



DISPOZIȚIA NR. 277

PRIMARUL COMUNEI MERIȘANI, JUDEȚUL ARGHEȘ;

Având în vedere :

-Contractul de lucrări nr. 2763 din data de 26.05.2020, pentru obiectivul „Lucrari de asfaltare DC453 Bădesi, sat Borlești, comuna Merișani, județul Argeș”, încheiat între comuna Merișani și ASOCIEREA SC COMESAD DRUMURI SRL și SC CENTRUL DE PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ RUTIERĂ SRL prin lider SC COMESAD DRUMURI SRL,”

-H.G nr.273 din 14 iunie 1994, actualizată, pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor;

În temeiul art.196, alin.(1) lit.b) din OUG 57/2019, privind Copdul Administrativ

DISPUNE:

Art.1 Se constituie comisia de recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivul „Lucrari de asfaltare DC453 Bădesi, sat Borlești, comuna Merișani, județul Argeș”, care va avea următoarea componență:

Nr crt	NUME/PRENUME FUNȚIE	CALITATEA ÎN COMISIE
1	-viceprimar	Președinte
2	Reprez. Administrația Publică	Membru
3		Membru
4	rumuri-specialist	Membru
5	nuri -specialist	Membru
6	ponsabil tehnic cu execuția	Invitat
7	zentant proiectant	Invitat

Art. 2 Comisia de recepție menționată la art.1 va examina obligatoriu:

a)respectarea prevederilor din autorizația de construire, precum și avizele/acordurile și condițiile de execuție impuse de autoritățile competente;

b)executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului de lucrări, ale documentației de proiectare, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea cerințelor fundamentale, conform legii;

c)terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contractul de lucrări încheiat între investitor și executant;

d)documentele care intră în componența cărții tehnice a construcției, inclusiv proiectul tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor - "as built", dispozițiile de șantier, procesele-verbale de lucrări ascunse, procesele-verbale de control în faze determinante, precum și orice alt document aferent proiectării și execuției lucrărilor;

e)existența devizului general actualizat la terminarea lucrărilor și/sau a documentelor care certifică valoarea calculată de autoritatea administrației publice competente care a emis autorizația de construire în vederea regularizării taxei de autorizare, din care să reiasă valoarea finală a lucrărilor executate, precum și a cotelor legal datorate Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C.;

f)adeverința eliberată de Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C., prin care se confirmă plățile efectuate, respectiv dacă investitorul a virat către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. sumele aferente cotelor prevăzute în Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și în Legea nr. 10/1995, republicată, precum și penalităților aferente, dacă este cazul;

g) referatele pe specialități întocmite de proiectant și dirigintele de șantier cu privire la modul în care a fost executată lucrarea.

Art.3 (1) Comisia de recepție la terminarea lucrărilor decide **suspendarea** procesului de recepție la terminarea lucrărilor dacă constată următoarele:

a) existența unor neconformități, neconcordanțe, defecte ori deficiențe care sunt de natură să afecteze utilizarea construcției conform destinației sale;

b) existența unor lucrări realizate necorespunzător, nefinalizate sau neexecutate, care pot afecta cerințele fundamentale aplicabile;

c) construcția prezintă vicii a căror remediere este de durată și strict necesară pentru asigurarea utilității construcției conform destinației preconizate, potrivit Legii nr. 10/1995, republicată;

d) existența, în mod justificat, a unor suspiciuni rezonabile cu privire la calitatea lucrărilor realizate și necesitatea unor expertize tehnice, încercări și teste suplimentare pentru a le clarifica;

e) investitorul nu pune la dispoziția comisiei de recepție la terminarea lucrărilor documentele prevăzute la art.2 din prezenta dispoziție.

(2) În cazul în care comisia de recepție la terminarea lucrărilor decide suspendarea procesului de recepție, aceasta încheie un proces-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, în care consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, dintre cele prevăzute la alin. (1), precum și termenul de remediere, iar investitorul comunică executantului decizia comisiei în maximum 3 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a procesului-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, împreună cu un exemplar al acestuia.

(3) Termenul de remediere este stabilit de comisia de recepție la terminarea lucrărilor împreună cu executantul și nu poate depăși 90 de zile de la data încheierii procesului-verbal de suspendare prevăzut la alin. (2).

