



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



PRIMAR
Nr. 98/22.09.2025

Avizat secretar general comună
Ion Iosifescu

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea devizului general cu TVA 21% și a devizului pentru restul de executat pentru obiectivul de investiții “ Pod Gura Pravăț, punctul Bălășoiu”, în com. Valea Mare- Pravăț , județul Argeș;

Consiliul Local Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6198/22.09.2025 pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Valea Mare- Pravăț;
- Raportul de specialitate nr. 6197/22.09.2025, întocmit de compartimentul de achiziții publice;
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- H.C.L. nr.63/02.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici, a cererii de finanțare și a devizului general pentru obiectivul de investiții,, Pod Gura Pravăț în punctul Bălășoiu” din comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș modificată și completată prin H.C.L. nr. 83/2022, HCL nr.68/2023, HCL nr. 97/2023, HCL nr.59/2025 și HCLnr. 65/2025,HCL nr 93/2025;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b , alin. (4) lit.d , art. 139(1) și ale art. 196(1) lit. a din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă actualizarea devizului general cu TVA 21% pentru obiectivul de investiții “ Pod Gura Pravăț, punctul Bălășoiu”, com. Valea Mare- Pravăț , județul Argeș conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă actualizarea devizului general cu TVA 21% pentru restul de executat, pentru obiectivul de investiții “ Pod Gura Pravăț, punctul Bălășoiu”, com. Valea Mare- Pravăț , județul Argeș conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă caracteristicile principale și indicatorii tehnico- economici ai obiectivului de investiții “ Pod Gura Pravăț, punctul Bălășoiu”, com. Valea Mare- Pravăț , județul Argeș conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4: Cu ducerea la îndeplinire se obligă primarul comunei și Compartimentul Achiziții publice.



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



Art.5: Prezenta hotărâre modifică și completează H.C.L. nr.63/02.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici, a cererii de finanțare și a devizului general pentru obiectivul de investiții,, Pod Gura Pravăț în punctul Bălășoiu” din comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș modificată și completată prin H.C.L. nr. 83/2022, HCL nr.68/2023, HCL nr. 97/2023, HCL nr.59/2025,HCLnr. 65/2025 și HCL nr 93/2025.

Art.6: Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet a comunei, va fi comunicată primarului comunei și Instituției Prefectului – Județul Argeș.

Inițiator, Primar
Petre- Ionel Boncoi



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



Nr. 6197/22.09.2025

**RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE ACHIZIȚII PUBLICE
DIN CADRUL APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI
COMUNEI VALEA MARE PRAVĂȚ**

Privind actualizarea devizului general cu **TVA 21%**
și a devizului pentru restul de executat
pentru obiectivul de investiție „Pod Gura Pravat punct Balasoiu , in
comuna Valea Mare Pravat

Prin HCL NR. 93/2025 a fost aprobat devizul general cu **TVA 21%**
și a devizului pentru restul de executat pentru obiectivul de investiție
„Pod Gura Pravat punct Balasoiu , in comuna Valea Mare Pravat.

Avand in vedere faptul ca devizele nu au fost intocmite pe modelul
formularului acceptat de MDLPA iar valorile nu au fost corelate
corespunzator, se impune actualizarea devizului general cu **TVA 21%**
și a devizului pentru restul de executat pentru obiectivul de investiție „Pod
Gura Pravat punct Balasoiu , in comuna Valea Mare Pravat.

Prezentul raport a fost întocmit în vederea actualizării devizului
general cu **TVA 21%** și a devizului pentru restul de executat pentru
obiectivul de investiție „Pod Gura Pravat punct Balasoiu , in comuna Valea
Mare Pravat.

Întocmit
Consilier Achiziții publice
Crineanu Solomon Oana





ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



Nr. 6198/22.09.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind actualizarea devizului general cu **TVA 21%**
și a devizului pentru restul de executat
pentru obiectivul de investiție „Pod Gura Pravat punct Balasoiu , in
comuna Valea Mare Pravat

Prin HCL NR. 93/2025 a fost aprobat devizul general cu **TVA 21%**
și a devizului pentru restul de executat pentru obiectivul de investiție
„Pod Gura Pravat punct Balasoiu , in comuna Valea Mare Pravat.

Avand in vedere faptul ca devizele nu au fost intocmite pe modelul
formularului acceptat de MDLPA iar valorile nu au fost corelate
corespunzator, se impune actualizarea devizului general cu **TVA 21%**
și a devizului pentru restul de executat pentru obiectivul de investiție „Pod
Gura Pravat punct Balasoiu , in comuna Valea Mare Pravat.

Având la bază raportul compartimentului de specialitate
nr. 6197/2025, privind actualizarea devizului general cu **TVA 21%** și a
devizului pentru restul de executat pentru obiectivul de investiție „Pod Gura
Pravat punct Balasoiu , in comuna Valea Mare Pravat, propun spre aprobare
proiectul de hotărâre anexat.

