

Anexa nr. 11(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular --

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|--|---|
| Județul/Localitatea Argeș/Poienarii de Argeș | Registrul de evidență nr. <i>2110</i> din 04/09/2023 (zi/lună/an) |
| Primăria Comunei Poienarii de Argeș | |

Încheiat astăzi, 04.09.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 2/29.06.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Poienarii de Argeș, tarlăua 27, parcela-, categoria de folosință livadă, identificat prin nr. cadastral 80552 și număr carte funciară 80552, în suprafață de 0,20 ha, reprezentând cota-parte 1/1 (1/2+1/2), județul Argeș, depusă de **Mateescu Gheorghe**, în calitate de vânzător, proprietar, [REDACTED]

[REDACTED] cu domiciliul în Mun. București, [REDACTED]

[REDACTED] țara România,

[REDACTED] și **Mateescu Ion**, în

calitate de vânzător, proprietar, [REDACTED]

[REDACTED] cu domiciliul în Mun.

Dragășani, [REDACTED] județul Vâlcea, codul poștal, țara

România, telefon, fax, e-mail, [REDACTED] în

conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de

reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.

268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și

privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și

completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind

exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru

aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor

agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce

dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și

înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul

agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și

administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii,

nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare

norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare

prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin.

(1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea

terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 80552, nr. cadastral 80552, în suprafață 0,20 ha, sens în

care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 2/data 29.06.2023, a ofertei de vânzare nr.

2/29.06.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,20 ha, depusă de **Mateescu Gheorghe și**

Mateescu Ion, în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute

de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2 din data 29.06.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ul primăriei "cjarges.ro/web/poienarii-de-arges", în data de 29.06.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 2/29.06.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4^{^1} alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.09.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.10.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site cjarges.ro/web/poienarii-de-arges, în data de 04.09.2023.

Primar,

Boncea Dragoș-Nicolae

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.



Secretar general,

Mircea Nicolae

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Inspector superior,

Matei Maria

(numele și prenumele în clar)

Semnătura