



ROMÂNIA

JUDEȚUL ARGEȘ

COMUNA DRAGOSLAVELE
Comuna Dragoslavele, nr.274, județul Argeș,



HOTĂRÂRE

Nr. 70/23.12.2025

privind aprobarea dezmembrării unui imobil situat în
comuna Dragoslavele, județul Argeș CF 84374

Consiliul Local al comunei Dragoslavele, întrunit în ședință ordinară la data de 23.12.2025.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.299/15.12.2025, al primarului comunei Dragoslavele,
- raportul de specialitate nr.300/15.12.2025 ,
- referatul de admitere a dezmembrării nr.38270/2025 avizat de OCPI ;
- prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/ 1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 si 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- Avizul comisilor de specialitate ale Consiliului Local Dragoslavele.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art. 196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în comuna Dragoslavele, județul Argeș, în suprafață de **28785 mp categoria de folosinta fanete extravilan tarla 9, parcela 56** identificat cadastral sub nr.84374, număr Carte Funciară 84374, provizoriu pe UAT Dragoslavele, după cum urmează:

-**lotul nr.1** teren în suprafață de: **10.272 mp fanete extravilan, tarla 9, parcela 56** identificat cu **număr cadastral 85565**;

-**lotul nr.2** teren în suprafață de **10.711 mp fâneață extravilan tarla 9, parcela 56** identificat cu **număr cadastral 85566**;

-**lotul nr.3** teren în suprafață de **5.000 mp fâneață extravilan tarla 9, parcela 56** identificat cu **număr cadastral 85567**;

-**lotul nr.4** teren în suprafață de **2.802 mp fâneață extravilan tarla 9, parcela 56** identificat cu **număr cadastral 85568**;

(2)Se aprobă rectificarea **CF nr.85565, număr cadastral 85565**, notare posesie pentru **lotul nr.1** în favoarea comuna Dragoslavele(proprietar neidentificat) .

(3)Se aprobă rectificarea **CF nr.85566, număr cadastral 85566**, notare posesie pentru **lotul nr.2** în favoarea comuna Dragoslavele(proprietar neidentificat).

Art. 29 Consiliul Local scuteste pentru anul 2026 persoanele fizice care au primit din partea Consiliului Local Titlul de „Cetatean de Onoare” la urmatoarele:

- Scutirea de la plata impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu de către „Cetateanul de Onoare”;
- Scutirea de la plata impozitului pe terenul aferent clădirii utilizate ca domiciliu de către „Cetateanul de Onoare”;
- Scutirea de la plata taxei asupra unui singur mijloc de transport autoturism, la alegerea „Cetateanului de Onoare”;

Presedinte de sedinta,

Consilier local

Cirstina Tatiana

[Redacted Signature]



Avizeaza pentru legalitate:

Secretar general UAT Dragoslavele

Radoiu Ion

[Redacted Signature]

(4) Se aprobă rectificarea CF nr.85567, număr cadastral 85567, înscriere drept proprietate pentru lotul nr.3 în favoarea Frăcea Martha-Erika conform certificate moștenitor 764/30.08.1996.

(3) Se aprobă rectificarea CF nr.85568, număr cadastral 85568, notare posesie pentru lotul nr.4 în favoarea Frăcea Martha-Erika.

Art.2. Reprezentarea grafică a loturilor de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general, Primarului comunei Dragoslavele, Instituției Prefectului - Județul Argeș, BCPI Câmpulung și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cîrstina Tatișă

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT
Radoiu Ion

Adoptată în ședința din data de 23.12.2025.

Cu un număr de 11 voturi din numărul total de 11 consilieri în funcție.

Abțineri — voturi.

Împotrivă — voturi.