



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL ARGEȘ

COMUNA DRAGOSLAVELE



### CONSILIUL LOCAL

Comuna Dragoslavele, str. Brasovului nr.57,  
județul Argeș

### HOTĂRÂRE

**Nr.58 din 06.09.2024**

**privind aprobarea participării în cadrul proiectului „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA DRAGOSLAVELE” - Finantare prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, OST(obiectiv strategic) 2 - ”Stimularea tranziției regiunii către o economie cu emisii zero prin creșterea eficienței energetice”)**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și

Văzind prevederile actualizate ale actelor normative incidente:

Art. 129 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 potrivit caruia: "(1) Consiliul local are inițiativa și hotărășe, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. "

Art. 240 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 potrivit caruia: " ... (2) Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive ..... ";

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 129 alin. (4) lit. d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și g) coroborat cu art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ

aprobat prin OUG nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

precum și luând act de:

- referatul de aprobare prezentat de către primarul com. Dragoslavele, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 233/02.09.2024, cu privire la:

- necesitatea, oportunitatea investiției;
- scurtă descriere a relevanței proiectului față de obiectivele și prioritățile OST 2 din cadrul Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027;
- descrierea contribuției proiectului la domeniile de intervenție principal al OST 2 din cadrul Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027;
- angajamentul și modul de a suporta cheltuielile de întreținere/mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți;
- populația netă care beneficiază de servicii/infrastructuri îmbunătățite;
- caracteristici tehnice (lungimi, arii, volume, capacități etc.);
- nominalizarea reprezentantului legal sau administratorului public al comunei, pentru relația cu Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 ;
- angajamentul că proiectul nu va fi generator de profit;
- referatul de necesitate , înregistrat cu nr. 4048/02.09.2024, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului
- Rapoartele comisiei de specialitate a Consiliului Local Dragoslavele, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror notă de fundamentare / nota conceptuală a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 58/2024,

Consiliul Local al Comunei Dragoslavele adoptă prezenta HOTĂRÂRE.

**Art.1.** Se aprobă implementarea proiectului „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA DRAGOSLAVELE” - Finantare prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, OST(obiectiv strategic) 2 - ”Stimularea tranziției regiunii către o economie cu emisii zero prin creșterea eficienței energetice”), denumit în continuare Proiectul.

**Art.2.** Ne angajăm că proiectul enunțat mai sus nu va fi generator de venit;

**Art.3.** Cheltuielile aferente Proiectului, cele eligibile , cat si aprotul propriu al UAT Dragoslavele in cuantum de 2% din valoarea totala eligibila a proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, potrivit legii.

**Art.4.** Se aprobă acordul de parteneriat între ..... - și ..... în vederea implementării în comun a proiectului, conform Acordului de parteneriat <nr/data> care face parte integrantă din prezenta hotărâre. (daca este cazul) **NU ESTE CAZUL . Implementarea se va efectua prin intermediul resurselor proprii și prin intermediul consultantților specializați ale caror servicii se vor achiziționa în conformitate cu legislația în vigoare ( prin intermediul S.E.A.P. )**

**Art.5.** Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

**Art.6.** Caracteristicile tehnice ale Proiectului, sunt cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administratorul public al comunei.

**Art.8.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Ion Băcioiu.

Art.9. Prezenta hotarare va fi afisata pentru aducere la cunostinta publica si va fi comunicata prin intermediul secretarului general al comunei, in termenul prevazut de lege, Primarului Comunei Dragoslavele, compartimentului de specialitate, Institutiei Prefectului-Judetul Arges, se publică în monitorul oficial local.

Presedinte de şedinţă

Consilier Local,

Cîrstina Tatiana

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei,  
Rădoiu Ion

Adoptată în şedinţa din data de 06.09.2024.

Cu un nr. de 11 voturi din nr. total de 11 consilieri în funcţie.

Abtineri 0 voturi.

Impotriva 0 vot

## ANEXA LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL

Nr.58 din 06.09.2024

privind aprobarea participării în cadrul proiectului „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA DRAGOSLAVELE” - Finantare prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, OST(obiectiv strategic) 2 - ”Stimularea tranziției regiunii către o economie cu emisii zero prin creșterea eficienței energetice”)

Caracteristicile generale ale construcției studiate:

Din punct de vedere al tipologiei clădirilor, clădirea SEDIULUI PRIMĂRIEI DRAGOSLAVELE se caracterizează prin:

- Zona teritorială - rurală
  - Funcțiune - Clădire de administrație locală
  - Regim de ocupare - 8 ore/zi, 5 zile pe săptămână
  - Regim înălțime -Parter
  - Clasa de importanță II ( conform P100-1/2013 )
  - Categoria de importanță C - (conform HG 766/1997) - Construcție de importanță normală
  - Clasa de risc seismic: estimată actualmente, în urma unei inspecții vizuale atente Rs III.
- Clasa de risc seismic o va determina proiectantul, în urma realizării Expertizei Tehnice

- Grad III de rezistență la foc

Modul de asigurare al utilităților: racordat la rețelele existente în zonă (rețele apă, canalizare, energie electrică, termoficare).

