



ROMÂNIA
Județul ARGES
Comuna DÎRMANEȘTI
Tel/fax: 0248232106
e-mail: primarie@darmanesti.cjarges.ro

Nr. 438 /31.01.2025

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea ARGES/DARMANESTI	Registrul de evidenta nr. 16 din 18/11/2024 (zi/luna/an)
Primaria DARMANESTI	

Incheiat astazi, 31.01.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 16/5014/18.11.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Darmanesti tarlaua 18, parcela 175 categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 83193, si numar carte funciara 83193 in suprafata de 0.08 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Arges, depusa de DUMITRESCU VIOREL in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 83193 nr.

cadastral **83193** suprafata **0.08** ha sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului **nr. 16/5013/18.11.2024** a ofertei de vanzare nr. **16/5014/18.11.2024**, pentru terenul agricol in suprafata de **0.08** ha, depusa de **DUMITRESCU VIOREL** in calitate de vanzator/vanzatoare, **proprietar**/coproprietar precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

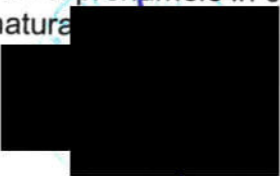
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **5009/18.11.2024** (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site **Darmanesti** in data de **18.11.2024**;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea **nr. 17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii Nr. **5284/16/29.11.2024** (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea **nr. 17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **31.01.2025**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **04.03.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Darmanesti, in data de 31.01.2025.

Primar,
CIOLAN EMILIAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura 
L.S. 

Secretar general,
MOLDOVEANU MIHAI
(numele si prenumele in clar)
Semnatura 