(4) În cazul în care executantul nu remediază aspectele prevăzute la alin. (1) lit. a)-d) în termenul de remediere, investitorul îl va soma în acest sens, iar dacă executantul nu dă curs somației, investitorul este în drept să execute remediile pe cheltuiala și riscul executantului în culpă și să pretindă plata prejudiciului produs, potrivit legii.

(5) Prin excepție de la prevederile alin. (3), în cazul în care condițiile climatice sau alți factori independenți de voința părților determină imposibilitatea remedierii aspectelor constatate, dintre cele prevăzute la alin.(1), executantul notifică investitorul despre această situație și solicită decalarea termenului de remediere cu până la 90 de zile.

Art.4 (1) Comisia de recepție la terminarea lucrărilor decide **admiterea** recepției la terminarea lucrărilor în cazul în care nu se constată existența aspectelor prevăzute la art.3 alin.(1) sau, în caz contrar, dacă acestea au fost remediate de executant în termenul de remediere stabilit de investitor;

(2) Comisia de recepție la terminarea lucrărilor decide **respingerea recepției** la terminarea lucrărilor în situația în care:

a) comisia de recepție la terminarea lucrărilor nu a putut examina nemijlocit construcția;

b) executantul nu remediază aspectele prevăzute la art.3 alin. (1), inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere;

c) se constată vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele;

d) reprezentantul Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. propune respingerea recepției;

e) se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire.

(3) În conformitate cu decizia comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, investitorul aprobă, în termen de 3 zile de la luarea deciziei de către comisie, admiterea sau respingerea recepției și semnează procesul-verbal la terminarea lucrărilor.

Art.5 Comisia de recepție își va desfășura activitatea în data de 19.10.2020, orele **10,00**, la sediul obiectivului menționat mai sus. Comisia poate funcționa numai în prezența a cel puțin 2/3 din membrii numiți ai acesteia. Decizia comisiei de recepție la terminarea lucrărilor se ia cu majoritatea membrilor comisiei. În cazul în care membrii comisiei de recepție la terminarea lucrărilor au opinii separate, decizia comisiei se ia cu respectarea punctului de vedere al reprezentantului autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire. În situația în care în comisia de recepție participă un reprezentant al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C.și acesta propune respingerea recepției, aceasta nu poate fi admisă.

Art.6 Secretariatul comisiei de recepție va fi asigurat de d-nul **Tîrdea Ion** diriginte de șantier.

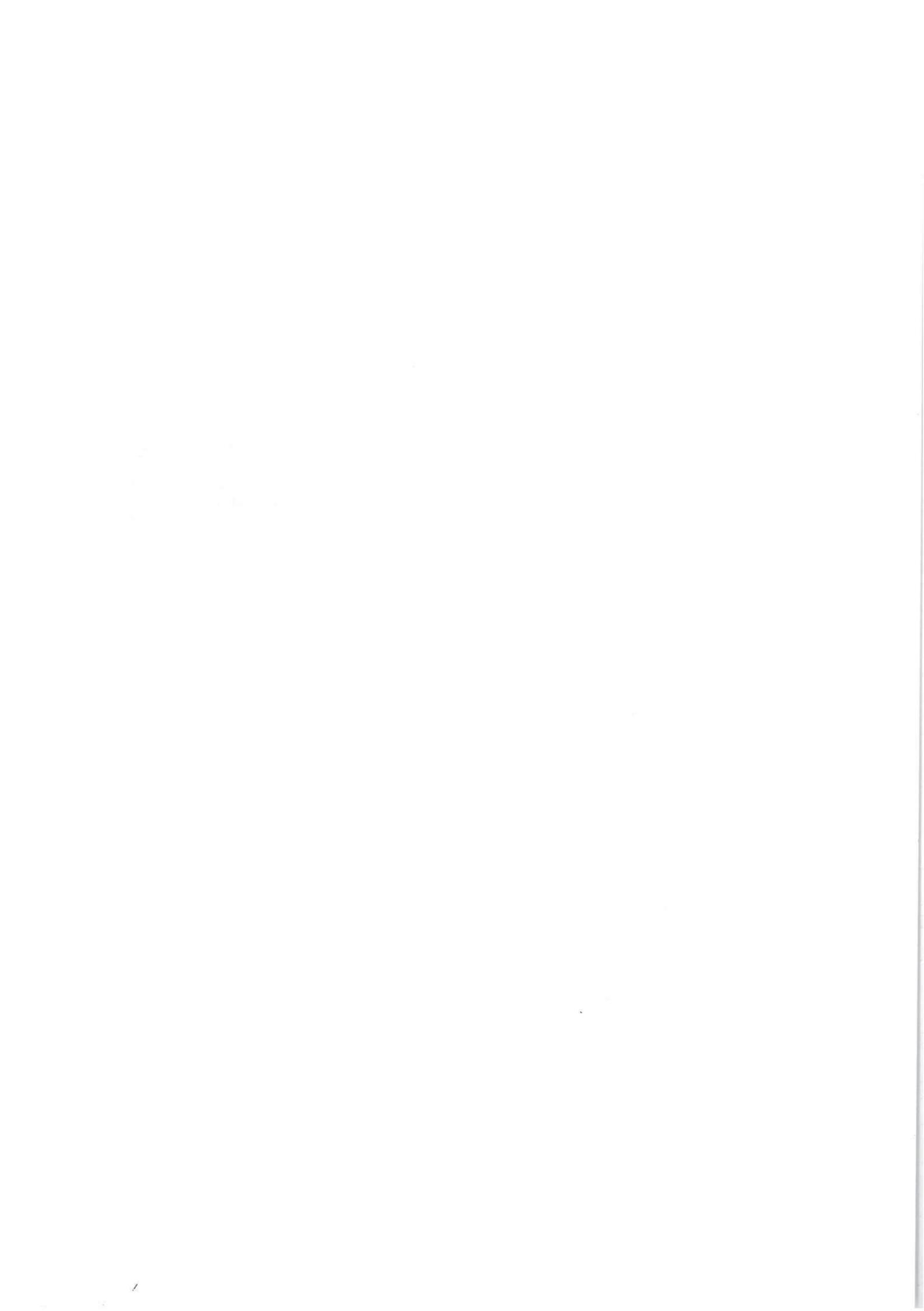
Art.7 Prevederile prezentei dispoziții vor fi comunicate persoanelor în cauză, ISC și Instituției Prefectului-Argeș.

