



JUDEȚUL ARGEȘ
PRIMĂRIA COMUNEI MERIȘANI

DISPOZIȚIA NR. 155

PRIMARUL COMUNEI MERIȘANI, JUDEȚUL ARGEȘ;

Având în vedere:

- Adresa nr.10 din data de 22.01.2020, înregistrată la primăria Merișani sub nr. 2136 din data de 10.04.2020 prin care [redacted] cu sediul în Mun. Pitești, str. Egalității, nr.14, Județul Argeș, solicită numirea unui curator special pentru minora [redacted], născută la data de [redacted] în vederea reprezentării minorei la încheierea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață totală de [redacted] situat în localitatea Merișani, sat Merișani, județul Argeș, având număr cadastral [redacted]
- Proiectul de dispoziție nr. [redacted] din data de [redacted] întocmit de secretarul general al UAT Merișani;
- Declarația numitului [redacted] înregistrată la primăria Merișani sub [redacted] prin care acceptă numirea sa în calitate de curator special, al minorei [redacted] și reprezentarea acesteia la vânzarea suprafeței menționate mai sus, în scopul cumpărării unui alt imobil;
- Sentința Civilă nr. [redacted] pronunțată de Judecătoria Pitești în Dosarul [redacted] și Certificatul de îndreptare a erorii materiale din data de [redacted] eliberat de Judecătoria Pitești;
- Contractul de Donație autentificat sub nr. [redacted] de [redacted] și Planul de amplasament și delimitare imobil;
- prevederile art.37, art.43 alin (1) lit.a) și alin (2), art.144 alin(2), art.145, art.180, art.501 alin (1), art.502 alin (1) și art.504, din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil;
- prevederile art.229 alin 3^{^2} din Legea nr. 71 din 3 iunie 2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009, privind Codul civil;
- prevederile Art.I pct.27 și 28 (3^{^2}) din Legea nr. 60 din 10 aprilie 2012 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2011 pentru reglementarea unor măsuri necesare intrării în vigoare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil;
- prevederile ART. UNIC pct.2 din Legea nr. 214 din 28 iunie 2013, pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 4/2013 privind modificarea Legii nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe;
- În temeiul dispozițiilor art.154 alin (1), art.196, alin.(1) lit. b), art.197 alin (4) și (5) și art.200 din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ;

DISPUNE:

Art.1 Se instituie curatelă specială, pentru reprezentarea intereselor minorei [REDACTED] născută la data de [REDACTED] în localitatea Pitești, Județul Argeș, fiica lui [REDACTED] [REDACTED] cu domiciliul în localitatea Merișani [REDACTED] [REDACTED] în fața notarului public, în vederea încheierii unui contract de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață totală de **1300 mp**, din care **117 mp** teren curți-construcții și **1183 mp** teren arabil, situat în intravilanul localității Merișani, sat Merișani, județul Argeș, având număr cadastral 80246, proprietatea minorei în baza Actului de Donație autentificat sub nr. 1616 din data de 22.07.2010, de BNP Bogdan Mihai Lazăr.

Art.2 D-nul [REDACTED] cu domiciliul în Comuna Merișani, sat Merișani, [REDACTED] județul Argeș, identificat cu CI seria AZ, [REDACTED] eliberată de SPCLEP Pitești la data de [REDACTED] se numește curator special pentru minora [REDACTED], pentru a reprezenta interesele acesteia în fața notarului public, la încheierea contractului de vânzare-cumpărare având ca obiect imobilul descris mai sus.

Art.3 Suma din tranzacție va fi depusă în contul [REDACTED] deschis pe numele minorei [REDACTED] [REDACTED] și nu va putea fi folosită decât pentru cumpărarea unui alt imobil pe numele acesteia.

Art.4 Curatorul special va informa în acest sens autoritatea tutelară despre modul de îndeplinirea a mandatului încredințat, în sensul că va prezenta extrasul de cont cu suma aferentă tranzacției.

Art.5 Efectele prezentei dispoziții vor înceta odată ce procedura notarială va fi îndeplinită, urmând ca pentru cumpărarea altui imobil pe numele minorei, să fie emisă altă dispoziție.

Art.6 Prezenta dispoziție poate fi contestată conform prevederilor Legii nr.554/2004, privind contenciosul administrativ.

Art.7 Prezenta dispoziție se comunică Biroului Individual Notarial Căuneii-Florescu Mariana, numitului [REDACTED] și Instituției Prefectului-Județul Argeș.

DATA:10.04. 2020

