



Consiliul Local Valea Mare- Pravăț

HOTĂRÂREA Nr. 77 / 2024

privind aprobarea propunerii de alipire într-u singur corp a imobilului cu nr. cadastral 85845, cu imobilul cu nr. cadastral 85846 și cu imobilul cu nr. cadastral 85856, situate în județul Argeș, UAT Valea Mare- Pravăț;

Consiliul Local al comunei Valea Mare- Pravăț, județul Argeș,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 7271/ 11. 09. 2024, al inițiatorului proiectului de hotărâre,
- raportul de specialitate nr. 7270/ 11. 09. 2024 al secretarului general al comunei;
- referatul de admitere nr. 33883 din 28.08. 2024 avizat de OCPI Argeș;
- prevederile art.13, art.14, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/ 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 și art. 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art. 196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă alipirea imobilelor :

1. 85845 situat în Loc. Șelari, județul Argeș, U.A.T. Valea Mare- Pravăț având suprafața de 9490 mp;
2. 85846 situat în Loc. Șelari, județul Argeș, U.A.T. Valea Mare- Pravăț având suprafața de 2263 mp;
3. 85856 situat în Loc. Șelari, județul Argeș, U.A.T. Valea Mare- Pravăț având suprafața de 4315 mp;

Art.2. Se aprobă rectificarea C.F. nr.85845, a C.F. nr. 85846 și a C.F. 85856, în sensul de notare a posesiei pentru lotul rezultat prin alipire celor 3 imobile cu numărul cadastral 87935, situat în Loc. Șelari, județul Argeș, U.A.T. Valea Mare- Pravăț având suprafața de 16068 mp în favoarea comunei Valea Mare- Pravăț (proprietar neidentificat).

Art.3. Reprezentarea grafică a lotului de teren este evidențiată în documentația cadastrală, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet a comunei și se comunică. Primarului comunei Valea Mare- Pravăț, O.C.P.I. ARGES, Instituției Prefectului – Județul Argeș.

Data astăzi: 26 .09. 2024

Presedinte de sedinta

Boncoi Ion

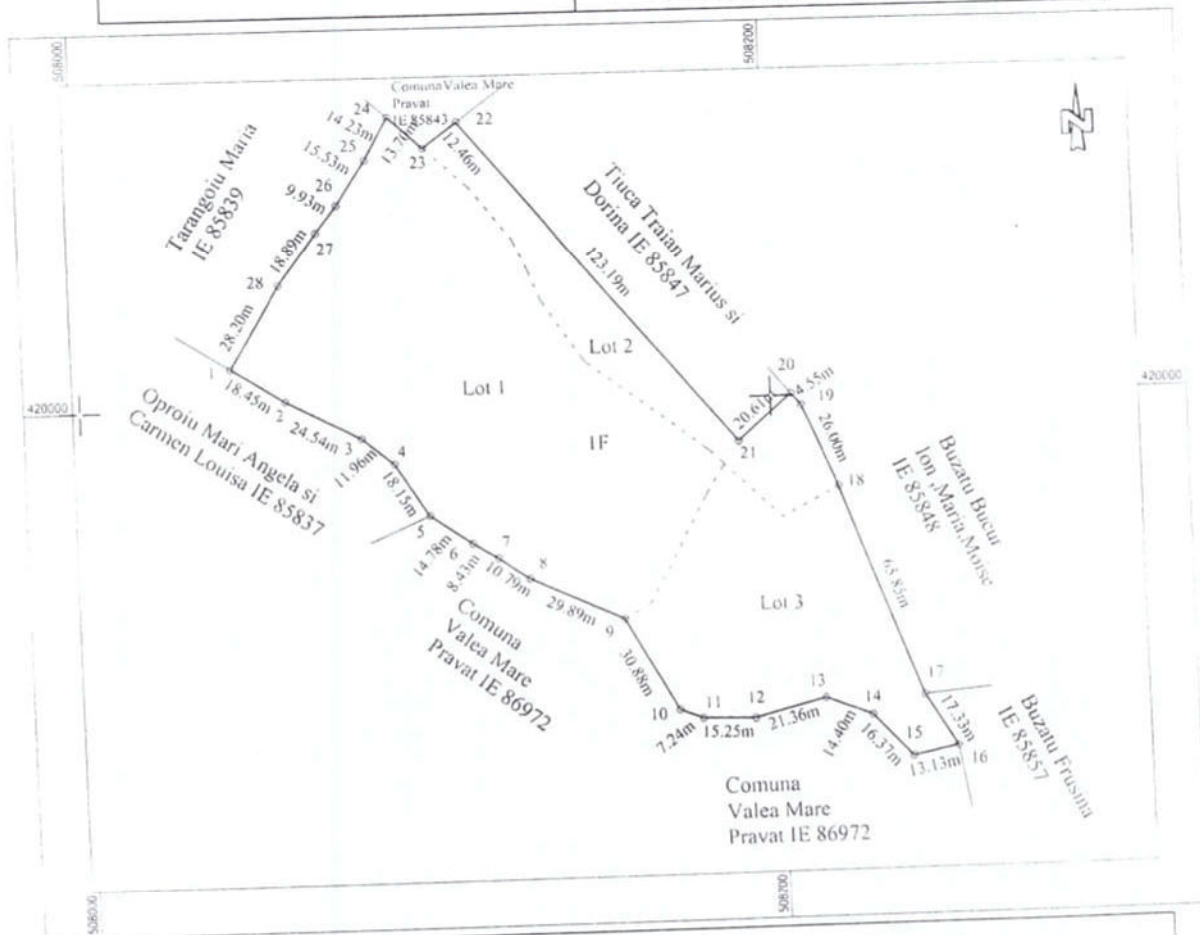
Contrasemnează
Secretar general al comunei
Iosifescu Ion

