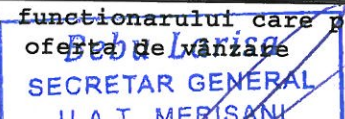


**CERERE**  
 pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

JUDEȚUL/LOCALITATEA: ARGEȘ/MERIȘANI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr.49 din 31.07.2020
PRIMĂRIA MERIȘANI	
Numele si prenumele funcționarului primariei care primește cererea BEBU LARISA-FLORINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare  <b>SECRETAR GENERAL</b> H.A.T. MERIȘANI

**STIMATE DOMNULE PRIMAR,**

1.Subsemnatul **MARINESCU ION**, CNP 1411108034976, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS, nr.872368, eliberată de SPCLEP Pitesti la data de 09.01.2013, născut la data de 08.11.1941, în localitatea Vîlcelele, Județul Argeș, cu domiciliul în Mun. Pitești, str. Octavian Goga, nr.39A, Județul Argeș, cetățenia română, prin **BARANI CRISTINA**, CNP 2820204035301, în calitate de împuternicită, conform procurii speciale autentificate sub nr.2060 din data de 18.06.2020, de Societatea Profesională Notarială Danciu și Asociații, cu sediul în Mun.Pitești, B-dul Republicii, Bl.212, sc.A, AP.3, Județul Argeș, domiciliată în Mun.Pitești, Cal.Dragășani, nr.30A, Județul Argeș, identificată cu CI seria AZ, nr. 122301, eliberată de SPCLEP Pitești la data de 19.07.2016, tel:0731510193, având în vedere dispozițiile Legii nr.17/2014, actualizată, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, solicit prin prezenta cerere **afișarea ofertei de vânzare anexată**, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, actualizată.

Am cunostință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- 1.Din categoria „coproprietari” -
- 2.Din categoria „arendași” :-
- 3.Din categoria „proprietari vecini”- Marinescu Niculae și Milea Iuliana

4.Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în **suprafață de 0,1666 ha**, categoria de folosință arabil, situat în extravilanul localității Merișani, T11, județul Argeș,

identificat cu număr cadastral 82669, înscris în Cartea Funciară nr.82669 a localității Merișani care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  ; Nu **X**;

- terenul este grevat de sarcini: Da **x**, Nu ;

Am cunostință și am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare:

-copie CI proprietară;

-Procură specială autenticată sub nr.2060 din 18.06.2020;

-Copie CI împuternicită;

-Copie certificată pentru conformitate de către secretarul general al UAT Merișani a Actului de partaj voluntar aut. sub nr.216 din data de 31.01.2003, de BNP Ion Georgescu, cu sediul în Mun. Pitești, a Certificatului de Moștenitor nr.38 din data de 23.11.2001, eliberat de BNP Ion Georgescu în Dosarul nr.45/2001 și a Titlului de Proprietate nr.101828, eliberat de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Argeș, la data de 13.11.1997;

-Extras de Carte Funciară pentru informare;

-Plan de amplasament și delimitare a imobilului;

-Adeverință rol

-Certificat Fiscal;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii [nr.17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii [nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii [nr.286/2009](#) privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**ÎMPUTERNICITĂ**  
**BARANI CRISTINA**

Data:31.07.2020

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **MARINESCU ION**, CNP 1411108034976, având adresa de comunicare în Mun. Pitești, str. Octavian Goga, nr.39A, Județul Argeș, Cod Poștal 110269, vând terenul situat în extravilanul Comunei Merișani, T11, Județul Argeș, în suprafață de **0,1666 ha**, respectiv **1666 mp** (unamieșasesuteșaizecișișase mp), la prețul de **8.055 lei** (optmiciincizecișicinci lei), respectiv **4,83 lei/mp** (patruleișioptzecișitreibani/mp)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **NU SUNT**

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Merișani/Argeș	0,1666	82669	82669	11	-	arabil	-
Verificat primarie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii [nr.286/2009](#) privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

**ÎMPUTERNICITĂ**  
**BARANI CRISTINA**

Data: 31.07.2020

Handwritten notes or markings, possibly including a signature or date, located in the lower-left quadrant of the page.