



PRIMAR

Nr. 117 din 18.11.2025

Avizat secretar general comună
Ion Iosifescu

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind modificarea și completarea anexei nr.2 la Hotărârea nr.77/ 2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici și a proiectului tehnic, pentru obiectivul de investiții,, IBU peste Argeșel (cu apărări de maluri) în satul Gura Pravăț ,, din comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,

Consiliul Local Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 8171/ 18.11.2025 pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Valea Mare- Pravăț;
- Raportul de specialitate nr. 8170/ 18.11.2025, întocmit de Compartimentul Achiziții publice;
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b , alin. (4) lit.d , art. 139(1) si ale art. 196(1) lit. a din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă modificarea și completarea anexei nr.2- Deviz general, la Hotărârea Consiliului Local Valea Mare- Pravăț nr.77/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici și a proiectului tehnic, pentru obiectivul de investiții,, IBU peste Argeșel (cu apărări de maluri) în satul Gura Pravăț ,, din comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Cu ducerea la îndeplinire se obligă primarul comunei și Compartimentul Achiziții publice.

Art.3: Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet a comunei, va fi comunicată primarului comunei și Instituției Prefectului – Județul Argeș.

Inițiator, Primar
Petre- Ionel Boncoi



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



Nr. 8170/18.11.2025

**RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE ACHIZIȚII PUBLICE
DIN CADRUL APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI COMUNEI
VALEA MARE PRAVĂȚ**

**Privind modificarea si completarea anexei nr 2 la HCL nr. 77/2025 pentru
obiectivul de investitie
“ IBU PESTE ARGESEL (CU APARARI DE MALURI IN SATUL GURA PRAVAT)”
DIN COMUNA VALEA MARE PRAVAT, JUDETUL ARGES**

În vederea execuției lucrărilor privind obiectivul de investiție “ IBU PESTE ARGESEL (CU APARARI DE MALURI IN SATUL GURA PRAVAT)” DIN COMUNA VALEA MARE PRAVAT, JUDETUL ARGES au fost aprobați indicatorii tehnico economici prin HCL NR.77/2025.

Având în vedere faptul că la baza emiterii Autorizației de construire se necesită existența unei expertize tehnice obligatorie (verificare) pentru rezistența și stabilitatea terenului de fundare, conforma cu normele în vigoare, efectuată de un verficator de proiecte atestat AF se impune realizarea acestor servicii.

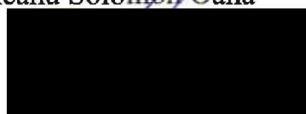
În acest sens se verifică studiul geotehnic inițial pentru a se asigura că fundația construcției este sigură, drept pentru care se impune achiziția acestor servicii.

În devizul general inițial aprobat prin HCL nr. 77/2025, la capitolul 3.3 “Expertiza tehnică” nu a fost alocată o sumă, proiectantul SC EVA TOTAL PROIECT fiind solicitat în acest sens în vederea suplimentării sumei cu 8000 lei fără TVA.

Valoarea obiectivului aprobată inițial în devizul general al obiectivului “ IBU PESTE ARGESEL (CU APARARI DE MALURI IN SATUL GURA PRAVAT)” DIN COMUNA VALEA MARE PRAVAT, JUDETUL ARGES, *nu se modifică, suma repartizată fiind din capitolul 5.3 “ cheltuieli deiverse și neprevăzute”.*

Prezentul referat stă la baza inițierii Proiectului de Hotărâre privind, **modificarea și completarea anexei nr 2 la HCL nr. 77/2025 pentru obiectivul de investiție “ IBU PESTE ARGESEL (CU APARARI DE MALURI IN SATUL GURA PRAVAT)” DIN COMUNA VALEA MARE PRAVAT, JUDETUL ARGES**

Întocmit
Consilier Achiziții publice
Crineanu Solomon Oana





ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



Nr. 8171/18.11.2025

REFERAT DE APROBARE

**Privind modificarea si completarea anexei nr 2 la HCL nr. 77/2025 pentru obiectivul de investitie
“ IBU PESTE ARGESEL (CU APARARI DE MALURI IN SATUL GURA PRAVAT)”
DIN COMUNA VALEA MARE PRAVAT, JUDETUL ARGES**

În vederea execuției lucrărilor privind obiectivul de investiție “ IBU PESTE ARGESEL (CU APARARI DE MALURI IN SATUL GURA PRAVAT)” DIN COMUNA VALEA MARE PRAVAT, JUDETUL ARGES au fost aprobați indicatorii tehnico economici prin HCL NR.77/2025.

