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădire este 5%

II. IMPOZITUL/TAXA PE TEREN

Impozitul/taxa pe teren se calculează conform art. 465 Cod fiscal și este prevăzut în anexele nr. 2 și 3.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijloacele de transport se indexează cu 10,4%, se calculează conform art. 470 Cod fiscal, iar pentru vehiculele următoare la calculul impozitului se va ține cont de valorile următoare:

- vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc 6 lei/200 cmc;

- vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc 8 lei/200 cmc;

- vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată 212 lei;

- nave de sport și agrement 1.582 lei.

În cazul mijloacelor de transport hibride impozitul se reduce cu 50 %.

III. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este de :

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism taxa(lei):

a) până la 150 m.p. inclusiv 3;

b) între 151 și 250 m.p. inclusiv 6;

c) între 251 și 500 m.p. inclusiv 7;

d) între 501 și 750 m.p. inclusiv 9;

e) între 751 și 1.000 m.p. inclusiv 10;

f) peste 1.000 m.p. taxa este de 10 lei + 0,005 lei/m.p. pentru fiecare m.p. ce depășește 1.000 m.p.

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este de egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism.

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - 20 lei;

4. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este de 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, dar valoarea nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 Cod fiscal.

5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții, decât cele menționate la punctul 3, este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

6. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației de construire.

7. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferent părții desființate.

8. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări este de 0,3% lei pentru fiecare m.p. afectat.

9. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

10. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

11. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afisaj, firme și reclame situate în căile și în spațiile publice, este de 10 lei pentru fiecare m.p. de suprafață ocupată de construcție.

12. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 20 lei pentru fiecare racord.

13. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală și adresă este de 14 lei.

14. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 29 lei.

15. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respective pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 99 lei.

16. Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, pentru activitățile care se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive este în sumă de:

a) 1029 lei, pentru o suprafață de până la 500 m.p., inclusiv.;

b) 7350 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 m.p.

IV. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE:

1. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate este de 3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

2. Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de m.p. sau a fracțiunii de m.p. a suprafeței afisajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, este de 46 lei / m.p. sau fracțiune de m.

b) în cazul oricărui alt panou, afisaj sau structură de afisaj pentru reclamă și publicitate, este de 34 lei / m.p. sau fracțiune de m.p.

V. IMPOZITUL PE SPECTACOLE:

Impozitul pe spectacol se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor după cum urmează:

a) 1% în cazul unui spectacol de teatru;

b) 2% pentru oricare altă manifestare artistică.

VII. TAXE SPECIALE:

a). Taxa P.S.I. :

- persoane fizice

- persoane juridice care desfășoară

6 lei / gospodărie;

- activități economice 14 lei;
 - persoane juridice care desfășoară producție 73 lei.
- b) Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectura și arhiologie 20 lei/zi;
- c) Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit -20lei/zi;
- d) Taxa anuală pentru vehicule lente 51 lei/an;
- e) Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrative 883 lei.
- f) Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale este de 47 lei;
- g) Taxă închiriere sală cămin cultural 73 lei/zi.

Art.2. La nivelul comunei Poienarii de Argeș se stabilesc următoarele ranguri:

- rangul IV, satul Poienari, satul de reședință;
- rangul V satele: Ioanicești, Ceaurești și Tomulești.

Art.3. La nivelul comunei Poienarii de Argeș se stabilesc două zone în intravilan și extravilan după cum urmează :

- zona A satele: Poienari;
- zona B satele: Ioanicești, Ceaurești și Tomulești;

Art. 4. Pentru determinarea impozitului pe teren, a impozitului pe clădiri ,a taxei pentru eliberarea autorizațiilor de construire, în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe terenul extravilan se folosește încadrarea făcută la art. 2 și art. 3 și anexele 1,2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, a impozitului pe clădiri și a taxei auto, datorate pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal 2025, se acorda o bonificație de 10%.

Art .6. Nivelul celorlalte impozite și taxe și facilitățile sunt cele stabilite de Codul fiscal.

Art.7. Prezenta hotărâre se completează cu revederile Legii nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, precum și cu actele normative subsecvente în vigoare, se aplică cu data de 1 ianuarie 2025 și de la această dată Hotărârea nr.20/22.Mai.2023 a Consiliului Local Poienarii de Argeș, își încetează aplicabilitatea.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Argeș, organelor interesate și va fi afișată la sediul Primăriei Poienarii de Argeș, pentru aducerea la cunostință publică.

Data azi 19 .11. 2024.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ.

Bogdan Fenecea

**CONTRASEMNEAZĂ,
 SECRETAR GENERAL,
 Nicolae Mîrcea.**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor din art. 139 alin.1 OUG nr. 57/2019

Nr. total de consilieri în funcție = 9
 Nr. total de consilieri prezenți = 9
 Nr. total de consilieri absenți = 0

Voturi - "pentru" =9
 - "contra" =0
 - "abțineri" =0

Se comunica 1 exemplar Instituției Prefectului județul Argeș ./1 exemplar Primar/ 1 exemplar dosar/ 1 exemplar afișat..

JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
POIENARII DE ARGEȘ.

ANEXA NR.1
HOTĂRÂREA Nr.6 /19.11.2024

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată
la cladiri, în cazul persoanelor fizice, ajustată cu
coeficientul de corecție prevăzut de lege

Tipul cladirii Lei/m.p.	Valoarea impozabila(la cladirile fara instalatii)	
	Rangu IV	Rangu V
	Zona A	Zona B
Casa locuit:		
1.cu pereti caramida arsa, piatra ,cadre beton armat	970	883
2.cu pereti din lemn,caramida nearsa,piatra,valatuci,sipci	322	294
Anexe gospodaresti:		
1.cu pereti din beton,caramida arsa,piatra	287	257
2.cu pereti din lemn,caramida nearsa,valatuci,sipci	121	109

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ.
Beu Felicia .

SECRETAR GENERAL,
Niculae Mircea.