

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul ARGES COMUNA COTMEANA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare
Primăria COMUNEI COTMEANA	Registrul de evidență Nr. 549 / 12.08.2019
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea: GHINEA IONELA-LILIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de care primește cererea 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul: NEGESCU ADRIAN-MIHAI cu CNP 1920924035271 în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AZ nr.167831, eliberat de SPCLEP Mioveni, data și locul nașterii: 24.09.1992, localitatea Pitești, județul Argeș;
2. (**) cu domiciliul în: oraș Mioveni, str. Pieței, nr.6, bl.F5C, Județul Argeș, telefon - , fax , e-mailcetățenia. . . , starea civilă: necăsătorit;
3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. . . , județul/sectorul . . . , codul poștal , telefon , fax , e-mail
4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF , în calitate de , conform , localitatea . . . , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. . . . , județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail . . ,

Având în vedere dispozițiile Legii **nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii **nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,

solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea **nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari": -
2. Din categoria "arendași" :

3. Din categoria "proprietari vecini": GOGOANȚĂ NICOLAE, MOȘT. NĂDRĂGEA ION, CÂRSTEA ION și CHEFALAN RODICA;

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului -

Declar că suntem proprietarii al terenului agricol în suprafață de 0,50 ha, din care 1937 m.p. teren arabil și 3063 m.p. teren fânețe, situat în extravilanul localității Ursoaia, punctul "Poiana Mare", identificat cu număr cadastral 81425, înscris în Cartea Funciară nr.81425 a localității COTMEANA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art.4 alin.(2) din Legea nr.17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹:

- copie CI;
- Certificat fiscal;
- Adeverință de rol;
- Certificat de moștenitor;
- Extras de carte funciară + cadastru

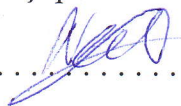
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr.677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

NEGESCU ADRIAN-MIHAI

(numele și prenumele în clar)

.....

Data

09.08.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă

OFERTA DE VÂNZARE TEREN AGRICOL

NR 530/1208.2019

Subsemnatul NEGESCU ADRIAN-MIHAI cu CNP 1920924035271, identificat cu CI seria AZ nr.167831, eliberat de SPCLEP Mioveni, cu domiciliul în: oraș Mioveni, str: Pieței, nr.6, bl.F5C, Județul Argeș, în calitate de proprietar

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5000 m.p. la prețul de 18960 Lei
(optzeci și nouă mii și șase sute lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs
	Comuna/ județul	Supraf. -ha -	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	COTMEANA Sat Ursoaia Jud. ARGEȘ	0,5000	81425	81425			1937 mp arabil	
							3063 mp fânețe	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x			x	

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

NEGESCU ADRIAN-MIHAI

(numele și prenumele în clar)

.....