IO _____ GI

DATA: 07.10.2020

Avizat







DISPOZIȚIA NR. 277

PRIMARUL COMUNEI MERIȘANI, JUDEȚUL ARGHEȘ;

Având în vedere :

-Contractul de lucrări nr. 2763 din data de 26.05.2020, pentru obiectivul „Lucrari de asfaltare DC453 Bădesi, sat Borlești, comuna Merișani, județul Argeș”, încheiat între comuna Merișani și ASOCIEREA SC COMESAD DRUMURI SRL și SC CENTRUL DE PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ RUTIERĂ SRL prin lider SC COMESAD DRUMURI SRL,”

-H.G nr.273 din 14 iunie 1994, actualizată, pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor;

În temeiul art.196, alin.(1) lit.b) din OUG 57/2019, privind Copdul Administrativ

DISPUNE:

Art.1 Se constituie comisia de recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivul „Lucrari de asfaltare DC453 Bădesi, sat Borlești, comuna Merișani, județul Argeș”, care va avea următoarea componență:

Nr crt	NUME/PRENUME FUNȚIE	CALITATEA ÎN COMISIE
1	-viceprimar	Președinte
2	Reprez. Administrația Publică	Membru
3		Membru
4	rumuri-specialist	Membru
5	nuri -specialist	Membru
6	ponsabil tehnic cu execuția	Invitat
7	zentant proiectant	Invitat

Art. 2 Comisia de recepție menționată la art.1 va examina obligatoriu:

a)respectarea prevederilor din autorizația de construire, precum și avizele/acordurile și condițiile de execuție impuse de autoritățile competente;

b)executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului de lucrări, ale documentației de proiectare, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea cerințelor fundamentale, conform legii;

c)terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contractul de lucrări încheiat între investitor și executant;

d)documentele care intră în componența cărții tehnice a construcției, inclusiv proiectul tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor - "as built", dispozițiile de șantier, procesele-verbale de lucrări ascunse, procesele-verbale de control în faze determinante, precum și orice alt document aferent proiectării și execuției lucrărilor;

e)existența devizului general actualizat la terminarea lucrărilor și/sau a documentelor care certifică valoarea calculată de autoritatea administrației publice competente care a emis autorizația de construire în vederea regularizării taxei de autorizare, din care să reiasă valoarea finală a lucrărilor executate, precum și a cotelor legal datorate Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C.;

f)adeverința eliberată de Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C., prin care se confirmă plățile efectuate, respectiv dacă investitorul a virat către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. sumele aferente cotelor prevăzute în Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și în Legea nr. 10/1995, republicată, precum și penalităților aferente, dacă este cazul;

g) referatele pe specialități întocmite de proiectant și dirigintele de șantier cu privire la modul în care a fost executată lucrarea.

