



ROMÂNIA
Județul ARGES
Comuna DÎRMANEȘTI
Tel/fax: 0248232106
e-mail: primarie@darmanesti.cjarges.ro

Nr. 3826 / 28.08.2025

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preemptiune

Județul/Localitatea ARGES/DARMANESTI	Registrul de evidenta nr. 07 din 24/06/2025 (zi/luna/an)
Primaria DARMANESTI	

Incheiat astazi, **28.08.2025**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr. **07/2936/24.06.2025** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Darmanesti tarlăua **18**, parcela - categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **80768**, si numar carte funciara **80768** in suprafata de **0.25** ha, reprezentand cota-parte **1/1** judetul Arges, depusa de **RADU CONSTANTIN** in calitate de vanzator/vanzatoare, **proprietar/soeproprietar**, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **80768** nr.

cadastral **80768**suprafata 0. 2500 ha sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 07/2935/24.06.2025 a ofertei de vanzare nr. 07/2936/24.06.2025, pentru terenul agricol in suprafata de 0.25 ha, depusa de RADU CONSTANTIN [redacted] in calitate de ~~vanzator/vanzatoare~~; ~~proprietar/proprietar~~ precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din [redacted] normele [redacted] metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2931/24.06.2025 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Darmanesti in data de 24.06.2025;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii Nr. 3106/07-02.07.2025 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele [redacted] justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 28.08.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 29.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Darmanesti, in data de 28.08.2025.

Primar,
CIOLAN EMILIAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura [redacted]
L.S. [redacted]

Secretar general,
MOLDOVEANU MIHAI
(numele si prenumele in clar)
Semnatura [redacted]