

PROIECT DE HOTĂRÂRE

***privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2026,
în Comuna Cotmeana, județul Argeș***

Având în vedere;

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Cotmeana nr. 5792/17.12.2025;
- Raportul Compartimentului taxe si impozite locale din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana, înregistrat cu nr. 5812/17.12.2025;
- Avizul Comisiei de Buget-Finante din cadrul Consiliului Local al Comunei Cotmeana;
- Comunicatul Institutului Național de Statistică nr. 10/14.01.2025 postat pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice privind rata inflației de 5,6 %, ce va fi luată în calcul de consiliile locale, pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2026;
- prevederile art. 4 și art. 9, paragraful 3 din Cartea europeană a autonomiei locale adoptată la Stasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

În conformitate cu prevederile:

- art. 129, alin. (2), lit. b) cu trimitere la alin. (4), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- Titlul IX-XI din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare – Ordonanța Guvernului nr. 16/2022;
- Legii nr. 239 din 15 decembrie 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- art. 266, alin. (6) și art. 344 din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală;
- art. 5, alin. (1), lit. a) din Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național -Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități;
- art. 1, alin. (4), lit. h), j), k), art. (8), alin. (3), lit. j) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificată și completată ulterior;
- art. 6, alin. (1), lit. k), art. 26 alin. (1) și (4) din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 8, alin. (3), lit. j) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de adresa nr. 353/27.11.2025 emisă de ADI Servsal Argeș, referitoare la costurile serviciului de colectare al deșeurilor reziduale/taxa de salubritate;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități.

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2025, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat la nr. 5501/27.11.2025, care a făcut obiectul publicării pe pagina de internet a instituției noastre și afișării la primărie, în spațiu accesibil publicului;

În temeiul art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

PROPUNE:

Art. 1. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale și amenzile, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul fiscal 2026, astfel cum sunt redate în **Anexa nr. 1** și **Anexa nr. 3**, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

- a) Taxele stabilite în baza art. 486 din Codul Fiscal, se încasează la două termene scadente, respectiv 31 martie și 30 septembrie.

Art. 2. Scutirile și facilitățile acordate în anul fiscal 2026 pentru contribuabili, persoane fizice sunt prevăzute în **Anexa nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Pentru plata cu anticipație de către contribuabili, persoane fizice și juridice până la data de 31 martie 2026 inclusiv, a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorate pentru întregul an, se acordă o **bonificație de 10 %**.

Art. 4. Pentru anul fiscal 2026 impozitele și taxele stabilite în sume fixe, datorate de contribuabili, persoane fizice și juridice **sunt indexate** cu ratei inflației **cu 5,6%** numai în cazul taxelor și impozitelor aprobate prin Legea nr. 207/2015 și care nu sunt prevăzute în Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

Art. 5. Taxa specială de salubritate pentru persoanele fizice este în cuantum de 8,5 lei/persoană/lună, iar pentru persoanele juridice, utilizatorii non-casnici, beneficiari ai serviciului de salubritate, care nu au încheiat contract de salubritate cu o firmă specializată și care beneficiază de aceste servicii este în cuantumul prevăzut în **Anexa la nr. 4** la prezenta hotărâre.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Argeș – Secția de contencios administrativ și fiscal, în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2001 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Prezenta hotărâre, însoțită de anexe, va fi afișată pentru aducerea la cunoștința publică și va fi transmisă atât celor în cauză, cât și celor în drept.

**INITIATOR,
PRIMAR
VIȘAN IONEL-DRAGOȘ**

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8), lit. a) din OUG nr.57/20109, privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „**stabilirea impozitelor taxelor si locale pentru anul fiscal 2026**“, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Prin Legea nr. 227/2015 au fost adoptate noile reglementări în materie fiscală, inclusiv la nivel local. Astfel în Titlul IX din actul normativ mai sus menționat sunt prezentate impozitele și taxele locale așa cum acestea au fost stabilite de către legiuitor. În conformitate cu prevederile art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale.

În algoritmul de calcul al impozitelor și taxelor locale anumite valori au fost stabilite însăși prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lasându-se la latitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor între limitele prevăzute de lege. Se propune ca la nivelul Comunei Cotmeana, indiferent de modul de determinare a obligației fiscale, valoarea impozitului să se situeze la nivelul anului fiscal precedent. Pentru situațiile în care Consiliile Locale pot hotărî între anumite limite procentuale, și nu numai pentru acestea, în condițiile art. 495, lit. f) din noul Cod Fiscal, Consiliile Locale trebuie să adopte hotărârile privind nivelurile impozitelor și taxelor locale. Situațiile în care Consiliile Locale pot hotărî între anumite limite sunt detaliate punctual în raportul de specialitate al prezentului proiect de hotărâre.

Potrivit prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local stabilește și aprobă impozitele și taxele locale în condițiile legii.

În conformitate cu prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, *“în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice”*. Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Conform prevederilor Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, baza de calcul va fi valoarea impozabilă a clădirii, determinată tabelar.

Pentru anul fiscal 2026 impozitele și taxele stabilite în sume fixe, datorate de contribuabili, persoane fizice și juridice sunt indexate cu ratei inflației cu 5,6%, conform Comunicatului INS nr.10/14.01.2025 postat pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice numai în cazul taxelor și impozitelor aprobate prin Legea nr. 207/2015 și care nu se regăsesc în Legea nr. 239/2025

Față de cele de mai sus, se supune spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată de în Anexe, în sedinta ordinară de lucru a Consiliului Local Cotmeana.

