

Consiliul Local Valea Mare- Pravăț

Proces verbal,
Nr. 4474 /30 .06.2025

Încheiat azi 30.06.2025 în ședința ordinară , a Consiliului Local Valea Mare-Pravăț, județul Argeș,

Ședința a fost convocată în termen legal, prin Dispoziția nr. 216/ 24.06.2025 emisă de primarul comunei Valea Mare- Pravăț, județul Argeș.

Secretarul general al comunei face prezența și constată că toți consilierii locali sunt prezenți la ședință și au luat act de ordinea de zi.

Numărul consilierilor în funcție: 13;

Numărul consilierilor prezenți: 13;

Ședința consiliului local este legal constituită.

La ședința consiliului local participă, din partea executivului dl. Primar Petre-Ionel Boncoi și Iosifescu Ion, secretarul general al comunei .

Ședința consiliului local este publică.

Președinte de ședință este dl. Bratu Mihail- Gavril, votat cu unanimitate de voturi (H.C.L. Nr. 26/ 25. 03. 2025).

Domnul președinte de ședință declară deschise lucrările ședinței ordinare a consiliului local și prezintă ordinea de zi propusă, care cuprinde :

1. Aprobarea Procesului verbal 3882 încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Valea Mare-Pravăț, județul Argeș din data de 29.05.2025;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren extravilan în suprafață de 29914 mp fânete, identificat cu Cartea Funciară nr. 82751 comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren extravilan în suprafață de 4587 mp livadă, identificat cu Cartea Funciară nr. 86527 comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș.
4. Proiect de hotărâre privind acordarea unor ajutoare de urgență;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea pentru vânzarea terenului în suprafață de 335 mp situat în punctul Costiță.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren intravilan în suprafață de 2276 mp, identificat cu Cartea Funciară nr. 83437 comuna Valea Mare-Pravăț, județul Argeș;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren extravilan în suprafață de 23046 mp livadă, identificat cu Cartea Funciară nr. 86339 comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș.



8. Proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “ Dezvoltarea sistemului de transport public ecologic prin achiziționarea de stații de așteptare SMART ”, din comuna Valea Mare- Pravăț , județul Argeș

9. Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ Pod Gura Pravăț, punctul Bălășoiu, în comuna Valea Mare- Pravăț , județul Argeș,, .

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții,, Pod Gura Pravăț în punctul ”Fieraru Constantin” din comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș.

11. Diverse.

Materialele de ședință au fost puse la dispoziția consilierilor locali, în format electronic, pe grupul de Whatsapp creat în acest scop.

Dispoziția de convocare a consiliului local, precum și proiectele de hotărâri au fost afișate pe pagina de internet a comunei.

Domnul președinte de ședință acordă cuvântul domnului primar, care solicită suplimentarea ordinii de zi cu Proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință .

Domnul președinte de ședință supune spre aprobare ordinea de zi, inclusiv cu punctul suplimentar, aprobată cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi, „Aprobarea Procesului verbal 3882 încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Valea Mare-Pravăț, județul Argeș din data de 29.05.2025”;

Nefiind observații față de cele consemnate, toți membrii consiliului local sunt de acord cu semnarea procesului verbal.

Se trece la punctul al 2-lea al ordinii de zi, „Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren extravilan în suprafață de 29914 mp fânete, identificat cu Cartea Funciară nr. 82751 comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș”;

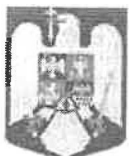
Nefiind înscrieri la cuvânt din partea consilierilor locali, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se **Hotărârea nr. 52/2025.**

Se trece la punctul al 3-lea al ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren extravilan în suprafață de 4587 mp livadă, identificat cu Cartea Funciară nr. 86527 comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș”;

Nefiind înscrieri la cuvânt din partea consilierilor locali, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se **Hotărârea nr. 53/2025.**

Se trece la punctul al 4-lea al ordinii de zi, „Proiect de hotărâre privind acordarea unor ajutoare de urgență”.

Domnul președinte de ședință acordă cuvântul d.lui primar care prezintă cererea formulată pentru acordarea de ajutoare de urgență, împreună cu actele doveditoare, stabilindu-se următoarele sume :



1. Mărunțelu Alexandru, Comuna Valea Mare- Pravăț, sat Gura - Pravăț, județul Argeș, suma de 1000 lei ;

Nefiind înscrieri la cuvânt din partea consilierilor locali, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se **Hotărârea nr. 54/2025**.

Se trece la punctul al 5-lea al ordinei de zi, „Proiect de hotărâre privind aprobarea pentru vânzarea terenului în suprafață de 335 mp situat în punctul Costiță”. Dl. Președinte de ședință adordă cuvântul domnului primar care arată că terenul în suprafață de 335 mp este concesionat către SC ALMAVET SILVER SRT, societate care a construit în mod legal construcțiile C1- construcții administrative și C2 construcții anexe (A1.1 84203-C1 construcții administrative si social cultural 153 Cu acte S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:306 mp (A1.2 84203-C2 constructii anexa 9 Cu acte S. construita la sol:9 mp; S. construita, desfasurata:9 mp;). Terenul a fost trecut în domeniul privat al comunei, prin hotărârea consiliului local. Concesionarul SC ALMAVET SILVER SRT și-a exprimat intenția de cumpărare a terenului cu suprafața de 335 mp, invocând dreptul de preempțiune la cumpărare.