Art.3 (1) Comisia de recepție la terminarea lucrărilor decide **suspendarea** procesului de recepție la terminarea lucrărilor dacă constată următoarele:

a) existența unor neconformități, neconcordanțe, defecte ori deficiențe care sunt de natură să afecteze utilizarea construcției conform destinației sale;

b) existența unor lucrări realizate necorespunzător, nefinalizate sau neexecutate, care pot afecta cerințele fundamentale aplicabile;

c) construcția prezintă vicii a căror remediere este de durată și strict necesară pentru asigurarea utilității construcției conform destinației preconizate, potrivit Legii nr. 10/1995, republicată;

d) existența, în mod justificat, a unor suspiciuni rezonabile cu privire la calitatea lucrărilor realizate și necesitatea unor expertize tehnice, încercări și teste suplimentare pentru a le clarifica;

e) investitorul nu pune la dispoziția comisiei de recepție la terminarea lucrărilor documentele prevăzute la art.2 din prezenta dispoziție.

(2) În cazul în care comisia de recepție la terminarea lucrărilor decide suspendarea procesului de recepție, aceasta încheie un proces-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, în care consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, dintre cele prevăzute la alin. (1), precum și termenul de remediere, iar investitorul comunică executantului decizia comisiei în maximum 3 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a procesului-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, împreună cu un exemplar al acestuia.

(3) Termenul de remediere este stabilit de comisia de recepție la terminarea lucrărilor împreună cu executantul și nu poate depăși 90 de zile de la data încheierii procesului-verbal de suspendare prevăzut la alin. (2).

(4) În cazul în care executantul nu remediază aspectele prevăzute la alin. (1) lit. a)-d) în termenul de remediere, investitorul îl va soma în acest sens, iar dacă executantul nu dă curs somației, investitorul este în drept să execute remedierile pe cheltuiala și riscul executantului în culpă și să pretindă plata prejudiciului produs, potrivit legii.

(5) Prin excepție de la prevederile alin. (3), în cazul în care condițiile climatice sau alți factori independenți de voința părților determină imposibilitatea remedierii aspectelor constatate, dintre cele prevăzute la alin.(1), executantul notifică investitorul despre această situație și solicită decalarea termenului de remediere cu până la 90 de zile.

Art.4 (1) Comisia de recepție la terminarea lucrărilor decide **admiterea** recepției la terminarea lucrărilor în cazul în care nu se constată existența aspectelor prevăzute la art.3 alin.(1) sau, în caz contrar, dacă acestea au fost remediate de executant în termenul de remediere stabilit de investitor;

(2) Comisia de recepție la terminarea lucrărilor decide **respingerea recepției** la terminarea lucrărilor în situația în care:

a) comisia de recepție la terminarea lucrărilor nu a putut examina nemijlocit construcția;

b) executantul nu remediază aspectele prevăzute la art.3 alin. (1), inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere;

c) se constată vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele;

d) reprezentantul Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. propune respingerea recepției;

e) se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire.

(3) În conformitate cu decizia comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, investitorul aprobă, în termen de 3 zile de la luarea deciziei de către comisie, admiterea sau respingerea recepției și semnează procesul-verbal la terminarea lucrărilor.

Art.5 Comisia de recepție își va desfășura activitatea în data de 19.10.2020, orele **10,00**, la sediul obiectivului menționat mai sus. Comisia poate funcționa numai în prezența a cel puțin 2/3 din membrii numiți ai acesteia. Decizia comisiei de recepție la terminarea lucrărilor se ia cu majoritatea membrilor comisiei. În cazul în care membrii comisiei de recepție la terminarea lucrărilor au opinii separate, decizia comisiei se ia cu respectarea punctului de vedere al reprezentantului autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire. În situația în care în comisia de recepție participă un reprezentant al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C.și acesta propune respingerea recepției, aceasta nu poate fi admisă.

Art.6 Secretariatul comisiei de recepție va fi asigurat de d-nul **Tîrdea Ion** diriginte de șantier.

Art.7 Prevederile prezentei dispoziții vor fi comunicate persoanelor în cauză, ISC și Instituției Prefectului-Argeș.

IO _____ GI

DATA: 07.10.2020

Avizat



