



PROCES VERBAL
încheiat azi 31.07.2025
cu ocazia sesiunii ordinare publice a Consiliului Local al Comunei Cotmeana

Consiliul Local al Comunei Cotmeana a fost convocat și s-a întrunit în sesiune publică **ordinară** în data de 31 iulie 2025, ora 14,00. Convocarea a fost făcută prin Dispoziția nr. 88/25.07.2025 emisă de Primarul Comunei Cotmeana și prin Notificarea nr. 3328/25.07.2025, având pe ordinea de zi următoarele proiecte de hotărâre:

1. Aprobarea Procesului verbal al sesiunii ordinare din data de 26.06.2025;
2. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special ADI Servsal Argeș și reprezentantului Comunei COTMEANA de a vota în AGA ADI Servsal Argeș pentru aprobarea încheierii Actului Adițional nr.4 la Contractul de delegare nr. 523/05.12.2022 și pentru ajustarea și modificarea tarifelor aferente Contractului de delegare nr. 523/05.12.2022, inițiator Primar, Vișan Ionel – Dragoș.
3. Proiect de hotărâre cu privire la acordarea dreptului de acces gratuit la o suprafață de teren de 1 m.p. pentru realizarea investiției: *“REALIZAREA UNUI BRANȘAMENT NOU PENTRU RACORDAREA LA REȚEAUA DE ENERGIE ELECTRICĂ EXISTENTĂ A PUNCTULUI LOCAL DE ACCES ÎN BANDĂ LARGĂ DIN LOCALITATEA SÂNDULEȘTI, UAT COTMEANA JUDEȚUL ARGEȘ”* din cadrul proiectului: *„SERVICII DE COMUNICAȚII ÎN ZONELE ALBE DIN JUDEȚELE ARGEȘ, BRAȘOV, PRAHOVA, SIBIU, VÂLCEA”*, inițiator Primar, Vișan Ionel – Dragoș.
4. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de sesiune pentru următoarele trei luni, inițiator Primar, Vișan Ionel – Dragoș.
5. Diverse – solicitarea SC Serviciul Edilitar Cotmeana SRL

Ordinea de zi a sesiunii a fost adusă la cunoștința publică prin afișarea acesteia la sediul Primăriei Comunei Cotmeana și pe site-ul instituției, conform Anunțului de afișare. Ordinea de zi a sesiunii, proiectele de hotărâre, referatele de aprobare și rapoartele aferente proiectelor de hotărâri au fost transmise în format electronic tuturor consilierilor locali.

La sesiune sunt prezenți toți cei 9 consilieri locali. Domnii consilieri locali Bouleanu Ion-Marius și Mirică Constantin din partea PSD au trimis electronic Buletinele de vot, înregistrate cu nr. 3413 și 3419 din data de 31.07.2025. La sesiune participă și d-nul Mihăescu Virgil, administratorul SC Serviciul Edilitar Cotmeana SRL.

D-nul primar Vișan Ionel-Drăgoș constată că sesiunea este legal constituită și declară deschiderea lucrărilor și o invită pe d-ra președinte de sesiune -Vasilcioiu Ana-Maria-Elena să dea citire ordinei de zi și o supune spre aprobare, fiind aprobată în unanimitate.

1. Se trece la punctul 1. Doamna secretar, Ghinea Ionela - Liliana prezintă Procesul-verbal încheiat în sesiunea ordinară din data de 26.06.2025. Conform prevederilor art. 138, alin. (17) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Procesul verbal a fost afișat la sediul Primăriei și pe site-ul instituției, fiind de asemenea, pus la dispoziția comisiilor de specialitate pentru a fi

lecturat în cadrul sedințelor de comisie. Plenul a fost consultat dacă sunt obiecțiuni cu privire la conținutul acestuia. În consecință, se supune la vot și Procesul verbal, fiind aprobat în unanimitate.

2. Se trece la punctul 2. *„Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special ADI Servsal Argeș și reprezentantului Comunei COTMEANA de a vota în AGA ADI Servsal Argeș pentru aprobarea încheierii Actului Adițional nr.4 la Contractul de delegare nr. 523/05.12.2022 și pentru ajustarea și modificarea tarifelor aferente Contractului de delegare nr. 523/05.12.2022”.*

- d-na președintă de ședință o invită pe d-na secretar general Ghinea Ionela – Liliana să prezinte câteva aspecte despre acest proiect de hotărâre.

- d-na secretar general Ghinea Ionela – Liliana precizează că Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș solicită acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș, în vederea aprobării încheierii Actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare nr. 523/05.12.2022 și aprobării ajustării și modificării tarifelor percepute de operatorul Soc. Salubris S.A., înscrise în ”Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale în Zona centrală, județul Argeș” nr. 523/05.12.2022 și mandatarea d-lui primar ca reprezentant Comunei Cotmeana în AGA ADI Servsal Argeș, să voteze pentru aprobarea încheierii Actului Adițional nr. 4 la ”Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale în Zona centrală, județul Argeș” nr. 523/05.12.2022 și pentru aprobarea ajustării și modificării tarifelor înscrise în Contractul de delegare nr. 523/05.12.2022.

