



CONSILIUL LOCAL VALEA MARE- PRAVĂȚ
JUDEȚUL ARGEȘ

HOTĂRÂREA Nr. 87 /2025

privind actualizarea devizului general cu TVA 21% și a devizului pentru restul de executat pentru obiectivul de investiții “ Extindere sistem de canalizare și stație de epurare a apelor uzate”, în com. Valea Mare- Pravăț , județul Argeș;

Consiliul Local Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5520/21.08.2025 pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Valea Mare- Pravăț;
- Raportul de specialitate nr. 5519/21.08.2025, întocmit de compartimentul de achiziții publice;
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- H.C.L. nr.7/10.02.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici, a cererii de finanțare și a devizului general pentru obiectivul de investiții „ Extindere sistem de canalizare și stație de epurare a apelor uzate ” în comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș, modificată și completată prin H.C.L. nr. 86/2022, H.C.L. nr.17/2023, H.C.L. 19/2023 și H.C.L. nr. 47/2023;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b , alin. (4) lit.d , art. 139(1) si ale art. 196(1) lit. a din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă actualizarea devizului general cu TVA 21% pentru obiectivul de investiții “ Extindere sistem de canalizare și stație de epurare a apelor uzate”, com. Valea Mare- Pravăț , județul Argeș conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă actualizarea devizului general cu TVA 21% pentru restul de executat, pentru obiectivul de investiții “ Extindere sistem de canalizare și stație de epurare a apelor uzate”, com. Valea Mare- Pravăț , județul Argeș conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă caracteristicile principale și indicatorii tehnico- economici ai obiectivului de investiții “ Extindere sistem de canalizare și stație de epurare a apelor uzate”, com. Valea Mare- Pravăț , județul Argeș conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.





ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



Art.4: Cu ducerea la îndeplinire se obligă primarul comunei și Compartimentul Achiziții publice.

Art.5: Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet a comunei, va fi comunicată primarului comunei și Instituției Prefectului – Județul Argeș.

Data astăzi: 29.08.2025

Președinte de ședință

Butoi Aurel- Ion



Contrasemnează

Secretar general al comunei

Iosifescu Ion



DEVIZ GENERAL TOTAL - ACTUALIZAT LA DATA DE 01.08.2025
al obiectivului de investiție: "EXTINDERE SISTEM DE CANALIZARE ȘI STAȚIE DE EPURARE A APELOR UZATE ÎN
COMUNA VALEA MARE PRAVĂȚ, JUDEȚUL ARGHES"

Anexa NR1 la HCC nr 87/2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	56,317.19	11,826.61	68,143.80
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	56,317.19	11,826.61	68,143.80
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	366,147.54	69,568.03	435,715.57
	TOTAL CAPITOL 2	366,147.54	69,568.03	435,715.57
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,290.60	245.21	1,535.81
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,414.50	458.76	7,873.26
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	196,400.00	36,746.00	233,146.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	62,000.00	11,780.00	73,780.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	17,000.00	2,660.00	19,660.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,400.00	4,826.00	30,226.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	92,000.00	17,480.00	109,480.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	0.00	15,000.00
3.7	Consultanță	80,000.00	0.00	80,000.00
3.8	Asistență tehnică	120,600.00	23,362.00	143,962.00
	TOTAL CAPITOL 3	420,705.10	60,811.97	481,517.07
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	13,979,221.76	2,732,247.01	16,711,468.77
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	13,979,221.76	2,732,247.01	16,711,468.77
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12,058.66	2,291.15	14,349.81
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	12,058.66	2,291.15	14,349.81
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	275,328.00	52,312.32	327,640.32
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	275,328.00	52,312.32	327,640.32
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	14,266,608.42	2,786,850.48	17,053,458.90
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	25,926.70	5,444.61	31,371.31
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	25,926.70	5,444.61	31,371.31
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	158,836.39	0.00	158,836.39
5.2.1	Comisiunile şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	72,198.36	0.00	72,198.36
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	14,439.67	0.00	14,439.67
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	72,198.36	0.00	72,198.36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	415,087.01	87,168.27	493,953.54
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	599,850.10	92,612.88	684,161.24
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	32,000.00	6,720.00	38,720.00
	TOTAL CAPITOL 6	32,000.00	6,720.00	38,720.00
	TOTAL GENERAL	15,741,628.35	3,028,389.97	18,761,716.58
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	14,471,671.85	2,828,097.41	17,299,769.26

