



PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea lucrărilor suplimentare pentru obiectivul de investiții
“ Amenajare Parc Șelari”, în com. Valea Mare- Pravăț, județul Argeș

Avizat secretar general comună
Ion Iosifescu

Consiliul Local Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. nr. 3510/14.05.2025 pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Valea Mare- Pravăț;
- Raportul de specialitate nr. 3511/14.05.2025 , întocmit de compartimentul de Achiziții Publice;
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b , alin. (4) lit.d , art. 139(1) și ale art. 196(1) lit. a din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă suplimentarea lucrărilor de execuție pentru obiectivul de investiții “ Amenajare Parc Șelari”, în com. Valea Mare- Pravăț, județul Argeș, cu suma de 20.594,61 lei, inclusiv TVA, conform anexi nr.1- Nota de constatare nr. 1/05.05.2025, anexi nr.2- Dispoziție de șantier nr. 1/05.05.2025 și anexi nr.3-Notă comandă suplimentară(2 file) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă plata lucrărilor suplimentare pentru obiectivul de investiții “Amenajare Parc Șelari”, în com. Valea Mare- Pravăț, județul Argeș, în sumă de 20.594,61 lei, inclusiv TVA, din bugetul local al comunei Valea Mare- Pravăț, cap. 67.05.03.71.

Art.3: Cu ducerea la îndeplinire se obligă primarul comunei, Compartimentul Achiziții Publice și Compartimentul Contabilitate, Resurse Umane

Art.4: Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet a comunei, va fi comunicată primarului comunei și Instituției Prefectului – Județul Argeș.

Inițiator, Primar
Petre- Ionel Boncoi



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



Nr.3510/14.05.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea lucrarilor suplimentare pentru obiectivul de investitie "Amenajare Parc Selari" in comuna Valea Mare Pravat

Urmare Notei de constatare nr. 1 din data de 05.05.2025, s-au constatat urmatoarele aspecte:

-NU toti parapetii executanti au fost prevazuti cu placaj conform proiectului initial.

Pentru a asigura coerenta estetica si functionala a lucrarii, s-a propus suplimentarea placajului astfel incat totii parapetii sa fie tratati unitar.

Prin dispozitia de santier nr. 1 din data de 05.05.2025, s-a dispus Nota de comanda suplimentara, astfel:

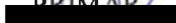
- RMD14A- Montat placi din piatra travertin, marmura si piatra calcaroasa la pereti, stalpi si socluri executate pe un strat de mortar M 100 de 3 cm grosime cu rosturile in prelungire cu oglinzi in camp conform detaliilor din proiect;
- 2 CI03A1-Elemente liniare din materiale speciale (marmura, travertin, piatra sau beton) glafuri cu latimea pana la 40 cm, inclusiv montate, fixate cu mortar de ciment marca M 100T-2,00 m,
- TRA01A50- Transportul rutier al materialelor.

VALOARE ESTIMATA:

-17 306,40 lei fara TVA;

-20 594,64 lei cu TVA.

Prezentul referat sta la baza iniiierii Proiectului de Hotărâre privind aprobarea lucrarilor suplimentare pentru obiectivul de investitie "Amenajare Parc Selari" in comuna Valea Mare Pravat


PRIMAR

BONCOI PETRE IONEL




ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



Nr. 3511/14.05.2025

**RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE ACHIZIȚII PUBLICE
DIN CADRUL APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI COMUNEI
VALEA MARE PRAVĂȚ**

***Privind aprobarea lucrarilor suplimentare pentru obiectivul de investitie "Amenajare Parc
Selari" in comuna Valea Mare Pravat***

Urmare Notei de constatare nr. 1 din data de 05.05.2025, s-au constatat urmatoarele aspecte:

-NU toti parapetii executanti au fost prevazuti cu placaj conform proiectului initial.

Pentru a asigura coerența estetică și funcțională a lucrării, s-a propus suplimentarea placajului astfel încât toți parapetii să fie tratați unitar.

Prin dispoziția de santier nr. 1 din data de 05.05.2025, s-a dispus Nota de comanda suplimentară, astfel:

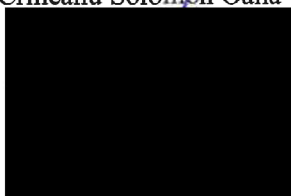
- RMD14A- Montat placi din piatra travertin, marmura și piatra calcaroasă la pereti, stalpi și socluri executate pe un strat de mortar M 100 de 3 cm grosime cu rosturile în prelungire cu oglinzi în câmp conform detaliilor din proiect;
- 2 CI03A1-Elemente liniare din materiale speciale (marmura, travertin, piatra sau beton) glafuri cu lățimea până la 40 cm, inclusiv montate, fixate cu mortar de ciment marca M 100T-2,00 m,
- TRA01A50- Transportul rutier al materialelor.

VALOARE ESTIMATA:

-17 306,40 lei fara TVA;

-20 594,64 lei cu TVA.

Întocmit
Consilier Achiziții publice
Crineanu Solomon Oana



NOTA DE CONSTATARE
NR. 1 / 05.05.2025

Executant general: DFS CENTER GRUP SRL
Denumirea lucrarii: Amenajare Parc Selari
Amplasament: Parc Selari – Comuna Valea Mare Pravat
Beneficiar: COMUNA VALEA MARE PRAVAT

In urma vizitei in teren din data de 05.05.2025, efectuata de reprezentantii Beneficiarului, impreuna cu Executantul contractului si Proiectantul, au fost identificate urmatoarele aspecte:

S-a constatat ca nu toti parapetii executati au fost prevazuti cu placaj conform proiectului initial. Pentru a asigura coerenta estetica si functionala a lucrarii, propunem suplimentarea placajului astfel incat toti parapetii sa fie tratati unitar.