- d-nul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin intervine spunând ca reprezentanții primăriei (d-nul Iordache de la ISU și cu protecția mediului și d-nul Doandă cu atribuții privind salubritatea) să înștiințeze locuitorii comunei cu privire la calendarul ridicării deșeurilor din localitate.

- Nu se mai înregistrează alte intervenții și în consecință, d-ra președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere, fiind aprobat cu 11 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și „0” voturi împotrivă..

Se redactează **Hotărârea nr. 32 privind acordarea unui mandat special ADI Servsal Argeș și reprezentantului Comunei COTMEANA de a vota în AGA ADI Servsal Argeș pentru aprobarea încheierii Actului Adițional nr.4 la Contractul de delegare nr. 523/05.12.2022 și pentru ajustarea și modificarea tarifelor aferente Contractului de delegare nr. 523/05.12.2022.**

3. Se trece la punctul 3. *„Proiect de hotărâre cu privire la acordarea dreptului de acces gratuit la o suprafață de teren de 1 m.p. pentru realizarea investiției: “REALIZAREA UNUI BRANȘAMENT NOU PENTRU RACORDAREA LA REȚEAUA DE ENERGIE ELECTRICĂ EXISTENTĂ A PUNCTULUI LOCAL DE ACCES ÎN BANDĂ LARGĂ DIN LOCALITATEA SÂNDULEȘTI, UAT COTMEANA JUDEȚUL ARGEȘ” din cadrul proiectului: „SERVICII DE COMUNICAȚII ÎN ZONELE ALBE DIN JUDEȚELE ARGEȘ, BRAȘOV, PRAHOVA, SIBIU, VÂLCEA”.*

- d-ra președinte de ședință o invită pe d-na secretar general Ghinea Ionela – Liliana să prezinte câteva aspecte despre acest proiect de hotărâre.

- d-na secretar general Ghinea Ionela – Liliana precizează că SC NETWORK INNOVATION FUTURE SRL, solicită emiterea Certificatului de urbanism pentru realizarea investiției mai sus menționate, în scopul dezvoltării infrastructurii de internet în bandă largă, în zonele albe din județul Argeș. Suprafața de teren de 1 m.p. solicitată aparține domeniului public al Comunei Cotmeana, județul Argeș, fiind situată pe ampriza drumului comunal DC 208 Bascovele – Valea Drăgolești - Sândulești, în satul Sândulești, Comuna Cotmeana, județul Argeș, identificată la poziția nr. 2 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Cotmeana, județul Argeș, Dreptul de acces gratuit pentru suprafața de teren de 1 m.p. se acordă pentru instalarea unui stâlp de susținere pe care vor fi instalate echipamente pasive și active care vor asigura legătura de

„backhaul” (legătura de transport) denumit „Punct Local de Acces în Bandă Largă”, în vederea implementării proiectului mai sus menționat.

Pentru elementele de rețea de comunicații electronice și elemente de infrastructură fizică, stâlpi, piloni, alte echipamente și infrastructuri fizice suport, precum și pentru cablurile și cutiile pentru care se exercită un alt tip de acces în anexă, tariful pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub în imobilele proprietate are valoarea de 0 lei, conform prevederilor art. 1, alin. (2) din Decizia ANCOM nr. 997/2018. privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică.

- Nu se mai înregistrează alte intervenții și în consecință, d-ra președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere, fiind aprobat cu 11 „voturi pentru”, 0 „abțineri” (și „0” voturi împotriva).

Se redactează **Hotărârea nr. 33 cu privire la acordarea dreptului de acces gratuit la o suprafața de teren de 1 m.p. pentru realizarea investiției: “REALIZAREA UNUI BRANȘAMENT NOU PENTRU RACORDAREA LA REȚEAUA DE ENERGIE ELECTRICĂ EXISTENTĂ A PUNCTULUI LOCAL DE ACCES ÎN BANDĂ LARGĂ DIN LOCALITATEA SÂNDULEȘTI, UAT COTMEANA JUDEȚUL ARGEȘ” din cadrul proiectului: „SERVICII DE COMUNICAȚII ÎN ZONELE ALBE DIN JUDEȚELE ARGEȘ, BRAȘOV, PRAHOVA, SIBIU, VÂLCEA”.**

4. Se trece la punctul 4. „Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarele trei luni”.

- d-ra președinte de ședință îi invită pe domnii consilieri să facă propuneri alegerea președintelui de ședință pentru următoarele trei luni: august, septembrie și octombrie, anul 2025.