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	18,761,716.58
buget de stat	14,355,775.10
buget local	4,405,941.48

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	14,266,608.42	0.00
Valoare investitie	15,741,628.35	0.00
Cost unitar aferent investiţiei	11,008.13	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	2,247.38	0.00

Data	14/11/2022
Curs Euro	4.8982
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenţi beneficiari/km)	1430

Beneficiar:
U.A.T COMUNA VALEA MARE PRAVĂT
Primar
Boncoi

Proiectant:
S.C. EVROTALPROJECT S.R.L.
Director
Ionescu Marius

DEVIZ GENERAL - PENTRU RESTUL DE EXECUTAT CU TVA 21%
al obiectivului de investiție: "EXTINDERE SISTEM DE CANALIZARE ȘI STAȚIE DE EPURARE A APĂR ÎN COMUNA VALEA MARE PRAVĂȚ, JUDEȚUL ARGEȘ"

Anexa HR 2 la HCL nr 87/2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	56,317.19	11,826.61	68,143.80
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	56,317.19	11,826.61	68,143.80
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	40,000.00	0.00	40,000.00
3.8	Asistență tehnică	22,400.00	4,704.00	27,104.00
	TOTAL CAPITOL 3	62,400.00	4,704.00	67,104.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,809,743.68	800,046.17	4,609,789.85
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,809,743.68	800,046.17	4,609,789.85
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	3,809,743.68	800,046.17	4,609,789.85
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	25,926.70	5,444.61	31,371.31
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	25,926.70	5,444.61	31,371.31
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	110,157.98	0.00	110,157.98
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	37,428.07	0.00	37,428.07
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	531.55	0.00	531.55
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	72,198.36	0.00	72,198.36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	415,087.01	87,168.27	493,953.54
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	551,171.69	92,612.88	635,482.83
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	32,000.00	6,720.00	38,720.00
	TOTAL CAPITOL 6	32,000.00	6,720.00	38,720.00
	TOTAL GENERAL	4,511,632.56	915,909.66	5,419,240.48
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,923,987.57	824,037.39	4,748,024.96

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5,419,240.48
buget de stat	2,998,665.63
buget local	2,420,574.85

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,809,743.68	0.00
Valoare investitie	4,511,632.56	0.00
Cost unitar aferent investiţiei	3,154.99	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	644.11	0.00

Data	14/11/2022
Curs Euro	4.8982
Valoare de referinţă pentru determinarea incadrării in standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenti beneficiari/km)	1430

Beneficiar [REDACTED]
U.A. [REDACTED] PRAVĂŢ
Prim [REDACTED]
Bon [REDACTED]

Proiectant: [REDACTED]
S [REDACTED] S.R.L.
Director [REDACTED]
[REDACTED] Ionescu Marius

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: "EXTINDERE SISTEM DE CANALIZARE ȘI STAȚIE DE EPURARE A APELOR UZATE ÎN COMUNA VALEA MARE PRAVĂȚ, JUDEȚUL ARGES"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	U.A.T COMUNA VALEA MARE PRAVĂȚ
Amplasament:	SAT COLNIC, BILCEȘTI, ȘELARI, NĂMĂIEȘTI, VALEA MARE PRAVĂȚ
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	18,761,716.58
din care C+M (lei inclusiv TVA)	17,299,769.26
Curs BNR lei/euro din data 14.11.2022	4.8982
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	14,355,775.10
Valoare finanțată de U.A.T COMUNA VALEA MARE PRAVĂȚ (lei inclusiv	4,405,941.48

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifice categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0	0.00
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	9	689,149.59
Rețea de canalizare apă uzată	m.	9807	4,309,272.45
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0.00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0.00
Racorduri individuale	buc.	450	1,697,710.35
Alte capacități:		-	10,357,326.51
Cămine de vizitare pe rețeaua de canalizare	buc.	331	3,812,828.29
Subtraversări	m.	92	383,530.55
Refacerea cu mixturi asfaltice a îmbrăcăminții rutiere	mp.	13220	4,409,124.69
Refacerea cu beton a acceselor la proprietăți	mp.	5980	1,269,775.10
Conducte de refulare la stațiile de pompare	m.	1697	482,067.88
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	5700	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“ (euro, fără TVA)	2,500.00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro, fără TVA)	2,247.38

Primar/ Președinte al Consiliului Local,
Nume Prenume: **Bonci Petre Ionel**
Semnatura: _____