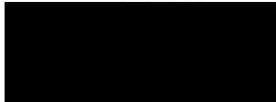
Având în vedere faptul că la baza emiterii Autorizației de construire se necesită existența unei expertize tehnice obligatorie (verificare) pentru rezistența și stabilitatea terenului de fundare, conforma cu normele în vigoare, efectuată de un verficator de proiecte atestat AF se impune realizarea acestor servicii.

În acest sens se verifică studiul geotehnic inițial pentru a se asigura că fundația construcției este sigură, drept pentru care se impune achiziția acestor servicii.

În devizul general inițial aprobat prin HCL nr. 77/2025, la capitolul 3.3 “Expertiza tehnică” nu a fost alocată o sumă, proiectantul SC EVA TOTAL PROIECT fiind solicitat în acest sens în vederea suplimentării sumei cu 8000 lei fără TVA.

Valoarea obiectivului aprobată inițial în devizul general al obiectivului “ IBU PESTE ARGESEL (CU APARARI DE MALURI IN SATUL GURA PRAVAT)” DIN COMUNA VALEA MARE PRAVAT, JUDETUL ARGES, *nu se modifică, suma repartizată fiind din capitolul 5.3 “cheltuieli deiverse și neprevăzute”*.

Având la bază raportul compartimentului de specialitate nr. 8170/2025, privind modificarea și completarea anexei nr 2 la HCL nr. 77/2025 pentru obiectivul de investiție “ IBU PESTE ARGESEL (CU APARARI DE MALURI IN SATUL GURA PRAVAT)” DIN COMUNA VALEA MARE PRAVAT, JUDETUL ARGES propun spre aprobare proiectul de hotărâre anexat.


PRIMAR
BONCO PETRE IONEL

OBIECTIV: IBU PESTE ARGESEL (CU APARARI DE MALURI) IN SATUL GURA PRAVAT
Beneficiar: COMUNA VALEA MARE PRAVAT
Proiectant: SC EVA TOTAL PROJECT SRL

DG - DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

IBU PESTE ARGESEL (CU APARARI DE MALURI) IN SATUL GURA PRAVAT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6.000,00	1.260,00	7.260,00
3.1.1	Studii de teren	6.000,00	1.260,00	7.260,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	69.000,00	14.490,00	83.490,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	27.000,00	5.670,00	32.670,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	6.000,00	1.260,00	7.260,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	36.000,00	7.560,00	43.560,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	6.000,00	1.260,00	7.260,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	21.000,00	4.410,00	25.410,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.000,00	1.260,00	7.260,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.000,00	630,00	3.630,00
3.8.2	Dirigentie de santier	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
		Pag 1		

DEVIZUL GENERAL: IBU PESTE ARGESEL (CU APARARI DE MALURI) IN SATUL GURA PRAVAT				
1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 3	110.000,00	23.100,00	133.100,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	860.588,22	180.723,52	1.041.311,74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	860.588,22	180.723,52	1.041.311,74
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	34.423,53	7.228,94	41.652,47
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	34.423,53	7.228,94	41.652,47
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.845,13	0,00	9.845,13
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4.475,06	0,00	4.475,06
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	895,01	0,00	895,01
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.475,06	0,00	4.475,06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	45.347,06	9.522,88	54.869,94
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	89.615,72	16.751,82	106.367,54
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	249.752,94	52.448,12	302.201,06
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	249.752,94	52.448,12	302.201,06
TOTAL GENERAL		1.309.956,88	273.023,46	1.582.980,34
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		895.011,75	187.952,46	1.082.964,21
Proiectant, SC EVA TOTAL PRO				
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404 Pag 2				