



PRIMAR

Nr. 20 / 11.03. 2025

Proiect de hotărâre

privind aprobarea devizului actualizat privind cheltuielile pentru „Elaborarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism”, în comuna Valea Mare-Pravăț, județul Argeș

Avizat

**Secretar general al comunei
Iosifescu Ion**

Consiliul Local Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1851/ 11.03. 2025 pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Valea Mare- Pravăț;
- Raportul de specialitate nr. 1851/ 11.03. 2025, întocmit de compartimentul achiziții publice;
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin HG nr. 1.116/2023 ;
- H.C.L. Valea Mare- Pravăț nr. 16/2025.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b , alin. (4) lit.d , art. 139(1) și ale art. 196(1) lit. a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă devizul actualizat privind cheltuielile pentru „Elaborarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism”, în comuna Valea Mare-Pravăț, județul Argeș, conform anexei , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei și Compartimentul Achiziții publice.

Art. 3 Prezenta hotărâre modifică și completează hotărârea nr. 16 din 26.02.2025.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet a comunei, va fi comunicată primarului comunei și Instituției Prefectului – Județul Argeș.

Inițiator, Primar
Petre- Ionel Boncoi

Auxa NR 1 la HCL nr.

1/2025

DEVIZ PRIVIND CHETUIELILE PENTRU
Elaborare Plan Urbanistic General si Regulament Local de urbanism comuna Valea Mare Pravăț

Etapa		Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG (lei cu TVA) CONTRACT 1990/2022		Valoarea totală lei cu TVA solicitată	Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PIUG, din care:				
		buget de stat	buget local	buget de stat	Anul 2025	Anul 2026	Anul 2027	Anul 2028	buget local
1	2	3	4	5=6+7+8+9	6	7	8	9	10
STUDII DE FUNDAMENTARE	Studiu topografic	0	21.800,00	0	0	0	0	0	0
	Studiu geotehnic si hidrogeologic	0	9.520,00						
	Relatii perurbane, după caz	0	0,00						
	Organizarea circulatiilor si transporturilor, după caz	0	0,00						
	Protectia mediului, riscuri naturale si antropice	0	7.140,00						
	Studiu arheologic	0	34.780,00						
	Studiu istoric general	0	59.500,00						
	Tipuri de proprietate, inclusiv așezări informale	0	4.760,00						
	Infrastructura tehnico-edilitara	0	5.950,00						
	Analiza factorilor interesati, anchete sociale	0	5.950,00						
	Evolutia activitatilor economice	0	4.760,00						
	Evolutia socio-demografica	0	4.760,00						
	Mobilitate și transport, dupa caz	0	0,00						
	Impactul schimbarilor climatice	0	4.760,00						
PUG + AVIZE	Memoriu, RLU								
	RLU		47.600,00						
	Avize conform adresa C.J.Argeș	0							
PUG FINAL	Raport mediu, studiu pedologic, Aviz Apele Romane	0	0	73.000,00	73.000,00				
	Piese desenate și baza de date format GIS	0	0	126.140,00	0,00	30.940,00	95.200,00		
TOTAL		0,00	0						
TOTAL 2025-2028		0,00	213,280,00	199,140,00					

Achizitor,
COMUNA VALEA MARE PRĂVĂȚ

Primar,

199,140,00

S.C. ARGEȘ DESIGN S.R.L.



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



Nr.1851/11.03.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind Modificarea si completarea HCL NR. 16/26.02.2025 privind aprobarea devizului actualizat privind cheltuielile pentru „Elaborarea Planului Urbanistic General in comuna Valea Mare Pravat

Prin HCL nr. 16/2025 a fost aprobat devizul privind cheltuielile pentru “Elaborarea Planului Urbanistic General si Regulamentul local de Urbanism” in comuna Valea Mare Pravat.

Avand in vedere faptul ca sumele cuprinse in deviz nu au fost corelate cu platile efectuate respectiv cu sumele necesare intocmirii documentatiilor si a obtinerii avizelor, devizul se va modifica astfel:

la capitolul MEM, RLU
RLU -47 600 lei;

Avize: Raport mediu, studiu Pedologic, Aviz Apele Romane- 73000 lei;
Piese desenate si baza de date Giss- 126140 lei;

Total cheltuieli : - bugetul local – 213 280 lei;
- 199 140 lei.

Având la bază raportul compartimentului de specialitate nr. 1850/2025, *pentru aprobarea* modificarii si completarii HCL NR. 16/26.02.2025 privind aprobarea devizului actualizat privind cheltuielile pentru „Elaborarea Planului Urbanistic General in comuna Valea Mare Pravat , propun spre aprobare proiectul de hotărâre anexat.

PRIMAR
BONCOI PETRE IONEL



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare-Pravăț
CP117805
e-mail: primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax: 0248557112, 0248557060



Nr. 1850/11.03.2025

**RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE ACHIZIȚII PUBLICE
DIN CADRUL APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI COMUNEI
VALEA MARE PRAVĂȚ**

Privind Modificarea si completarea HCL NR. 16/26.02.2025 privind aprobarea devizului actualizat privind cheltuielile pentru „Elaborarea Planului Urbanistic General in comuna Valea Mare Pravat

Prin HCL nr. 16/2025 a fost aprobat devizul privind cheltuielile pentru “Elaborarea Planului Urbanistic General si Regulamentul local de Urbanism” in comuna Valea Mare Pravat.

Avand in vedere faptul ca sumele cuprinse in deviz nu au fost corelate cu platile efectuate respectiv cu sumele necesare intocmirii documentatiilor si a obtinerii avizelor, devizul se va modifica astfel:

la capitolul MEM, RLU
RLU -47 600 lei;

Avize: Raport mediu, studiu Pedologic, Aviz Apele Romane- 73000 lei;
Piese desenate si baza de date Giss- 126140 lei;

Total cheltuieli : - bugetul local – 213 280 lei;
- 199 140 lei.

Prezentul referat stă la baza inițierii Proiectului de Hotărâre *pentru aprobarea* modificarii si completarii HCL NR. 16/26.02.2025 privind aprobarea devizului actualizat privind cheltuielile pentru „Elaborarea Planului Urbanistic General in comuna Valea Mare Pravat .

Întocmit
Consilier Achiziții publice
Crineanu Solomon Oana

