



CONSILIUL LOCAL VALEA MARE- PRAVĂȚ
JUDEȚUL ARGEȘ

HOTĂRÂREA Nr. 44 / 2025

privind aprobarea lucrărilor suplimentare pentru obiectivul de investiții
“ Amenajare Parc Șelari”, în com. Valea Mare- Pravăț, județul Argeș

Consiliul Local Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. nr. 3510/14.05.2025 pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Valea Mare- Pravăț;
- Raportul de specialitate nr. 3511/14.05.2025 , întocmit de compartimentul de Achiziții Publice;
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b , alin. (4) lit.d , art. 139(1) și ale art. 196(1) lit. a din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă suplimentarea lucrărilor de execuție pentru obiectivul de investiții “ Amenajare Parc Șelari”, în com. Valea Mare- Pravăț, județul Argeș, cu suma de 20.594,61 lei, inclusiv TVA, conform anexi nr.1- Nota de constatare nr. 1/05.05.2025, anexi nr.2- Dispoziție de șantier nr. 1/05.05.2025 și anexi nr.3 Notă comandă suplimentară(2 file) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă plata lucrărilor suplimentare pentru obiectivul de investiții “ Amenajare Parc Șelari”, în com. Valea Mare- Pravăț, județul Argeș, în sumă de 20.594,61 lei, inclusiv TVA, din bugetul local al comunei Valea Mare- Pravăț, cap. 67.05.03.71.

Art.3: Cu ducerea la îndeplinire se obligă primarul comunei, Compartimentul Achiziții Publice și Compartimentul Contabilitate, Resurse Umane

Art.4: Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet a comunei, va fi comunicată primarului comunei și Instituției Prefectului – Județul Argeș.

Data astăzi: 29.05.2025

Președinte de ședință
Bratu Mihail- G



Contrasemnează
Secretar general al comunei
Iosifescu Ion



ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 44/29.05.2025

**NOTA DE CONSTATARE
NR. 1 / 05.05.2025**

Executant general: DFS CENTER GRUP SRL
Denumirea lucrării: Amenajare Parc Selari
Amplasament: Parc Selari – Comuna Valea Mare Pravat
Beneficiar: COMUNA VALEA MARE PRAVAT

In urma vizitei in teren din data de 05.05.2025, efectuata de reprezentantii Beneficiarului, impreuna cu Executantul contractului si Proiectantul, au fost identificate urmatoarele aspecte:

S-a constatat ca nu toti parapetii executati au fost prevazuti cu placaj conform proiectului initial. Pentru a asigura coherenta estetica si functionala a lucrarii, propunem suplimentarea placajului astfel incat toti parapetii sa fie tratati unitar.

Prezenta nota de constatare are ca scop solicitarea catre Proiectant de a efectua, cu celeritate, masuratorile necesare si de a emite o solutie tehnica clara si aplicabila pentru realizarea acestor lucrari suplimentare.

BENEFICIAR
COMUNA VALEA MARE
PRAVAT

(semnatura si stampila)

PROIECTANT
ACANT ARHI-FORM
SUPPORT SRL

COT

(semnatura si stampila)

CONSTRUCTOR
DFS CENTER GRUP SRL

DO

(semnatura si stampila)



Proiectant: Acant Arhi-form Support S.R.L.

Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI VALEA MARE PRAVAT, JUD ARGES

Proiect nr. AAS 408/30.05.2023

Obiectiv: Amenajare Parc Selari - Sat Selari, Com. Valea Mare, Judetul Arges

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 44/29.05.2025

DISPOZIȚIE DE ȘANTIER
Nr. 1 din 05.05.2025

Privind execuția lucrărilor la obiectivul:

Denumirea lucrării:

Amenajare Parc Selari

Amplasament:

Parc Selari - Comuna Valea Mare Pravat

Beneficiar:

COMUNA VALEA MARE PRAVAT

Proiectant:

ACANT ARHI-FORM SUPPORT SRL

În urma vizitei în teren din data de 05.05.2025, împreună cu reprezentanții Beneficiarului și Constructorului, s-a propus din partea constructorului și s-a acceptat de beneficiar suplimentarea placajului astfel încât toți parapetii să fie tratați unitar. Această necesitate a survenit deoarece s-a constatat că nu toți parapetii executați au fost prevăzuți cu placaj conform proiectului inițial, pentru a asigura coerența estetică și funcțională a lucrării.

