

PROCES VERBAL

al sedinței extraordinare, convocată „de îndată” a Consiliului Local al Comunei Morărești – județul Argeș din data de 11.08.2024

Incheiat azi 11.08.2024 la sediul unității administrativ teritoriale Comuna Morărești-județul Argeș cu ocazia sedinței extraordinare, convocată „de îndată” a Consiliului Local al Comunei Morărești – județul Argeș din data de 11.08.2024. Sedința a fost convocată prin Dispoziția primarului Comunei Morărești – județul Argeș nr. 185/10.08.2024 pentru data de 11.08.2024 ora 09,00.

La prezenta efectuată se constată ca sunt prezenți 07 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție.

Lipsește domnii/doamnele consilieri Spiridon Ion, Spiridon Nicoleta, Bădescu Emil Cristian și Ponov Gheorghe Eugen.

La sedință participă în calitate de initiator al proiectului de hotărâre aflat pe ordinea de zi, primarul comunei, domnul Purcaru Gheorghe.

Secretarul unității administrativ – teritoriale aduce la cunoștința consilierilor locali prevederile art. 228 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, care prevede că în cazul în care un consilier local are un interes personal în problemele supuse dezbaterii, acesta are obligația să anunțe acest lucru și să se abțină de la vot.

Domnul primar Purcaru Gheorghe intervine și solicită Consiliului Local Morărești suplimentarea Ordinei de zi din data de 11.08.2024 cu un nou proiect de hotărâre și anume *Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unor spații din cadrul imobilului „Clădire Primărie + Dispensar uman” aflate în domeniul public al unității administrativ-teritoriale Comuna Morărești, județul Argeș.*

Motivează necesitatea suplimentării ordinei de zi cu proiectul mai sus amintit pentru urgentarea procedurilor administrative de închiriere, în conformitate cu legea, a tuturor spațiilor din cadrul imobilului „Clădire Primărie + Dispensar uman” aflate în domeniul public al unității administrativ-teritoriale Comuna Morărești, județul Argeș. Consideră că prin tergiversarea închirierii, pe de o parte se pierd bani care sunt veniți la bugetul local, iar pe de altă parte sunt afectate o parte din serviciile publice de interes local.

Sedința Consiliului local Morărești din data de 11.08.2024 continuă cu supunerea la vot a noii ordinii de zi de către președintele de sedință și anume;

- 1) Aprobarea Procesului verbal al sedinței Consiliului Local Morărești din data de 30.07.2024.

Initiator – primar Purcaru Gheorghe.

- 2) Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați în urma reactualizării pentru obiectivul de investiții „Sistem centralizat de canalizare ape uzate menajere

in Comuna Morărești cu satele Morărești si Săpunari, judetul Argeș", aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Initiator – primar Purcaru Gheorghe.

- 3) Proiect de hotărâre privind aprobarea inchirierii unor spații din cadrul imobilului „Clădire Primărie + Dispensar uman” aflate in domeniul public al unității administrativ -teritoriale Comuna Morărești, judetul Argeș..

. Initiator – viceprimar Ungureanu Constantin.

Presedintele de sedință supune la vot Ordinea de zi a Consiliului Local Morărești din data de 11.08.2024 care este aprobată cu unanimitate de voturi.

Sedinta continua cu supunerea la vot a procesului – verbal al sedintei anterioare din data de 30.07.2024.care se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se pune în dezbateră primul proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați în urma reactualizării pentru obiectivul de investiții „Sistem centralizat de canalizare ape uzate menajere in Comuna Morărești cu satele Morărești si Săpunari, judetul Argeș”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.*

Se da cuvântul domnului primar Purcaru Gheorghe care aduce in atentia Consiliului local Moraresti noi indicatori actualizati ai obiectivului de investitii „Sistem centralizat de canalizare ape uzate menajere in Comuna Morărești cu satele Morărești si Săpunari, judetul Argeș”, , ca urmare a semnării contractului de finantare in cadrul Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Urgenta aprobării acestora consta in solicitarea ministerului de resort de aprobare a cestei hotarari pentru decontarea lucrărilor efectuate.

Nu sunt inscrieri la cuvânt .

Presedintele de sedință supune la vot în integralitatea sa proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați în urma reactualizării pentru obiectivul de investiții „Sistem centralizat de canalizare ape uzate menajere in Comuna Morărești cu satele Morărești si Săpunari, judetul Argeș”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.
„obtinandu – se urmatoarele voturi.

- Voturi „ Pentru” - 7
- Voturi „ Impotrivă” - 0
- Voturi „Abtineri ” - 0

Presedintele de sedință anuntă ca proiectul de hotarare **a fost adoptat.**

Sedinta Coonsiliului local Moraresti din data de 11.08.2024 continua cu punerea in dezbateră a proiectului de hotarare privind aprobarea inchirierii unor spații din cadrul imobilului „ Clădire Primărie + Dispensar uman” aflate in domeniul public al unității administrativ -teritoriale Comuna Morărești, judetul Argeș.

Se da cuvântul primarului comunei care sustine aprobarea proiectului de hotarare mentionand faptul ca sunt întrunite toate conditiile pentru inchirierea spațiilor din cadrul acestui imobil respectiv;

- Existenta nr. cadastral
- Existenta cartii funciare

- Existenta raportului de evaluare efectuat[de catre un evaluator autorizat.
- Existenta unor cereri de prelungire a inchirierii unor spatii.

Domnul consilier Linte Viorel consider[ca pre[ul este prea mic.

Domnul primar intervine si precizeaz[ca acesta este pre[ul de pornire al licitatiei publice, iar in cazul in care spatiile sunt dorite de mai multi ofertan[ti , pre[ul poate creste.

Domnul consilier Feloiu Constantin considera ca spatiul concesionat cabinetului medical al medicului de familie ar trebui pastrat la valoarea actual[.

Se precizeaz[, de catre primarul comunei, ca in contractul de concesiune al medicului de familie este prevazut faptul c[la 5 ani de la semnarea contractului , pre[ul acestuia trebuie actualizat pe baza unui raport de evaluare de catre cineva autorizat.

Nu mai sunt inscrieri la cuv[nt.

Presedintele de sedin[] supune la vot [n integralitatea sa proiectul de hotarare privind aprobarea inchirierii unor spatii din cadrul imobilului „ Cl[dire Prim[rie + Dispensar uman” aflate in domeniul public al unit[]ii administrativ -teritoriale Comuna Mor[re[ti, judetul Arge[. ’..obtinandu – se urmatoarele voturi.

- Voturi „ Pentru” - 7
- Voturi „ Impotriv[” -0
- Voturi „Abtineri ” - 0

Presedintele de sedin[] anunt[ca proiectul de hotarare **a fost adoptat**
Sedinta se incheie la ora 10,17.

Pre[edinte de sedin[]



Secretar general UAT
Poi[]aru Marinu[]