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE ALIPIRE

intravilan
Scara 1:2000

ANEXA LA R.C.L. NR. 77/26.08.2024

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
	S = 16068 mp	sat Selari
Cartea Funciara nr.	UAT	
	VALEA MARE PRAVAT - jud. Arges	



Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr.cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
85845	9490	IF	Lotul 1	87935	16068	IF	Imobil imprejmuit
85846	2263	IF	Lotul 2				
85856	4315	IF	Lotul 3				
Total:	16068			Total:	16068		

Executant, ing. Diaconu Geta

Confirm executarea masuratorilor in teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acestora cu planul de alipire

Semnatura digitala de

Semnatura si stampila

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

33883/28.08.2024

Semnatura si stampila

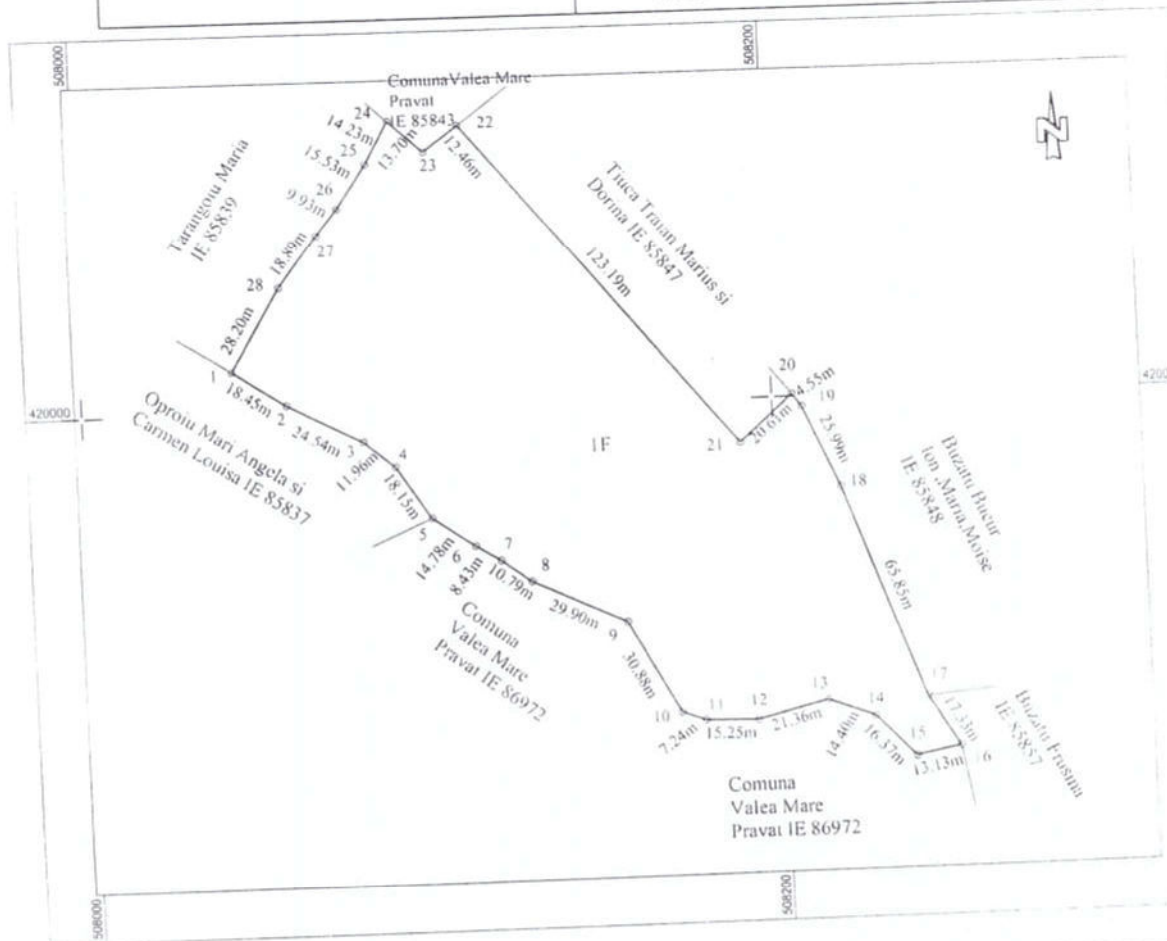
Data:

Stampila BCPI:

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

intravilan
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
87935	S = 16068 mp	sat Selari
Cartea Funciara nr.		UAT
		VALEA MARE PRAVAT - jud. Arges



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Supr. din masuratori (mp)	Mentiiuni
1	F	16068	Imobil imprejmuit.
Total		16068	
Suprafata masurata a imobilului = 16068 mp			
Suprafata din acte = 16068 mp			
Executant, ing. Diaconu Geta Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intoamirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestia cu realitatea din teren.		Inspector, 33883/28.08.2024 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.	
Semnat digital 			
Semnatura si stampila 		Semnatura si stampila Data: Stampila BCPI:	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

Localitate: Campulung, Str. Matei Basarab, Nr. 131, Cod postal 115100; Telefon: 0374476985; Fax: 0248512070

Nr. cerere	33883
Ziua	28
Luna	08
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 87935 / UAT Valea Mare Pravăț

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Selari, Jud. Arges

Comuna/Oraș/Municipiu: Valea Mare Pravăț

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
87935	16068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

