



PRIMAR

Nr. 118/ 18.11.2025

Proiect de hotărâre

privind modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea nr. 76/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici și a proiectului tehnic, pentru obiectivul de investiții,, Apărări de maluri pe Râul Argeșel ,, din comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș

Avizat

**Secretar general al comunei
Iosifescu Ion**

Consiliul Local Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 8169/ 18.11.2025 pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Valea Mare- Pravăț;
- Raportul de specialitate nr. 8168/ 18.11.2025 , întocmit de compartimentul achiziții publice;
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b , alin. (4) lit.d , art. 139(1) si ale art. 196(1) lit. a din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă modificarea și completarea anexei nr.2- Deviz general, la Hotărârea Consiliului Local Valea Mare- Pravăț nr.76/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici și a proiectului tehnic, pentru obiectivul de investiții,, Apărări de maluri pe Râul Argeșel ,, din comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Cu ducerea la îndeplinire se obligă primarul comunei și Compartimentul Achiziții publice.

Art.3: Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet a comunei, va fi comunicată primarului comunei și Instituției Prefectului – Județul Argeș.

**Inițiator, Primar
Petre- Ionel Boncoi**



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



Nr. 8168/18.11.2025

**RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE ACHIZIȚII PUBLICE
DIN CADRUL APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI COMUNEI
VALEA MARE PRAVĂȚ**

**Privind modificarea si completarea anexei nr 2 la HCL nr. 76/2025 pentru obiectivul de
investitie
“APARARI DE MALURI PE RAUL ARGESEL” DIN COMUNA VALEA MARE
PRAVAT**

În vederea execuției lucrărilor privind obiectivul de investiție
**“APARARI DE MALURI PE RAUL ARGESEL” DIN COMUNA VALEA
MARE PRAVAT** au fost aprobați indicatorii tehnico economici prin HCL
NR.76/2025.

Avand in vedere faptul ca la baza emiterii Autorizatiei de construire
se necesita existenta unei expertize tehnice obligatorie (verificare) pentru
rezistenta si stabilitatea terenului de fundare, conforma cu normele in
vigoare, efectuata de un verficator de proiecte atestat AF se impune
realizarea acestor servicii.

In acest sens se verifica studiul geotehnic initial pentru a se asigura ca
fundatia constructiei este sigura, drept pentru care se impune achizitia
acestor servicii.

In devizul general initial aprobat prin HCL nr. 76/2025, la
capitolul 3.3 “Expertiza tehnica” nu a fost alocata o suma, proiectantul SC
EVA TOTAL PROJECT fiind solicitat in acest sens in vederea suplimentarii
sumei cu 12000 lei fara TVA.

Deasemenea avand in vedere faptul ca valoarea obiectivului propus
spre atribuire nu se incadreaza in pragul valoric corespunzator art 7 alin 5
din Lg 98/2016, procedura corespunzatoare de atribuire va fi de procedura
simplificata.

Avand in vedere ca, comisia de evaluare nu poate lua o decizie in
vederea evaluarilor fara un raport al unui expert, drept pentru care capitolul



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail:primariavalecamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax:0248557112,0248557060



3.6 “Organizarea procedurilor de achiziție se va suplimenta cu suma de 12000 lei fara TVA.

Valoarea obiectivului aprobată inițial în devizul general al obiectivului **“APARARI DE MALURI PE RAUL ARGESEL” DIN COMUNA VALEA MARE PRAVAT**, nu se modifică, sumele repartizate fiecărui capitol menționat sunt repartizate din capitolul 5.3 “cheltuieli deiverse și neprevăzute”.

Prezentul referat stă la baza inițierii Proiectului de Hotărâre privind modificarea și completarea anexei nr 2 la HCL nr. 76/2025 pentru obiectivul de investiție **“APARARI DE MALURI PE RAUL ARGESEL” DIN COMUNA VALEA MARE PRAVAT**.

Întocmit
Consilier Achiziții publice
Crineanu Solomon Oana





ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



Nr. 8169/18.11.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind modificarea si completarea anexei nr 2 la HCL nr. 76/2025 pentru obiectivul de investitie
“APARARI DE MALURI PE RAUL ARGESEL” DIN COMUNA VALEA MARE PRAVAT

În vederea execuției lucrărilor privind obiectivul de investiție ***“APARARI DE MALURI PE RAUL ARGESEL” DIN COMUNA VALEA MARE PRAVAT*** au fost aprobați indicatorii tehnico economici prin HCL NR.76/2025.

