



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

JUDEȚUL/LOCALITATEA: ARGEȘ/MERIȘANI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr.67 din 06.08.2020
PRIMĂRIA MERIȘANI	
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea BEBU LARISA-FLORINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare Bebu Larisa SECRETAR GENERAL P.A.L. MERIȘANI

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1.Subsemnata **VASILESCU LUCIA**, CNP 2400508035019, în calitate de proprietară, identificată cu CI seria AZ, nr.124385, eliberată de SPCLEP Pitesti la data de 28.07.2016, născută la data de 08.05.1940, în localitatea Vîlcelele, Județul Argeș, cu domiciliul în Com. Merisani, Sat Merişani, nr.1432, Județul Argeș, cetățenia română, văduvă, prin **BARANI CRISTINA**, CNP 2820204035301, în calitate de împuternicită, conform procurii speciale autentificate sub nr.1237 din data de 25.06.2020, de Societatea Profesională Notarială Chiran & Dobrin, cu sediul în Mun.Pitești, B-dul Republicii, Bl.E3a, sc.G, parter, Județul Argeș, domiciliată în Mun.Pitești, Cal.Dragășani, nr.30A, Județul Argeș, identificată cu CI seria AZ, nr. 122301, eliberată de SPCLEP Pitești la data de 19.07.2016, tel:0731510193, având în vedere dispozițiile Legii nr.17/2014, actualizată, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, solicit prin prezenta cerere **afișarea ofertei de vânzare anexată**, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, actualizată.

Am cunostință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- 1.Din categoria „coproprietari” -
- 2.Din categoria „arendași” :-
- 3.Din categoria „proprietari vecini”- Ghioncel Maria, Ciocîndel Janeta, Mitroi Filofteia, Androi Filofteia, Petrescu Gheorghe și Duță Ioana.

4.Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.
 Declar că sunt proprietar al terenului în **suprafață de 0,33 ha**, categoria de folosință arabil, situat în

extravilanul localității Merișani, T10, punct "Joagar", județul Argeș, identificat cu număr cadastral 82684, înscris în Cartea Funciară nr.82684 a localității Merișani care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ ; Nu **X**;

- terenul este grevat de sarcini: Da **x**, Nu ☐;

Am cunostință și am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare:

-copie CI proprietară;

-Procură specială autenticată sub nr.1237 din 25.06.2020;

-Copie CI împuternicită;

-Copie certificat Moștenitor nr.8 din 29.12.2009 eliberat de Biroul Notarial Public Bogos Nicoleta-Romanița, cu sediul în Mun. Pitești, în Dosarul nr.11/2009 Bogos Nicoleta Romanița și Titlul de Proprietate nr. 101632, eliberat de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Argeș, la data de 12.11.1997.

-Extras de Carte Funciară pentru informare;

-Plan de amplasament și delimitare a imobilului;

-Adeverință rol

-Certificat Fiscal;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ÎMPUTERNICITĂ
BARANI CRISTINA

Data: 06.08.2020

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **VASILESCU LUCIA**, CNP 2400508035019, având adresa de comunicare în Com.Merisani, Sat Merişani, nr. 1432, Judeţul Argeş, Cod Poştal 117455, vând terenul situat în extravilanul Comunei Merişani, T10, punct "Joagar", Judeţul Argeş, în suprafaţă de **0,33 ha**, respectiv **3300 mp** (treimiitreisute mp), la preţul de **11.946 lei** (unsprezecemiinouăsutepatruzecişişaselei), repectiv 3.62 lei/mp (treileisisaizecisidoibani/mp).

Condiţiile de vânzare sunt următoarele: **NU SUNT**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vanzator	Merişani/ Argeş	0,33	82684	82684	10	-	arabil	-
Verificat primarie ⁴⁾	x	x	X	X	X	X	X	-

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr.286/2009 privind Codul Penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte si complete.

ÎMPUTERNICITĂ
BARANI CRISTINA

Data: 06.08.2020