Prezenta nota de constatare are ca scop solicitarea catre Proiectant de a efectua, cu celeritate, masuratorile necesare si de a emite o solutie tehnica clara si aplicabila pentru realizarea acestor lucrari suplimentare.

BENEFICIAR
COMUNA VALEA MARE
PRAVAT

(semnatura si stampila)

PROIECTANT
ACANT ARHI-FORM
SUPPORT SRL

COTOLARIU

(semnatura si stampila)

CONSTRUCTOR
DFS CENTER GRUP SRL

DO

(se



Proiectant: Acant Arhi-form Support S.R.L.

Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI VALEA MARE PRAVAT, JUD ARGES

Proiect nr. AAS 408/30.05.2023

Obiectiv: Amenajare Parc Selari – Sat Selari, Com. Valea Mare, Judetul Arges

DISPOZIȚIE DE ȘANTIER

Nr. 1 din 05.05.2025

Privind execuția lucrărilor la obiectivul:

Denumirea lucrării: Amenajare Parc Selari

Amplasament: Parc Selari – Comuna Valea Mare Pravat

Beneficiar: COMUNA VALEA MARE PRAVAT

Proiectant: ACANT ARHI-FORM SUPPORT SRL

În urma vizitei în teren din data de 05.05.2025, împreună cu reprezentanții Beneficiarului și Constructorului, s-a propus din partea constructorului și s-a acceptat de beneficiar suplimentarea placajului astfel încât toți parapetii să fie tratați unitar. Această necesitate a survenit deoarece s-a constatat că nu toți parapetii executați au fost prevăzuți cu placaj conform proiectului inițial, pentru a asigura coerența estetică și funcțională a lucrării.

Având în vedere situația din teren suntem de acord cu această modificare.

Se dispune :

A. Nota de comanda suplimentara pentru :

1. RMD14A# - Montat placi din piatra de travertin, marmura și piatra calcaroasa la pereti, stalpi și socluri, executate pe un strat de mortar M100 de 3 CM grosime, cu rosturile în prelungire, cu oglinzi în câmp, conform detaliilor din proiect– 35,00 mp
2. CI03A1 asim - Elemente liniare din materiale speciale (marmura, travertin, piatra sau beton) glafuri cu lățimea până la 40 CM inclusiv, montate fixate cu mortar de ciment marca M 100T – 2,00 m
3. TRA01A50 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km.
\$ - 2,00 tona

BENEFICIAR
COMUNA VALEA MARE
PRAVAT

PROIECTANT
ACANT ARHI-FORM
SUPPORT SRL

CONSTRUCTOR
DFS CENTER GRUP SRL

COTINĂDRU

LIN

(semnatura și stampila)

(semnatura și stampila)

(semnatura și stampila)

Beneficiar: Primaria comunei Valea Mare
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Amenajare PARC SELARI comuna Valea Mare
 Obiectul: Ob01 Spatiu de Joaca Comuna Valea Mare
 Stadiul fizic: 3 Arhitectura

Formular F3ncs - Comanda suplimentara la data 12/05/2025
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RMD14A# - Montat placi din piatra de travertin, marmura si piatra calcaroasa la pereti, stalpi si socluri, executate pe un strat de mortar M100 de 3 CM grosime, cu rosturile in prelungire, cu oglinzi in camp, conform detaliilor din proiect	mp	35.000	421.15	14,740.37
			material:	245.89	8,605.99
			manopera:	173.46	6,071.24
			utilaj:	1.80	63.14
			transport:	0.00	0.00
1.1	2101149 - Mortar adeziv pentru marmora cod 99000109	kg	3.500	1.45	5.06
2	CI03A1asim - Elemente liniare din materiale speciale (marmura, travertin, piatra sau beton) glafuri cu latimea pana la 40 CM inclusiv, montate fixate cu mortar de ciment marca M 100T	m	2.000	165.38	330.77
			material:	109.61	219.21
			manopera:	55.51	111.02
			utilaj:	0.27	0.54
			transport:	0.00	0.00
2.1	2204200asim - Dala prefabricata din beton sanfrenata 40cm x 40cm x 5cm, nuanta gri, ruginiu (tip calcar scoica)	m	2.040	106.01	216.25
3	TRA01A50 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km. \$	tona	2.000	25.57	51.13
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	25.57	51.13

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
1.14	214.72	8,825.20	6,182.26	63.68	51.13	15,122.27

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	139.10	0.00	0.00	139.10
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		8,825.20	6,321.36	63.68	51.13	15,261.37

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	8.0000 %	706.02	505.71	5.09	4.09	1,220.91
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		9,531.22	6,827.07	68.77	55.22	16,482.28

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	476.56	341.35	3.44	2.76	824.11
T4 = T3 + Beneficiu		10,007.78	7,168.43	72.21	57.98	17,306.40

TOTAL GENERAL (fara TVA)	17,306.40
TVA (19.00%)	3,288.22
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	20,594.61

BENEFICIAR
COMUNA VALEA MARE PRAVAT

DIRIGINTE DE SANTIER

EXECUTANT
DFS CENTER GRUP SRL