

**ROMÂNIA**

Județul ARGEȘ

Primăria Comunei Dirmanesti

[autoritatea administrației publice emitente \*)]

Nr. .... din .....

**CERTIFICAT DE URBANISM**

Nr. 38 din 16.07.2020

**În scopul: DEZMEMBRARE – 8LOTURI**

Ca urmare a Cererii adresate de <sup>1)</sup> **Dumitrescu Gabriel Cristian** cu domiciliul în județul **Arges**, ~~municipiul/orașul~~/comuna **Darmanesti**, sat **Piscani**, str. Principala, nr. 7 telefon/fax ....., înregistrată la nr. **2296** din **16.07.2020**, pentru imobilul teren și/sau construcții, situat în județul **Arges**, ~~municipiul/orașul~~/comuna **Dirmanesti**, satul **Piscani**, pct. „Iuda”sectorul....., cod poștal ....., sau identificat prin <sup>3)</sup>:

**Plan de situație 1:2000,**

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. .... /..... , faza **PUG/PUZ/PUD**, aprobată prin **Hotărârea Consiliului Județean/Local al Comunei Dirmanesti nr. 40 / 2008**, în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**S E C E R T I F I C Ă :****1. REGIMUL JURIDIC :**

Terenul este proprietate **DUMITRESCU GABRIEL CRISTIAN** conform plan de situație .

Terenul este situat în intravilanul comunei Darmanesti, sat Piscani, pct. „Iuda”, județul Arges și are cartea funciara nr. 82207 număr cadastral 82207.

**2. REGIMUL ECONOMIC :**

Teren în suprafața de 6664mp având categoria de folosință arabil.

<sup>1)</sup> Numele și prenumele solicitantului.

<sup>2)</sup> Adresa solicitantului.

<sup>3)</sup> Date de identificare a imobilului teren și/sau construcții conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

**3. REGIMUL TEHNIC :**

Dezmembrare in 8loturi :

Lotul 1 – 1844mp arabil intravilan conform PUG

Lotul 2 – 1420mp arabil intravilan conform PUG – propus drum.

Lotul 3 – 500mp arabil intravilan conform PUG

Lotul 4 – 500mp arabil intravilan conform PUG

Lotul 5 – 600mp arabil intravilan conform PUG

Lotul 6 – 600mp arabil intravilan conform PUG.

Lotul 7 – 600mp arabil intravilan conform PUG.

Lotul 8 – 600mp arabil intravilan conform PUG

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat <sup>4)</sup> pentru/intrucât:

**INSTRAINARE, DEZMEMBRARE**

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **6** luni de la data emiterii.

**PRIMARUL COMUNEI  
DIRMANESTI \*\*\*)  
CIOLAN EMILIAN**

(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

**~~Secretar-general~~ / ~~Secretar~~,  
MOLDOVEANU MIHAI**

(numele, prenumele și semnătura)

**~~Arhitect-șef~~ \*\*\*\*)**

**Responsabil de urbanism  
DUMITRESCU IOANA SORINA**

(numele, prenumele și semnătura)

Achitat taxa de : 15+71lei.cu chitanat nr. 1555 din 16.07.2020.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/~~prin poștă~~ la data de .....

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungeste valabilitatea  
Certificatului de urbanism**

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

*Conducătorul autorității  
administrației publice emitente \*\*\*)*,  
.....  
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

*Secretar general / Secretar,*  
.....  
(numele, prenumele și semnătura)

*Arhitect-șef \*\*\*\*)*  
.....  
(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității : .....

Achitat taxa de : ..... lei, conform Chitanței nr..... din .....  
Transmis solicitantului la data de .....direct/prin poștă

\*) Se completează, după caz :  
Consiliului județean ;

Primăria Municipiului București ;  
Primăria Sectorului .... al Municipiului București ;  
Primăria Municipiului ..... ;  
Primăria Orașului ..... ;  
Primăria Comunei ..... ;

\*\*) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

\*\*\*) Se completează, după caz : președintele Consiliului județean  
primarul general al municipiului București  
primarul sectorului .... al municipiului București  
primar.

\*\*\*\*) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau „pentru arhitectul șef” de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.