- Suprafața construită = 220,00 mp
- Suprafața desfășurată = 440,00 mp

Lucrările ce se estimează a fi necesare în vederea atingerii obiectivelor impuse prin Ghidul Solicitantului pentru finanțare prin OST(obiectiv strategic) 2 - ”Stimularea tranziției regiunii către o economie cu emisii zero prin creșterea eficienței energetice” sunt constituite, în genere, din operațiuni de intervenție pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri
- Sisteme inteligente de umbră pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Lucrări de reabilitare a instalațiilor de fluide medicale (Instalații de oxigen);
- Lucrări de recompartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale;
- Alte tipuri de lucrări;

Indicatorii apelurilor de proiecte

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an)
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m<sup>2</sup> an)
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m<sup>2</sup> an)

- arie destăşurată de clădire publică, renovată energetic ( $m^2$ )
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent  $kg\ CO_2/m^2\ an$ )
- Orice alte lucrări ce se cer sau se recomandă prin Auditul Energetic ce urmează a fi întocmit de către proiectant , şi care sunt eligibile conform Ghidul Solicitantului pentru finanţare prin OST(obiectiv strategic) 2 - "Stimularea tranziţiei regiunii către o economie cu emisii zero prin creşterea eficienţei energetice"
- Orice alte lucrări ce se cer sau se recomandă prin Expertiza Tehnică ce urmează a fi întocmită de către proiectant , cu condiţia de respectare a plafoanelor de eligibilitate în conformitate cu Ghidul Solicitantului pentru finanţare prin OST(obiectiv strategic) 2 - "Stimularea tranziţiei regiunii către o economie cu emisii zero prin creşterea eficienţei energetice"

Presedinte de şedinţă

Consilier Local,

Cristina F.

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei,  
Rădoi Ion

ANEXA LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL  
Nr.58 din 06.09.2024

privind aprobarea participării în cadrul proiectului „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A  
SEDIULUI PRIMĂRIEI DIN COMUNA DRAGOSLAVELE” - Finantare prin Programul Regional  
Sud-Muntenia 2021-2027, OST(obiectiv strategic) 2 - ”Stimularea tranziției regiunii către  
o economie cu emisii zero prin creșterea eficienței energetice”)

Caracteristicile generale ale construcției studiate:

Din punct de vedere al tipologiei clădirilor, clădirea SEDIULUI PRIMĂRIEI DRAGOSLAVELE se caracterizează prin:

- Zona teritorială - rurală
- Funcțiune - Clădire de administrație locală
- Regim de ocupare - 8 ore/zi, 5 zile pe săptămână
- Regim înălțime -Parter
- Clasa de importanță II ( conform P100-1/2013 )
- Categoria de importanță C - (conform HG 766/1997) - Construcție de importanță normală
- Clasa de risc seismic: estimată actualmente, în urma unei inspecții vizuale atente Rs III.

Clasa de risc seismic o va determina proiectantul, în urma realizării Expertizei Tehnice

- Grad III de rezistență la foc

Modul de asigurare al utilităților: racordat la rețelele existente în zonă (rețele apă, canalizare, energie electrică, termoficare).

- Suprafața construită = 220,00 mp
- Suprafața desfășurată = 440,00 mp

Lucrările ce se estimează a fi necesare în vederea atingerii obiectivelor impuse prin Ghidul Solicitantului pentru finanțare prin OST(obiectiv strategic) 2 - ”Stimularea tranziției regiunii către o economie cu emisii zero prin creșterea eficienței energetice” sunt constituite, în genere, din operațiuni de intervenție pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri
- Sisteme inteligente de umbră pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Lucrări de reabilitare a instalațiilor de fluide medicale (Instalații de oxigen);
- Lucrări de compartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale;
- Alte tipuri de lucrări;

Indicatorii apelurilor de proiecte

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an)
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m<sup>2</sup> an)
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m<sup>2</sup> an)

- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m<sup>2</sup>)
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an)
- Orice alte lucrări ce se cer sau se recomandă prin Auditul Energetic ce urmează a fi întocmit de către proiectant , și care sunt eligibile conform Ghidul Solicitantului pentru finanțare prin OST(obiectiv strategic) 2 - "Stimularea tranziției regiunii către o economie cu emisii zero prin creșterea eficienței energetice"
- Orice alte lucrări ce se cer sau se recomandă prin Expertiza Tehnică ce urmează a fi întocmită de către proiectant , cu condiția de respectare a plafoanelor de eligibilitate în conformitate cu Ghidul Solicitantului pentru finanțare prin OST(obiectiv strategic) 2 - "Stimularea tranziției regiunii către o economie cu emisii zero prin creșterea eficienței energetice"

Presedinte de ședință

Consilier Local,

Cristina Tatia

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general al comunei,

Rădoiu Ion