PRIMAR
BONCOI PETRE IONEL

DEVIZ GENERAL TOTAL - ACTUALIZAT LA DATA DE 01.08.2025
al obiectivului de investiție: "Pod Gura Pravăț, punctul Bălăsoiu, în comuna Valea Mare Pravăț, județul Argeș"

Anexa NR1 la HCL nr /2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1.180,99	248,01	1.429,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	1.180,99	248,01	1.429,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.500,00	0,00	3.500,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	64.101,82	12.179,35	76.281,17
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	18.101,82	3.439,35	21.541,17
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3.900,00	741,00	4.641,00
3.7	Consultanță	42.100,00	7.999,00	50.099,00
3.8	Asistență tehnică	11.190,18	760,14	11.950,32
	TOTAL CAPITOL 3	124.792,00	21.679,49	146.471,49
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.489.783,45	288.165,15	1.777.948,60
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.489.783,45	288.165,15	1.777.948,60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.489.783,45	288.165,15	1.777.948,60
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	8.927,91	1.874,86	10.802,77
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	8.927,91	1.874,86	10.802,77
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	19.498,82	0,00	19.498,82
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	7.499,46	0,00	7.499,46
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.499,89	0,00	1.499,89
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.499,46	0,00	7.499,46
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	3.000,00	0,00	3.000,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	110.234,46	23.149,24	133.383,70
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	138.661,19	25.024,10	163.685,29
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1.754.417,63	335.116,75	2.089.534,38
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.499.892,35	290.288,02	1.790.180,37

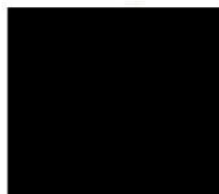
TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2.089.534,38
buget de stat	1.157.315,82
buget local	932.218,56

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	0,00	1.489.783,45
Valoare investitie	0,00	1.754.417,63
Cost unitar aferent investiţiei	0,00	58.480.587,53
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	0,00	11.772.876,66

Data	4.12.2023
Curs Euro	4,9674
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenţi beneficiari/km)	0,03

Beneficiar:
UAT Comuna Valea Mare Pravat

Proiectant:
SC RS PROJECT TEAM SRL



DEVIZ GENERAL - PENTRU RESTUL DE EXECUTAT CU TVA 21%
al obiectivului de investiție: "Pod Gura Pravăț, punctul Bălășoiu, în comuna Valea Mare Pravăț, județul Argeș"

Anexa NR 2 la HCC nr 2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1.180,99	248,01	1.429,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	1.180,99	248,01	1.429,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	1.810,18	380,14	2.190,32
	TOTAL CAPITOL 3	1.810,18	380,14	2.190,32
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	255.314,71	53.616,09	308.930,80
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	255.314,71	53.616,09	308.930,80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		255.314,71	53.616,09	308.930,80
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	8.927,91	1.874,86	10.802,77
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	8.927,91	1.874,86	10.802,77
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	15.502,09	0,00	15.502,09
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	4.634,55	0,00	4.634,55
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	368,08	0,00	368,08
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.499,46	0,00	7.499,46
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	3.000,00	0,00	3.000,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	110.234,46	23.149,24	133.383,70
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		134.664,46	25.024,10	159.688,56
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		392.970,34	79.268,34	472.238,68
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		265.423,61	55.738,96	321.162,57

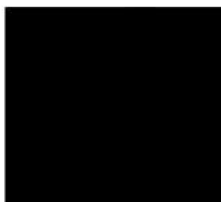
TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	472.238,68
buget de stat	0,00
buget local	472.238,68

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	0,00	255.314,71
Valoare investitie	0,00	392.970,34
Cost unitar aferent investiţiei	0,00	13.099.011,33
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	0,00	2.636.995,48

Data	4.12.2023
Curs Euro	4,9674
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenţi beneficiari/km)	0,03

Beneficiar:
UAT Comuna Valea Mare Pravat

Proiectant:
SC RS PROJECT TEAM SRL



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Anexa nr.3 la Nec 1/2025

Denumirea obiectivului de investiții: "Pod Gura Pravăț, punctul Bălășoiu, în comuna Valea Mare Pravăț, județul Argeș"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	U.A.T COMUNA VALEA MARE PRAVĂȚ
Amplasament:	COMUNA VALEA MARE PRAVĂȚ
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	2.089.534,38
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1.790.180,37
Curs BNR lei/euro din data 04.12.2023	4,9674
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	1.157.315,82
Valoare finanțată de U.A.T COMUNA VALEA MARE PRAVĂȚ (lei inclusiv TVA)	932.218,56

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Nr. obiecte:	buc.	1,00	1.777.948,60
Lungime:	m.	12,00	
Lățime:	m.	5,90	
Număr deschideri:	buc.	1,00	-
Alte capacități:		-	

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” (euro, fără TVA)		Nu este cazul
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	0,03 km	0,00

Primar,
Nume Prenume, Boncoi Petre - Ionel
Semnătura