Urmare cererii nr. 9078/2024 a fost inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării cu drept de preempțiune, prin atribuire directă, a terenului în suprafață de 335 mp, proprietate privată a Comunei Valea Mare- Pravăț, înscris în C.F. nr. 84203.

La dezbaterea acestui punct al ordinei de zi, domnul consilier Soceanu Silviu-Aleodor, a părăsit sala de ședințe și nu participă la dezbateri și nici la vot.

Domnul primar arată că hotărârea consiliului local nr. 47/2025 a fost depusă la BCPI Câmpulung pentru notarea apartenenței imobilului în cartea funciară nr. 84203.

Nefiind înscrieri la cuvânt din partea consilierilor locali, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu unanimitate de voturi (12 voturi „pentru,), adoptându-se **Hotărârea nr. 55/2025**.

Se trece la punctul al 6-lea al ordinei de zi, „Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren intravilan în suprafață de 2276 mp, identificat cu Cartea Funciară nr. 83437 comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș”.

Nefiind înscrieri la cuvânt din partea consilierilor locali, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se **Hotărârea nr. 56/2025**.

Se trece la punctul al 7-lea al ordinei de zi, „Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren extravilan în suprafață de 23046 mp livadă, identificat cu Cartea Funciară nr. 86339 comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș”.

Nefiind înscrieri la cuvânt din partea consilierilor locali, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se **Hotărârea nr.57/ 2025**.

Se trece la punctul al 8-lea al ordinei de zi, „Proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “ Dezvoltarea sistemului de transport public ecologic prin achiziționarea de stații de așteptare SMART ”, din comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,, .



DI. Președinte de ședință acordă cuvântul domnului Pavel Adrian care întreabă: în ce stadiu se află proiectul și câte stații sunt la comuna noastră?

Răspunde dl primar: Acest proiect se derulează în parteneriat cu Municipiul Câmpulung. La comuna Valea Mare- Pravăț sunt stabilite 3 stații de așteptare și 2 stații de încărcare microbuze electrice. Comuna Valea Mare- Pravăț este mai avansată în ceea ce privește derularea acestui proiect.

Nefiind înscrieri la cuvânt din partea consilierilor locali, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se **Hotărârea nr. 58/ 2025**.

Se trece la punctul al 9-lea al ordinei de zi, „Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ Pod Gura Pravăț, punctul Bălăsoiu, în comuna Valea Mare- Pravăț , județul Argeș,, , .

Nefiind înscrieri la cuvânt din partea consilierilor locali, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se **Hotărârea nr. 59/ 2025**.

Se trece la punctul al 10-lea al ordinei de zi, „Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții,, Pod Gura Pravăț în punctul ”Fieraru Constantin” din comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,, .

Nefiind înscrieri la cuvânt din partea consilierilor locali, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu unanimitate de voturi adoptându-se **Hotărârea nr. 60/ 2025**.

Se trece la punctul suplimentar al ordinei de zi, „Proiect de hotărâre cu privire la alegerea președintelui de ședință .

Nefiind înscrieri la cuvânt din partea consilierilor locali, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se **Hotărârea nr. 61/ 2025**.

Se trece la ultimul punct al ordinei de zi „ Diverse „ , .

DI. Președinte de ședință acordă cuvântul domnului primar și membrilor consiliului local:

Domnul Solomon Ion solicită:

- pietruirea drumului de exploatare de la podul CFR din satul Fântânea spre proprietățile agricole din această zonă;
- pietruirea drumului de la Cornățeanu spre Necșulescu;
- amenajarea drumului de acces spre Mateiaș P. .
- rețeaua de alimentare cu gaze naturale trebuie să subtraverseze conducta magistrală. SC Premier Energy trebuie să execute lucrarea de subtraversare, conform avizului.

Domnul Rafira Marius solicită să se monteze limitatoare rutiere de viteză pe noul drum asfaltat, din satul Gura Pravăț.

Domnul Bratu Mihail- Gavril întreabă: care este stadiul alimentării cu gaze naturale în comună și dacă locuințele de pe starada Bărăci IV sunt prinse în proiect ?

R. dl primar: S-a ajuns cu rețeaua la Ferma Bilcești. Rețeaua de alimentare cu gaze naturale, conform proiectului, cuprinde și strada Bărăci IV.



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare Pravăț
CPI 17805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



Ordinea de zi fiind epuizată, dl. Președinte de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a consiliului local.

Drept pentru care am încheiat procesul verbal.

Președinte de ședință

Bratu Mihail- Gavril

Secretar general comună
Iosifescu Ion

Membrii consiliului local

Andreoș Codruț

Boncoi Ion

Butoi Aurel- Ion

Manea Ion- Marius

Pavel Adrian

Rafira Marius- Ion

Soceanu Silviu- Aleodor

Solomon Gheorghe

Solomon Ion

Stăncilă Ionuț

Tămași Ion

Vintilă Mihaela- Diana