Avand in vedere faptul ca la baza emiterii Autorizatiei de construire se necesita existenta unei expertize tehnice obligatorie (verificare) pentru rezistenta si stabilitatea terenului de fundare, conforma cu normele in vigoare, efectuata de un verficator de proiecte atestat AF se impune realizarea acestor servicii.

In acest sens se verifica studiul geotehnic initial pentru a se asigura ca fundatia constructiei este sigura, drept pentru care se impune achizitia acestor servicii.

In devizul general initial aprobat prin HCL nr. 76/2025, la capitolul 3.3 “Expertiza tehnica” nu a fost alocata o suma, proiectantul SC EVA TOTAL PROJECT fiind solicitat in acest sens in vederea suplimentarii sumei cu 12000 lei fara TVA.

Deasemenea avand in vedere faptul ca valoarea obiectivului propus spre atribuire nu se incadreaza in pragul valoric corespunzator art 7 alin 5 din Lg 98/2016, procedura corespunzatoare de atribuire va fi de procedura simplificata.

Avand in vedere ca, comisia de evaluare nu poate lua o decizie in vederea evaluarilor fara un raport al unui expert, drept pentru care capitolul



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805

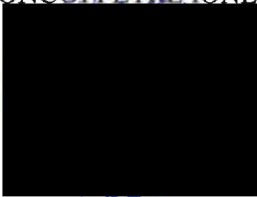
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



3.6 “Organizarea procedurilor de achiziție se va suplimenta cu suma de 12000 lei fara TVA.

Valoarea obiectivului aprobată inițial în devizul general al obiectivului **“APARARI DE MALURI PE RAUL ARGESEL” DIN COMUNA VALEA MARE PRAVAT**, nu se modifică, sumele repartizate fiecărui capitol menționat sunt repartizate din capitolul 5.3 **“ cheltuieli deiverse și neprevăzute”**.

Având la bază raportul compartimentului de specialitate nr. 8168/2025, privind **modificarea și completarea anexei nr 2 la HCL nr. 76/2025 pentru obiectivul de investiție “APARARI DE MALURI PE RAUL ARGESEL” DIN COMUNA VALEA MARE PRAVAT**, propun spre aprobare proiectul de hotărâre anexat.


PRIMAR
BONCOPETRE IONEL


OBIECTIV: Aparari de maluri pe Raul Argesel
Beneficiar: COMUNA VALEA MARE PRIVAT
Proiectant: SC EVA TOTAL PROJECT

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Aparari de maluri pe Raul Argesel

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	9.000,00	1.890,00	10.890,00
3.1.1	Studii de teren	9.000,00	1.890,00	10.890,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	12.000,00	2.520,00	14.520,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	79.000,00	16.590,00	95.590,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28.000,00	5.880,00	33.880,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	9.000,00	1.890,00	10.890,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	42.000,00	8.820,00	50.820,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	12.000,00	2.520,00	14.520,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	27.000,00	5.670,00	32.670,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.000,00	1.890,00	10.890,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4.000,00	840,00	4.840,00
3.8.2	Dirigentie de santier	18.000,00	3.780,00	21.780,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
				Pag 1

DEVIZUL GENERAL: Aparari de maluri pe Raul Argesel				
1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 3	139.000,00	29.190,00	168.190,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.873.242,29	393.380,88	2.266.623,17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.873.242,29	393.380,88	2.266.623,17
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	112.394,54	23.602,85	135.997,39
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	112.394,54	23.602,85	135.997,39
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21.842,00	0,00	21.842,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9.928,18	0,00	9.928,18
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.985,64	0,00	1.985,64
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.928,18	0,00	9.928,18
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	110.672,77	23.241,28	133.914,05
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	244.909,31	46.844,13	291.753,44
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	528.159,21	110.913,43	639.072,64
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	528.159,21	110.913,43	639.072,64
TOTAL GENERAL		2.785.310,81	580.328,44	3.365.639,25
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.985.636,83	416.983,73	2.402.620,56
Proiectant,  SC EXEMPLUM PROJECT SRL				
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404				
				Pag 2