



ROMANIA – JUDEȚUL ARGEȘ
UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ
COMUNA MORĂREȘTI

*Comuna Morărești, sat Morărești, Cod fiscal 4122116, Cod poștal 117495, tel 0248/240011 fax 0248/240012,
website: <http://www.primariamoraresti-arges.ro>, e-mail primaria.moraresti@yahoo.ro*

Nr. 1187/07.05.2026

ANUNT

Comuna Morărești, județul Argeș, cu sediul în localitatea Morărești, str. Biserica Morărești, nr. 26 A, județul Argeș, anunță închirierea prin atribuire direct/dialog competitiv a tuturor pajiștilor disponibile aflate în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale Comuna Morărești, administrată de Consiliul Local Morărești potrivit prevederilor OUG nr. 34/2013, privind organizarea și administrarea pajiștilor permanente. Cererile de închiriere depuse de crescătorii de animale vor fi soluționate în data de 19.05.2026 ora 12,00 în prezența solicitanților la sediul Primăriei Morărești.

PROCEDURA DE ATRIBUIRE

- Atribuire directă: Procedura de atribuire directă se desfășoară dacă există cel puțin un solicitant care îndeplinește condițiile stabilite prin regulamentul.
- Dialog competitiv: În situația în care există două sau mai multe cereri de atribuire directă pentru aceleași pajiști (pășune) și solicitanții nu ajung la un consens în ceea ce privește atribuirea directă, comisia de atribuire va proceda la atribuirea terenului în cauză în favoarea solicitantului care oferă prețul cel mai mare, (pasul de ofertare peste prețul stabilit este de 10 lei/ha/an).

Închirierea pajiștilor prin atribuire directă se face cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE.
Sunt supuse închirierii următoarele trupuri de pajiști;

Nr. crt	TRUP DE PASUNE	Nr. UA PARCE LA	UP	SUPRAFATA (MP)	SATUL
1	VĂRZARU	68	III	70.000	DEDULESTI
2	URLEACU I	155	IV	350.300	MANCIOIU
3	SURPITURI I	158	IV	70.700	DEDULESTI*
4	SURPITURI II	159	IV	20.100	DEDULESTI*
5	SURPITURI III	160	IV	50.000	DEDULESTI*
6	VALEA VEDITA	30-31	I	217.570	SAPUNARI
8	<u>Valea Luminii</u>	70	III	40.200	LUMINILE

NOTA; Suprafata de pășune 10.000 mp din totalul de 217.570 mp situată în VALEA VEDITA, va fi pusă în posesie după data de 26.05.2026.

Solicitanții vor depune dosarele de înscriere la procedura de Închiriere până la data de 18.05.2026 ora 12,00, care vor conține următoarele documente;

A. PERSOANE FIZICE

1. Cererea de închiriere tip privind intenția de participare la procedura de atribuire directă/ dialog competitiv a pajiștii, în care se va menționa expres trupul de pășune solicitat, suprafeța de pajiște solicitată, precum și a numărului de animale deținut;
2. Act de identitate a solicitantului în copie
3. Certificatul de atestare fiscală privind plata la zi a taxelor și impozitelor locale, valabil la data depunerii cererii, în original (emis în luna depunerii cererii).
4. Adeverința eliberată de medicul veterinar din care să rezulte că proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine și ecvidee pentru care solicită pășunile are înscrise animalele în RNE

B. ASOCIAȚII (înființate conform OG nr.26/2000)

1. Cererea de închiriere tip privind intenția de participare la procedura de atribuire directă/ dialog competitiv a pajiștii, în care se va menționa expres trupul de pășune solicitat, suprafeța de pajiște solicitată, precum și a numărului de animale deținut;
2. Certificat de înregistrare fiscală;
3. Statut și act constitutiv;
4. Certificatul de atestare fiscală privind plata la zi a taxelor și impozitelor locale, valabil la data depunerii cererii, în original (emis în luna depunerii cererii).
5. Tabel cu membrii asociației, crescători locali de animale, care asigură încărcătura minimă de 0,3 UVM - ha.

6. Adeverința eliberată de medicul veterinar din care să rezulte că proprietarii de animale (membrii asociației) au înscris animalele în RNE.

Documentația de atribuire directă privind închirierea pășunilor disponibile proprietate privată a Comunei Morărești și orice alte informații pot fi solicitate de la sediul Primăriei Morărești.

Primar
Purcaru Gheorghe