



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



CONSILIUL LOCAL VALEA MARE- PRAVĂȚ
JUDEȚUL ARGEȘ

HOTĂRÂREA Nr. 8/ 2026

privind aprobarea actualizării devizului general al obiectivului de investiții “IBU STR. ULITA DRAGOS DOBROGEAN ” comuna Valea Mare-Pravăț, județul Argeș;

Consiliul Local Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 263/20.01.2026 pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Valea Mare- Pravăț;
- Raportul de specialitate nr. 262/20.01.2026 , întocmit de compartimentul achiziții publice;
- H. C.L. Valea Mare- Pravăț nr. 43/ 29. 05. 2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ IBU Strada - ULIȚA DRAGOȘ DOBROGEAN „ în comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș.
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin HG nr. 79/2017 ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b , alin. (4) lit.d , art. 139(1) si ale art. 196(1) lit. a din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă actualizarea devizului general al obiectivului de investiții “IBU STRADA ULITA DRAGOS DOBROGEAN” comuna Valea Mare- Pravăț , județul Argeș conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre modifică și completează Hotărârea Consiliului local Valea Mare- Pravăț nr. 43/ 29. 05. 2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ IBU Strada - ULIȚA DRAGOȘ DOBROGEAN „ în comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș.

Art. 3: Cu ducerea la îndeplinire se obligă primarul comunei și Compartimentul Achiziții publice.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet a comunei, va fi comunicată primarului comunei și Instituției Prefectului – Județul Argeș.

Data astăzi: 28.01.2026

Președinte de ședință

Pavel Adrian

Contrasemnează

Secretar general al comunei
Iosifescu Ion

OBIECTIV: IBU - STRADA-ULITA DRAGOS DOBROGEAN
 Beneficiar: COMUNA VALEA MARE PRAVAT
 Proiectant: SC EVA TOTAL PROJECT SRL

DG - DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

IBU - STRADA-ULITA DRAGOS DOBROGEAN

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1.700,00	357,00	2.057,00
3.1.1	Studii de teren	1.700,00	357,00	2.057,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	4.000,00	840,00	4.840,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	12.400,00	2.604,00	15.004,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	2.000,00	420,00	2.420,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.400,00	294,00	1.694,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	9.000,00	1.890,00	10.890,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	23.000,00	4.830,00	27.830,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	12.000,00	2.520,00	14.520,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6.000,00	1.260,00	7.260,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6.000,00	1.260,00	7.260,00
3.8.2	Dirigentie de santier	11.000,00	2.310,00	13.310,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	51.100,00	10.731,00	61.831,00

DEVIZUL GENERAL: IBU - STRADA-ULITA DRAGOS DOBROGEAN				
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	214.290,40	45.000,98	259.291,38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	214.290,40	45.000,98	259.291,38
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	18.000,00	3.780,00	21.780,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	18.000,00	3.780,00	21.780,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.555,19	0,00	2.555,19
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.161,45	0,00	1.161,45
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	232,29	0,00	232,29
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.161,45	0,00	1.161,45
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	10.714,52	2.250,05	12.964,57
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	31.269,71	6.030,05	37.299,76
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	68.347,60	14.353,00	82.700,60
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	68.347,60	14.353,00	82.700,60
TOTAL GENERAL		365.007,71	76.115,03	441.122,74
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		232.290,40	48.780,98	281.071,38
Proiectant, 				
SC EVA TOTAL PROIECT SRL 				