- d-nul consilier Matei Marinel îl propune pe d-nul consilier Bădulescu Sorin-Ion.

- Nu se mai înregistrează alte propuneri și în consecință, d-ra președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere, fiind aprobat cu 11 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și „0” voturi împotriva.

Se redactează **Hotărârea nr. 34 privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarele trei luni.**

Diverse :

1) Solicitarea SC Serviciului Edilitar Cotmeana SRL

- d-nul Mihăescu Virgil, administratorul SC Serviciul Edilitar Cotmeana SRL prezintă adresa nr. 272/07.07.2025 înregistrată la Primăria Comunei Cotmeana cu nr. 3033/07.07.2025 cu privire la situația actuală a cheltuielilor, care au crescut față de anul 2024: analize apă DSP, analize apă SC TIC MARCON, abonament E Factura, Apele Române, internet, documentație obținere licență, autorizație ABA, CFP, audit financiar, etc, ceea ce reprezintă cheltuieli de peste 98029 lei pentru ca societatea să poată funcționa.
- d-nul Primar Vișan Ionel-Dragoș intervine spunând că este prezentată o situație doar a cheltuielilor nu și a veniturilor societății, nu este prezentat niciun venit și nici încasările din apă. De asemenea, ne raportăm și la prețul apei din UAT-urile din jurul nostru, având în vedere că prețul/mc al apei din Comuna Cotmeana este aproape dublu față de comunele limitrofe.
- d-nul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin precizează că în data de 22.05.2025 s-a aprobat bugetul local pe anul 2025 al SC Serviciul Edilitar Cotmeana SRL, în care cheltuielile nu au fost trecute corespunzător (anumite cheltuieli cum ar fi auditul financiar sau CFP), iar veniturile au fost supraestimate. De asemenea, i s-a solicitat administratorului societății să facă promisiunea că nu va majora prețul la apă, iar acest lucru se întâmplă la 2 luni

de la aprobarea bugetului. Precizează în continuare că nu a fost întocmită Anexa nr. 1a) la metodologie aprobată prin Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 323 din 2022 - Fișa de fundamentare pentru stabilirea prețurilor la apă, astfel că prețul este necorespunzător întocmit 1,80 lei x 20.000 mc = 36.000 lei. Chiar dacă majorăm prețul nu se acoperă cei 100.000 lei.

- d-nul consilier Bălășoiu Nicolae-Cristian precizează că și cheltuielile cu E Factura sunt foarte mari, în condițiile în care E Factura e gratuită.
- d-nul Mihăescu Virgil, administratorul SC Serviciul Edilitar Cotmeana SRL precizează în continuare, că E Factura nu este gratuită și că dacă nu vor fi acoperite toate aceste cheltuieli, societatea va intra în incapacitate de plată/faliment.
- d-nul Primar Vișan Ionel-Dragoș intervine spunând că în acest caz, vom fi nevoiți să o delegăm la SC Apă Canal, prețul/m.c. la apă fiind mult mai mic.
- d-nul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin precizează că SC Apă Canal fundamentează un preț la nivel de județ cu venituri și cheltuieli.

2) Alte intervenții

- d-nul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin intervine spunând că trebuie să aprobăm locurile pentru stațiile de transport pe drumurile județene și de asemenea, să fie puse la stații afișe cu orele de transport.
- d-nul consilier Bălășoiu Nicolae-Cristian repune în discuție să se ia măsuri pentru colectarea plasticului/cartonului și de strazile unde nu are acces mașina de gunoi a SC Salubris SA, având în vedere că bătrânii nu pot merge cu sacii de gunoi 500-600 m până la strada principală.
- d-nul Mihăescu Virgil, administratorul SC Serviciul Edilitar Cotmeana SRL precizează că are contract cu SC Salubris SA să scoată de pe străzi doar gunoiul menajer, nu și plasticul.
- d-nul Primar Vișan Ionel-Dragoș precizează că va avea o discuție cu dl director al SC Salubris SA în acest sens, care va fi obligat să ia și plasticul indiferent cu ce mijloc de transport.
- d-nul consilier Olteanu Nicolae precizează că trebuie făcut contract pentru toate tipurile de gunoi: menajer, plastic sau textile.
- d-nul viceprimar Gabăr Gheorghe pune în discuție obligativitatea încheierii unui contract cu medicul veterinar pentru intervenții pagube urs, conform prevederilor O.U.G. nr. 81/2021.

Pentru motivul că domnii consilieri nu mai ridică și alte probleme, domnul președinte declară lucrările închise și multumește consilierilor pentru participare.

Epuizându-se ordinea de zi, lucrările ședinței se încheie. Ședința a fost convocată de Primar, pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de sedință
VASILCIOIU ANA-MARIA-ELENA

Secretar General al Comunei
GHINEA IONELA – LILIANA