



R O M Â N I A
Județul ARGES
Comuna DÂRMANEȘTI
Tel/fax: 0248232106
e-mail: primarie@darmanesti.cjarges.ro

Nr. 59/2025

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea planului urbanistic zonal

Vazind Nota de fundamentare elaborata de Primarul localitatii domnul Ciolan Emilian, in calitate de initiator Nr. 5289/18.11.2025, precum si Raportul Secretarului UAT comuna Darmanesti nr. 5290/18.11.2025;

Vazind Avizul Consiliului Judetean Arges nr. 32/29430/6631/29406/10.11.2025, Cererea inregistrata sub nr. 5248/17.11.2025;

Avind Avizele celor trei Comisii de specialitate ale Consiliului Local Dirmanesti;

Avand in vedere prevederile art. 47 si 47 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu ultimele modificari si completari, ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu ultimele modificari si completari;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) lit. c), art. 45 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE

Art. 1. Se aproba planul urbanistic zonal P.U.Z. - „*Ridicare interdictie temporara de construire, schimbare de zona functionala si reglementare urbanistica in vederea construirii hala depozitare*”,

sat Piscani, com. Dârmănești, județul Arges pentru suprafata de 14.164 mp, situat in extravilanul satului Piscani, comuna Dirmanesti, jud. Arges, pct. "Fuloaia" cu numarul cadastral 82957 si inscris in cartea funciara nr. 82957, beneficiar SC Pentarom SRL, proiectant SC AF PLANNING SRL;

Art. 2. Perioada de valabilitate a planului urbanistic zonal . - „Ridicare interdictie temporara de construire, schimbare de zona functionala si reglementare urbanistica in vederea construirii hala depozitare”, sat Piscani, com. Dârmănești, județul Arges pentru suprafata de 14.164 mp, situat in extravilanul satului Piscani, comuna Dirmanesti, jud. Arges, pct. "Fuloaia" cu numarul cadastral 82957 si inscris in cartea funciara nr. 82957, beneficiar SC Pentarom SRL, proiectant SC AF PLANNING SRL este de 10 ani de la data intrarii in vigoare a prezentei hotarari;

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localitatii;

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Institutiei Prefectului Județului Argeș, Consiliului Judetean Arges si Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges.

INITIATOR
PRIMAR
CIOLAN EMILIAN

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general
Moldoveanu Mihai

Data: 17.11.2025