



CONSILIUL LOCAL VALEA MARE- PRAVĂȚ  
JUDEȚUL ARGEȘ

**HOTĂRÂREA Nr. 20 / 2025**

privind aprobarea devizului actualizat privind cheltuielile pentru „Elaborarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism”, în comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș

Consiliul Local Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1851/ 11.03. 2025 pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Valea Mare- Pravăț;
- Raportul de specialitate nr. 1850/ 11.03. 2025, întocmit de compartimentul achiziții publice;
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin HG nr. 1.116/2023 ;
- H.C.L. Valea Mare- Pravăț nr. 16/2025.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b , alin. (4) lit.d , art. 139(1) și ale art. 196(1) lit. a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1: Se aprobă devizul actualizat privind cheltuielile pentru „Elaborarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism”, în comuna Valea Mare- Pravăț, județul Argeș, conform anexei nr. 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei și Compartimentul Achiziții publice.

Art. 3 Prezenta hotărâre modifică și completează hotărârea nr. 16 din 26.02.2025.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet a comunei, va fi comunicată primarului comunei și Instituției Prefectului – Județul Argeș

Data astăzi: 25. 03. 2025

Președinte de ședință

Boncor Ion

Contrasemnează  
Secretar general al comunei  
Iosifescu Ion

Nota NR / La HCC nr. 20 / 2025

DEVIZ PRIVIND CHETUIELILE PENTRU

Elaborare Plan Urbanistic General si Regulament Local de urbanism comuna Valea Mare Pravăț

| Etapa                  | Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG (lei cu TVA) CONTRACT 1990/2022 | Valoarea totală lei cu TVA solicitată |             | Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care: |           |           |           |           |             |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------------|
|                        |                                                                                | buget de stat                         | buget local | buget de stat                                                         | Anul 2025 | Anul 2026 | Anul 2027 | Anul 2028 | buget local |
| 1                      | 2                                                                              | 3                                     | 4           | 5=6+7+8+9                                                             | 6         | 7         | 8         | 9         | 10          |
| STUDII DE FUNDAMENTARE | Studiu topografic                                                              | 0                                     | 21.800,00   | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
|                        | Studiu geotehnic și hidrogeologic                                              | 0                                     | 9.520,00    | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
|                        | Relatii perurbane, după caz                                                    | 0                                     | 0,00        | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
|                        | Organizarea circulațiilor și transporturilor, după caz                         | 0                                     | 0,00        | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
|                        | Protecția mediului, riscuri naturale și antropice                              | 0                                     | 7.140,00    | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
|                        | Studiu arheologic                                                              | 0                                     | 34.280,00   | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
|                        | Studiu istoric general                                                         | 0                                     | 59.500,00   | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
|                        | Tipuri de proprietate, inclusiv așezări informale                              | 0                                     | 4.760,00    | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
|                        | Infrastructura tehnico-edilitara                                               | 0                                     | 5.950,00    | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
|                        | Analiza factorilor interesați, anchete sociale                                 | 0                                     | 4.760,00    | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
|                        | Evoluția activităților economice                                               | 0                                     | 4.760,00    | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
|                        | Evoluția socio-demografică                                                     | 0                                     | 4.760,00    | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
|                        | Mobilitate și transport, după caz                                              | 0                                     | 0,00        | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
|                        | Impactul schimbărilor climatice                                                | 0                                     | 4.760,00    | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
|                        | Memoriu, RLU                                                                   | 0                                     | 47.600,00   | 0                                                                     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0           |
| PUG + AVIZE            | Avize conform adresa C.J. Argeș                                                | 0                                     | 0           | 73.000,00                                                             | 73.000,00 | 0         | 0         | 0         | 0           |
| PUG FINAL              | Raport mediu, studiu pedologic, Aviz Apele Romane                              | 0                                     | 0           | 126.140,00                                                            | 0,00      | 30.940,00 | 95.200,00 | 0         | 0           |
|                        | Piese desenate și baza de date format GIS                                      | 0                                     | 0           | 199.140,00                                                            | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00        |
| TOTAL                  |                                                                                | 0,00                                  | 213.280,00  | 199.140,00                                                            | 0,00      | 30.940,00 | 95.200,00 | 0,00      | 0,00        |
| TOTAL 2025-2028        |                                                                                | 0,00                                  | 213.280,00  | 199.140,00                                                            | 0,00      | 30.940,00 | 95.200,00 | 0,00      | 0,00        |

Comuna Valea Mare Pravăț  
Achiziționar  
S.C. CAVEA DESIGN S.R.L.