Primar
VISAN IONEL DRAGOS

RAPORT NR. 5812/18.12.2025

Referitor la proiectul de hotărâre *privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2026*, facem următoarele aprecieri:

- În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, publicată în MO al României, Partea I nr. 688/10.09.2015, și Legea 239/2025 cu modificările ulterioare, impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:
 - a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
 - b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
 - c) impozitul pe mijloacele de transport;
 - d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
 - e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
 - f) impozitul pe spectacole;
 - g) taxele speciale;
 - h) alte taxe locale.
- Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale. Veniturile provenite din impozitul pe mijloacele de transport, în cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, precum și în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente, se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean.

Referitor la impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

În cazul persoanelor fizice baza de calcul va fi valoarea impozabilă a clădirii, determinată tabelar, conform legii 239/2025

Cota impozitului pe clădiri rezidențiale persoane fizice este cuprinsă între 0,08 % - 0,2%, iar pentru 2025 cota a fost stabilită la 0,12% .

Cota impozitului pe clădiri nerezidențiale persoane fizice este cuprinsă între 0,08 % - 0,2%, iar pentru 2025 cota a fost stabilită la 0,8% .

Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

În cazul persoanelor juridice pentru **clădiri** cota propusă este de 0,2% iar valoarea impozabilă este rezultată dintr-un raport de evaluare. S-a abrogat alin. (1) și (4) din articolul 460 -reprezentând clădiri rezidențiale și cu destinație mixtă .

De asemenea, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea similar impozitului pe clădiri pentru persoanele beneficiare ale contractului prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Referitor la impozitul pe teren și taxa pe teren

Pentru calculul impozitului pe teren categoria curți construcții se folosește tabelul din Legea nr.227/2015 și se aplică coeficientul de indexare (pentru impozitele aferente anului 2026 cota este 5,6%).

Pentru calculul impozitului pe teren intravilan agricol și extravilan agricole se folosesc tabelele din Legea nr. 239/2025-art 465 alin 4 și 465 alin 7

Referitor la impozitul pe mijloacele de transport .

Taxele propuse pentru 2026 se regasesc in tabelul din Legea 239/2015-pentru auto de la art. 470

Taxele propuse pentru auto transport marfa - conform art 470 alin 5 sunt calculate in functie de rata de schimb euro -directiva 1992/62/CE

Taxele propuse pentru autovehicolele actionate electric sunt de 40 lei/anual

Impozitul /taxa pe cladiri, impozitu/taxal pe terenuri și impozitul pe mijloacele de transport pentru anul fiscal 2026 se platesc în doua rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plateste integral până la primul termen de plata. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe cladiri, terenuri sau mijloace de transport, suma de 50 lei se refera la impozitul cumulat.

Prin proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, se propun:

1. stabilirea cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determina pe baza de cota procentuala, iar prin Codul fiscal sunt prevazute limite minime și maxime – art.465 alin. (7);

2. stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevazute în suma fixa, în limitele prevazute de Codul fiscal;

3. stabilirea nivelului bonificației de până la 10% inclusiv, conform prevederilor din Codul fiscal, ce se poate acorda de către autoritățile administrației publice locale pentru plata cu anticipație a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, dacă plata impozitului datorat pentru întregul an se efectueaza până la data de 31 martie inclusiv, a anului și a impozitului/taxei pe teren, care se acorda în anul fiscal 2025, potrivit prevederilor art.456 alin.(2) și art. 464 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

5. procedurile de calcul și de plata a taxelor locale prevazute la art.486 din Codul fiscal.

6. prevederile art.491 din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal se aplică ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Referitor la indexarea taxelor și impozitelor locale cu rata inflației, conform site-ului Ministerului de Finanțe pentru anul 2026 taxele și impozitele locale se indexeaza cu 5,6%. Aplicarea ratei de inflație se face cu respectarea prevederilor art. 491 din Codul Fiscal. Exceptie facand autovehicole de transport marfa cu masa max autorizata mai mare de 12 to și impozitele și taxele modificate conform legii 238/2025 .

Prin Legea nr.296/2020 privind modificarea și completarea Legi nr. 227/2015 privind Codul Fiscal au fost introduse urmatoarele modificari ale Codului Fiscal:

-la art 491 se stabileste ca sumele prevazute in tabelul pentru art 470 alin. (5) și alin. (6) se indexeaza anual in functie de rata de schimb a euro din prima zi a lunii octombrie a fiecarui an.

Referitor la taxa de salubritate și iluminat public

Locuitorii Comunei Cotmeana, precum și strainasii care detin locuinta pe raza Comunei Cotmeana au urmatoarele taxe in anul fiscal 2026:

- iluminat public = 40 lei
- salubritate 8,5 lei luna pentru locuitorii com. Cotmeana sau 102 lei an pe membru de familie.
- în cazul celor care nu au declarat numarul de persoane la salubritate , taxa de salubritate este 5 (cinci) ori mai mare pentru fiecare membru al familiei.
- în cazul strainasilor care au locuinta pe teritoriul UAT Cotmeana taxa de salubritate este de 8,5 lei luna sau 102 lei an/persoana.
- pentru strainasii care au casele nelocuibile se acorda scutire la salubritate, dar pe baza hotararii unei comisii din partea primariei , comisie ce se va deplasa la fata locului și va intocmi un raport cu situatia locativa a imobilului.
- în cazul agentilor economici suma de plata pentru anul 2026 este prevazuta in tabelul din anexa nr. 4 la prezenta hotarare.

Inspector impozite și taxe locale

RADU ALINA ELENA