

APROB  
PRIMAR  
IONESCU MARIUS-LUIGI

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

|                                                                                            |                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| JUDEȚUL/LOCALITATEA: ARGEȘ/MERIȘANI                                                        | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr.17 din 06.02.2017 |
| PRIMĂRIA MERIȘANI                                                                          |                                                                                               |
| Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea CROITORU LARISA-FLORINA | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare                                      |

**STIMATE DOMNULE PRIMAR,**

1.Subsemnatul **BUCUR CRISTIAN**, domiciliat în Mun. Pitești, str. Bradului, nr.18, Bl.P12, Sc.B, et.4, ap.16, Județul Argeș, Tel:0766106887, posesor al CI seria AZ, nr. 062149, eliberată de SPCLEP Pitești la data de 10.07.2015, CNP 1770614034984, în calitate de împuternicit prin Procura Specială autenticată sub nr. 65 din data de 17.01.2017, de Birou Individual Notarial Iosep Cristina-Mihaela, cu sediul în Com. Ștefăneștii de Jos, al **SC CRISMONI GENERAL COM SRL**, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Ilfov sub nr.J23/147/2005, Cod Unic de Înregistrare 8398905, cu sediul în Comuna Ștefăneștii de Jos, sat Ștefăneștii de Jos, Șoseaua Ștefănești, nr.11, Județul Ilfov, Cod Poștal 077175, Tel:0766106887, e-mail petricasoare@gmail.com, având în vedere dispozițiile Legii nr.17/2014, actualizată, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, solicit prin prezenta cerere **afișarea ofertei de vânzare anexată**, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, actualizată.

Am cunostință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- 1.Din categoria „coproprietari” -
  - 2.Din categoria „arendași” :-
  - 3.Din categoria „proprietari vecini”- SC Luckoil și Oprea Ariclia.
  - 4.Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.
- Declar că terenul în suprafață de **0,1576 ha**, situat în

extravilanul Comunei Merișani, pct., „Guia” și „Capu Piscului” Județul Argeș, identificat cu nr. cadastral 81997, înscris în Cartea Funciară nr. 81997 a localității Merișani care face obiectul ofertei de vânzare aparține **SC CRISMONI GENERAL COM SRL**.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ ; **Nu X**;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ , **Nu X**;
- Am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- Procură specială și copie CI împuternicit;
- Hotărâre AGA, Copie Certificat constatator de la Registrul Comerțului;
- copii certificate pentru conformitate de către secretarul Comunei Merișani, a: Actului de dezmembrare autenticat sub nr. 1961 din data de 24.11.2016, Actului de alipire autenticat sub nr. 1713 din data de 11.10.2016, Contractului de vânzare autenticat sub nr. 2301 din data de 12.10.2011, contractului de vânzare-cumpărare autenticat sub nr. 4413 din data de 26.10.2007;
- Extras de Carte Funciară pentru informare;
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului;
- Coordonate eterra 3;
- Adeverință rol
- Certificat Fiscal;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**ÎMPUTERNICIT**  
**BUCUR CRISTIAN**

**Data: 06.02.2017**



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa **SC CRISMONI GENERAL COM SRL**, Cod Unic de Înregistrare 8398905, având adresa de comunicare în sat Ștefăneștii de Jos, Comuna Ștefăneștii de Jos, Șoseaua Ștefănești, nr.11, Județul Ilfov, Cod Poștal 077175, Tel:0722220775, e-mail petricasoare@gmail.com, vând teren arabil situat în extravilanul Comunei Merișani, pct., „Guia” și „Capu Piscului” Județul Argeș, în suprafață de **0,1576 ha**, respectiv **1.576 mp** (unamiecincisuteșaptezecișisase mp), la prețul de **11.032 lei** (unsprezecemiizerotreizecișidoi lei), respectiv **7 lei/mp** (șaptelei/mp).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **NU SUNT**

### Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informatii privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------|
|                                  | Orasul/Comuna/Judetul (*)                  | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) |                                           |      |
| Se completează de către vânzător | Merișani/Argeș                             | 0,1576             | 81997                | 81997                        | 9                    | -                  | arabil                                    | -    |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> | x                                          | x                  | X                    | X                            | X                    | X                  | X                                         | -    |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte si complete.

Data: 06.02.2016

ÎMPUTERNICIT  
BUCUR CRISTIAN



