

ROMÂNIA

Județul ARGEȘ

Primăria Comunei Dirmanesti

[autoritatea administrației publice emitente *)]

Nr.1513 din 14.05.2020

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 19 din 14.05.2020

În scopul: DEZMEMBRARE – 7 LOTURI

Ca urmare a Cererii adresate de ¹⁾ **SC SKI IMOBILIARE 2007 SRL (CIF 23147290)** cu domiciliul în județul **Arges**, municipiul/orașul/comuna **Darmanesti**, telefon/fax, înregistrată la nr. **7939** din **07.05.2020**, pentru imobilul teren și/sau construcții, situat în județul **Arges**, municipiul/orașul/comuna **Darmanesti**, satul **Darmanesti**, sectorul....., cod poștal, sau identificat prin ³⁾:

Plan încadrare în zonă 1:5000,
Plan de situație 1:2000,

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. /..... , faza **PUG/PUZ/PUD**, aprobată prin **Hotărârea Consiliului Județean/Local al Comunei Dirmanesti nr. 40 / 2008**, în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ :**1. REGIMUL JURIDIC :**

Terenul este proprietate **SC SKI IMOBILIARE 2007 SRL CIF 23147290** conform extras de carte funciara nr. 7939 din 07.052020.

Terenul este situat in intravilanul si extravilanul comunei Darmanesti, judetul Arges si are cartea funciara nr. 7939/ numar cadastral 7939.

2. REGIMUL ECONOMIC :

Teren in suprafata de 19400mp este format din care 3243mp neproductiv intravilan, 7919mp arabil intravilan, 6967mp arabil extravilan, 1271mp neproductiv extraviulan.

Terenul nu este grevat de sarcini si servituti.

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului.

²⁾ Adresa solicitantului.

³⁾ Date de identificare a imobilului teren și/sau construcții conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

3. REGIMUL TEHNIC :
Dezmembrare in 7loturi :

lotul 1 – 14 741mp arabil din care 3260mp arabil, 3243mp neproductiv, 6967mp arabil, 1271mp neproductiv,
lotul 2 – 747mp arabil
lotul 3 – 692mp arabil
lotul 4 – 688mp arabil
lotul 5 – 685mp arabil
lotul 6- 721 mp arabil
lotul 7 – 1126mp arabil propus pentru drum

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat ⁴⁾ pentru/întrucât:

INSTRAINARE, DEZMEMBRARE

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **12** luni de la data emiterii.

**PRIMARUL COMUNEI
DIRMANESTI ***)
CIOLAN EMILIAN**

(funcția, numele, prenumele și semnătura)

**Secretar general / Secretar,
MOLDOVEANU MIHAI**

(numele, prenumele și semnătura)

L.S.

~~Arhitect-șef~~ ****)

**Responsabil de urbanism
DUMITRESCU IOANA SORINA**
(numele, prenumele și semnătura)

Achitat taxa de : 15+191lei.cu chitanat nr. din

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/~~prin poștă~~ la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungeste valabilitatea
Certificatului de urbanism**

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

*Conducătorul autorității
administrației publice emitente ***)*,
.....
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

Secretar general / Secretar,
.....
(numele, prenumele și semnătura)

*Arhitect-șef ****)*
.....
(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității :

Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr..... din
Transmis solicitantului la data dedirect/prin poștă

*) Se completează, după caz :
Consiliului județean ;

Primăria Municipiului București ;
Primăria Sectorului al Municipiului București ;
Primăria Municipiului ;
Primăria Orașului ;
Primăria Comunei ;

**) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

***) Se completează, după caz : președintele Consiliului județean
primarul general al municipiului București
primarul sectorului al municipiului București
primar.

****) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau „pentru arhitectul șef” de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.

