



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

JUDEȚUL/LOCALITATEA: ARGEȘ/MERIȘANI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr.31 din 22.07.2020
PRIMĂRIA MERIȘANI	
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea BEBU LARISA-FLORINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1.A.Subsemnatul **ȘERBAN TRAIAN**, CNP 1450726034983, în calitate de proprietar, identificat cu BI seria GA, nr.916761, eliberat de Poliția Pitești, la data de 25.11.1991, născut la data de 26.07.1945, în localitatea Cicănești, Județul Argeș, cu domiciliul în comuna Merișani, județul Argeș, cetățenia română, căsătorit, dar bunul fiind propriu, Tel:0748955423, având în vedere dispozițiile Legii nr.17/2014, actualizată, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, solicit prin prezenta cerere **afișarea ofertei de vânzare anexată**, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, actualizată.

Am cunostință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- 1.Din categoria „coproprietari” -
- 2.Din categoria „arendași” :-
- 3.Din categoria „proprietari vecini”- Bănică Gheorghe.
- 4.Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în **suprafață de 0,3258 ha**, respectiv **3258 mp**, care face parte din suprafața totală de **6800 mp**, categoria de folosință fânețe (F)-fânețe cu pomi, situat în extravilanul localității Merișani, sat Crâmpotani, nr.1017, Județul Argeș, identificat cu număr cadastral 82661, înscris în Cartea Funciară nr.82661 a localității Merișani care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ ; Nu **X**;

- terenul este grevat de sarcini: **Da x**, Nu ☐;

Am cunostință și am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

-copie CI proprietar;

-copie certificată pentru conformitate de către secretarul Comunei Merișani, a Titlului de Proprietate nr.48693 eliberat de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Argeș la data de 30.07.1994;

-Extras de Carte Funciară pentru informare;

-Plan de amplasament și delimitare a imobilului;

-Adeverință rol

-Certificat Fiscal;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data:22.07.2020

VÂNZĂTOR
ȘERBAN TRAIAN



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **ȘERBAN TRAIAN**, CNP 1450726034983, în calitate de proprietar, identificat cu BI seria GA, nr.916761, eliberat de Poliția Pitești, la data de 25.11.1991, născut la data de 26.07.1945, în localitatea Cicănești, Județul Argeș, cu domiciliul în comuna Merișani, județul Argeș, cetățenia română, căsătorit, dar bunul fiind propriu, [Tel:0748955423](tel:0748955423), vînd terenul situat în extravilanul Comunei Merișani, sat Crâmpotani, nr. 1017, Județul Argeș în suprafață de **0,3258 ha**, respectiv **3258 mp**, care face parte din suprafața totală de **6800 mp**, categoria de folosință fânețe (F)-fânețe cu pomi, situat în extravilanul localității Merișani, sat Crâmpotani, nr.1017, Județul Argeș, identificat cu număr cadastral 82661, înscris în Cartea Funciară nr.82661 a localității Merișani, la prețul de **16.290 lei** (șaisprezecemiidouășutenouăzecilei), respectiv 5 lei/mp (cincilei/mp).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **NU SUNT**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Merișani/ Argeș	0,3258	82661	82661	-	-	Fânețe cu pomi	-
Verificat primarie ⁴⁾	x	x	X	X	X	X	X	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii [nr.286/2009](#) privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte si complete.

VÂNZĂTOR
ȘERBAN TRAIAN



Data: 22.07.2020