Având în vedere situația din teren suntem de acord cu această modificare.

Se dispune :

A. Nota de comanda suplimentară pentru :

1. RMD14A# - Montat plăci din piatră de travertin, marmură și piatră calcareasă la pereți, stalpi și socluri, executate pe un strat de mortar M100 de 3 CM grosime, cu rosturile în prelungire, cu oglinzi în câmp, conform detaliilor din proiect - 35,00 mp
2. CI03A1 asim - Elemente liniare din materiale speciale (marmură, travertin, piatră sau beton) glafuri cu lățimea până la 40 CM inclusiv, montate fixate cu mortar de ciment marca M 100T - 2,00 m
3. TRA01A50 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculantă pe dist. = 50 km.
\$ - 2,00 tona

BENEFICIAR
COMUNA VALEA MARE
PRAVAT

(semnatura și stampila)

PROIECTANT
ACANT ARHI-FORM
SUPPORT SRL

COTĂRIU

(semnatura și stampila)

CONSTRUCTOR
DFS CENTER GRUP SRL

DOBROTA

(semnatura și stampila)

Beneficiar: Primaria comunei Valea Mare
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Amenajare PARC SELARI comuna Valea Mare
 Obiectul: Ob01 Spatiu de Joaca Comuna Valea Mare
 Stadiul fizic: 3 Arhitectura

ANEXA NR. 3 LA HCL NR. 44/29-05-2025

Formular F3ncs - Comanda suplimentara la data 12/05/2025
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RMD14A# - Montat placi din piatra de travertin, marmura si piatra calcaroasa la pereti, stalpi si socluri, executate pe un strat de mortar M100 de 3 CM grosime, cu rosturile in prelungire, cu oglinzi in camp, conform detaliilor din proiect	mp	35.000	421.15	14,740.37
			material:	245.89	8,605.99
			manopera:	173.46	6,071.24
			utilaj:	1.80	63.14
			transport:	0.00	0.00
1.1	2101149 - Mortar adeziv pentru marmora cod 99000109	kg	3.500	1.45	5.06
2	CI03A1asim - Elemente liniare din materiale speciale (marmura, travertin, piatra sau beton) glafuri cu latimea pana la 40 CM inclusiv, montate fixate cu mortar de ciment marca M 100T	m	2.000	165.38	330.77
			material:	109.61	219.21
			manopera:	55.51	111.02
			utilaj:	0.27	0.54
			transport:	0.00	0.00
2.1	2204200asim - Dala prefabricata din beton sanfrenata 40cm x 40cm x 5cm, nuanta gri, ruginiu (tip calcar scoica)	m	2.040	106.01	216.25
3	TRA01A50 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km. \$	tona	2.000	25.57	51.13
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	25.57	51.13

TAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
1.14	214.72	8,825.20	6,182.26	63.68	51.13	15,122.27

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	139.10	0.00	0.00	139.10
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		8,825.20	6,321.36	63.68	51.13	15,261.37

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	8.0000 %	706.02	505.71	5.09	4.09	1,220.91
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		9,531.22	6,827.07	68.77	55.22	16,482.28

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	476.56	341.35	3.44	2.76	824.11
T4 = T3 + Beneficiu		10,007.78	7,168.43	72.21	57.98	17,306.40

TOTAL GENERAL (fara TVA)	17,306.40
TVA (19.00%)	3,288.22
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	20,594.61

BENEFICIAR
COMUNA VALEA MARE PRAVAT

DIRIGINTE DE SANTIER

EXECUTANT
DFS CENTER GRUP SRL