

Anexa nr. 11(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular –

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Argeș/Poienarii de Argeș	Registrul de evidență nr. <u>504</u> din 05/03/2024 (zi/lună/an)
Primăria Comunei Poienarii de Argeș	

Încheiat astăzi, 05.03.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 11/28.12.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Poienarii de Argeș, tarlăua 11, parcela 392, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 80579 și număr carte funciară 80579, în suprafață de 0,06 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Argeș, depusă de domnul **Mateescu Constantin**, în calitate de vânzător, proprietar, [redacted], [redacted], [redacted] cu domiciliul în Comuna Poienarii de Argeș, [redacted] județul Argeș, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 80579, nr. cadastral 80579, în suprafață 0,06 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 11/data 28.12.2023, a ofertei de vânzare nr. 11/28.12.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,06 ha, depusă de domnul **Mateescu Constantin**, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 11 din data 28.12.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ul primariei "cjarges.ro/web/poienarii-de-arges", în data de 28.12.2023;

3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 11/28.12.2023 a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 06.03.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.04.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site ccharges.ro/web/poienarii-de-arges, în data de 05.03.2024.

Primar,
Boncea Dragoș-Nicolae
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
L.S.



Secretar general,
Mircea Nicolae
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Inspector superior,
Matei Maria
(numele și prenumele în clar)
Semnătura