



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTMEANA

Județul ARGES, Comuna COTMEANA, Strada Principală, nr.272,

Telefon: 0248 242044/Fax: 0248 242066/ CIF 4318377

E-mail: [primarie@cotmeana.cjarges.ro](mailto:primarie@cotmeana.cjarges.ro)



### HOTĂRÂRE

#### **privind încetarea închirierii, prin renunțare pentru unele suprafețe de teren agricol, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana**

Consiliul Local al Comunei Cotmeana, Judetul Arges, întrunit în ședință ordinară în data de 23.03.2017;

Luând cunoștință de cererile nr.935/07.03.2017, nr.1094/13.03.2017, respectiv nr.1176/15.03.017 prin care fermierii: Filionescu Minodora, Mihăilă Georgeta și Bunea Gh. Ion solicită în calitate de locatari, rezilierea contractelor de închirire pajiști cu acordul părților, fără plata vreunei despăgubiri, ca urmare a a diminuării/înstrăinării numărului de animale;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului comunei Cotmeana;

Ținând cont de Raportul compartimentului de resort din cadrul Primariei Comunei Cotmeana, înregistrat cu nr.1177/15.03.2017, precum și de avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Cotmeana pentru proiectul de hotărâre menționat mai sus;

Văzând prevederile art.36, alin.(1), din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.(2), lit.c) cu trimitere la alin.(5), lit.b) din legea menționată mai sus;

În temeiul prevederilor art.45, alin.(1) și (3) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și modificată;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Începând cu data de 01.04.2017 se aprobă **încetarea închirierii prin renunțare** cu acordul părților, fără plata vreunei despăgubiri, raportat la prevederile cap.IX, lit.g) din următoarele contractele de închiriere:

- a) Contractul nr.1405/2014, respectiv nr.1168/2016 încheiate între Consiliul local Cotmeana și doamna Filionescu Minodora, având ca obiect terenul agricol în suprafață totală de 8,15 ha, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, situat în satul Cotmeana, punctele „Stupina”, ”Durercea” și ”Dealul Mare”, închiriere aprobată prin HCL nr.12/28.02.2014 și HCL nr.16/29.02.2016;
- b) Contractul de închiriere nr.1330/04.04.2014, încheiat între Consiliul local Cotmeana și doamna Mihăilă Georgeta având ca obiect terenul agricol în suprafață de 1,0 ha, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, situat în satul Bunești, punctul „Bunget”, închiriere aprobată prin HCL nr.12/28.02.2014.
- c) Contractul de închiriere nr.1350/04.04.2014, încheiat între Consiliul local Cotmeana și domnul Bunea Gh. Ion având ca obiect terenul agricol în suprafață de 10,0 ha, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, situat în satul Bunești, punctul „Bunget”, închiriere aprobată prin HCL nr.12/28.02.2014.

**Art.2.** Compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Cotmeana vor duce la îndeplinire sarcinile ce decurg din prevederile acestei hotărâri.

**Art.3.** Prezenta hotărâre, va fi afișată pentru aducerea la cunostința publică și va fi transmisă atât celor în cauză, cât și Instituției Prefectului Județul Argeș, în vederea efectuării controlului de legalitate.

**Nr.15**

**Data : 23.03.2017**

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ  
OLTEANU NICOLAE**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR  
GHINEA IONELA LILIANA**

Hotărârea a fost adoptată cu \_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_ voturi „împotrivă”, \_\_\_ „abțineri” din totalul de 11 consilieri în funcție

**PROIECT DE HOTARARE**

**privind încetarea închirierii, prin renunțare pentru unele suprafețe de teren agricol, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana**

Consiliul Local al Comunei Cotmeana, Județul Argeș;

Luând cunoștință de cererile nr.935/07.03.2017, nr.1094/13.03.2017, respectiv nr.1176/15.03.2017 prin care fermierii: Filionescu Minodora, Mihăilă Georgeta și Bunea Gh. Ion solicită în calitate de locatari, rezilierea contractelor de închirire pajiști cu acordul părților, fără plata vreunei despăgubiri, ca urmare a a diminuării/instrăinării numărului de animale;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului comunei Cotmeana;

Ținând cont de Raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei Comunei Cotmeana, înregistrat cu nr.1177/15.03.2017, precum și de avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Cotmeana pentru proiectul de hotărâre menționat mai sus;

Văzând prevederile art.36, alin.(1), din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.(2), lit.c) cu trimitere la alin.(5), lit.b) din legea menționată mai sus;

În temeiul prevederilor art.45, alin.(1) și (3) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și modificată;

**PROPUNE:**

**Art.1.** Începând cu data de 01.04.2017 se aprobă încetarea închirierii prin renunțare cu acordul părților, fără plata vreunei despăgubiri, raportat la prevederile cap.IX, lit.g) din următoarele contractele de închiriere:

- d) Contractul nr.1405/2014, respectiv nr.1168/2016 încheiate între Consiliul local Cotmeana și doamna Filionescu Minodora, având ca obiect terenul agricol în suprafață totală de 8,15 ha, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, situat în satul Cotmeana, punctele „Stupina”, ”Durercea” și ”Dealul Mare”, închiriere aprobată prin HCL nr.12/28.02.2014 și HCL nr.16/29.02.2016;
- e) Contractul de închiriere nr.1330/04.04.2014, încheiat între Consiliul local Cotmeana și doamna Mihăilă Georgeta având ca obiect terenul agricol în suprafață de 1,0 ha, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, situat în satul Bunești, punctul „Bunget”, închiriere aprobată prin HCL nr.12/28.02.2014.
- f) Contractul de închiriere nr.1350/04.04.2014, încheiat între Consiliul local Cotmeana și domnul Bunea Gh. Ion având ca obiect terenul agricol în suprafață de 10,0 ha, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, situat în satul Bunești, punctul „Bunget”, închiriere aprobată prin HCL nr.12/28.02.2014.

**Art.2.** Compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Cotmeana vor duce la îndeplinire sarcinile ce decurg din prevederile acestei hotărâri.

**Art.3** Prezenta hotărâre, va fi afișată pentru aducerea la cunoștința publică și va fi transmisă atât celor în cauză, cât și Instituției Prefectului Județul Argeș, în vederea efectuării controlului de legalitate.

**INITIATOR,  
PRIMAR  
VISAN IONEL DRAGOS**

