

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea atribuirii directe a Contractului de delegare a gestiunii Serviciului public de alimentare cu apă de la CIA Bascovele din Comuna Cotmeana, județul Argeș către S.C. **SERVICIUL EDILITAR COTMEANA S.R.L.**

Consiliul Local Cotmeana, întrunit în ședință ordinară în data de 28.08.2025;

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 334/31.07.2025 privind trecerea unor bunuri aparținând sistemului de alimentare cu apă din domeniul public al județului în domeniul public al Comunei Cotmeana.
- Protocolul de predare-primire încheiat între Consiliul Județean Argeș și Comuna Cotmeana și înregistrat cu nr. 31393/08.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local Cotmeana nr. 35/28.08.2025 privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Cotmeana județul Argeș
- Referatul de aproare al Primarului Comunei Cotmeana nr. 3620/12.08.2025;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana nr. 3621/12.08.2025.
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Cotmeana.
- Hotărârea Consiliului Local nr. 11/08.02.2019, privind înființarea Societății Comerciale Serviciul Edilitar Cotmeana SRL al cărei asociat unic este Comuna Cotmeana, cu obiect exclusiv de activitate, conform Legii nr. 51/2006 a serviciilor publice, privind furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice locale destinate satisfacerii nevoilor de interes public general ale utilizatorilor de pe raza de competență a UAT Comuna Cotmeana.
- Hotărârea Consiliului Local Cotmeana nr. 27/16.04.2024 privind aprobarea atribuirii directe a Contractului de delegare a gestiunii Serviciului public de alimentare cu apă din Comuna Cotmeana, județul Argeș către S.C. Serviciul Edilitar Cotmeana S.R.L., modificată prin Hotărârea Consiliului Local Cotmeana nr. 11/27.02.2025;
- Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă nr. 919/28.02.2025;

În conformitate cu prevederile:

- art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. n), art. 590, lit. b), art. 592, art. 593 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.8, alin.(3), lit.d), art.29, alin.(6), alin.(11), lit.m) din Legea nr. 51/2006, a serviciilor publice comunitare, cu modificările și completările ulterioare;
- art.17, art. 18, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art.21 – 24, art. 42, alin.(1) din Legea nr. 241/2006, a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 717/2008 pentru aprobarea Procedurii-cadru privind organizarea, derularea și atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilități publice, a criteriilor de selecție-cadru a ofertelor pentru serviciile comunitare de utilități publice și a Contractului-cadru de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilități publice;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă **atribuirea directă** a contractului de delegare a gestiunii a Serviciului public de alimentare cu apă de la CIA Bascovele din Comuna Cotmeana, județul Argeș către S.C. Serviciul Edilitar Cotmeana S.R.L. societate având ca acționar unic Comuna Cotmeana, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J03/926/22.03.2019, CUI RO 240832470/22.03.2019.

Art. 2. (1) Se aprobă **Contractul de delegare** al gestiunii Serviciului public de alimentare cu apă de la CIA Bascovele din Comuna Cotmeana, județul Argeș către S.C. Serviciul Edilitar Cotmeana S.R.L. prevăzut în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Contractul de delegare a gestiunii serviciului are o durată de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii, în condițiile legii, prin act adițional aprobat de Consiliul local Cotmeana și numai după realizarea unei analize privind eficiența economică a serviciului.

Art. 3. Bunurile proprietate publică sau privată a Comunei Cotmeana, aferente Serviciului public de alimentare cu apă din Comuna Cotmeana, județul Argeș, care vor fi predate Serviciului Edilitar Cotmeana S.R.L. ca bunuri de retur sunt cuprinse în Anexa la contractul de delegare.

Art. 4. Dreptul de trecere pentru utilități asupra terenurilor afectate de lucrările de execuție, reabilitare, întreținere și exploatare a tuturor sistemelor de alimentare cu apă aparținând unității administrativ teritoriale Comuna Cotmeana se exercită de SC Serviciul Edilitar Cotmeana S.R.L., cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate asupra terenurilor. În cazul terenurilor aparținând unor persoane fizice sau juridice de drept privat afectate de componentele sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, eventualele despăgubiri ce vor fi solicitate de proprietarii terenurilor vor fi suportate de unitatea administrativ teritorială, în calitate de proprietar al sistemelor.

Art. 5. Se împuternicește domnul Vișan Ionel- Dragoș, Primarul Comunei Cotmeana, să semneze în numele și pentru Comuna Cotmeana contractul de delegare prin atribuire directă a gestiunii Serviciului public de alimentare cu apă de la CIA Bascovele din Comuna Cotmeana, județul Argeș precum și toate documentele ce vor rezulta ca efect al prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotărâre, însoțită de anexe, va fi afișată pentru aducerea la cunostința publică și va fi comunicată celor în cauză, precum și Institutiei Prefectului Arges, în vederea exercitării controlului de legalitate.

**INITIATOR,
PRIMAR
VISAN IONEL DRAGOȘ**

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8), lit. a) din O.U.G. nr. 57/20109, privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: ***aprobarea atribuirii directe a Contractului de delegare a gestiunii Serviciului public de alimentare cu apă de la CIA Bascovele din Comuna Cotmeana, județul Argeș către SC SERVICIUL EDILITAR COTMEANA SRL***, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Prin Adresa nr. 20572/31.07.2025 înregistrată la Primăria Comunei Cotmeana cu nr. 2854/25.06.2025 Consiliul Județean Argeș ne transmite Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 334/31.07.2025 privind trecerea unor bunuri aparținând sistemului de alimentare cu apă din domeniul public al județului în domeniul public al Comunei Cotmeana pentru care a fost încheiat între Consiliul Județean Argeș și Comuna Cotmeana Protocolul de predare-primire nr. 31393/08.08.2025;

Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Cotmeana județul Argeș a fost completat conform Hotărârii Consiliului Local Cotmeana nr. 35/28.08.2025 cu mijloacele fixe-alimentate cu apă Comuna Cotmeana: stație de epurare CIA Bascovele cu o valoare de inventar - 316.738,44 lei și Sistem de alimentare cu apă și canalizare CIA Bascovele cu o valoare de inventar - 510.951,75 lei;

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 11/08.02.2019, privind înființarea Societății Comerciale Serviciul Edilitar Cotmeana SRL al cărei asociat unic este Comuna Cotmeana, cu obiect exclusiv de activitate, conform Legii nr. 51/2006 a serviciilor publice, privind furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice locale destinate satisfacerii nevoilor de interes public general ale utilizatorilor de pe raza de competență a UAT Comuna Cotmeana.

De asemenea, prin Hotărârea Consiliului Local Cotmeana nr. 27/16.04.2024 modificată prin Hotărârea Consiliului Local Cotmeana nr. 11/27.02.2025 a fost aprobată atribuirea directă a Contractului de delegare a gestiunii Serviciului public de alimentare cu apă din Comuna Cotmeana, județul Argeș către S.C. Serviciul Edilitar Cotmeana S.R.L., conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă nr. 919/28.02.2025;

Prin adresa nr. 970/05.06.2025, înregistrată la Primăria Cotmeana cu nr. 2642/10.06.2025, SC AEPSUPA ARGEȘ SA ne aduce la cunoștință Nota de Control nr. 6724/29.05.2025 încheiată de ANRSC cu privire la prestarea serviciului de alimentare cu apă în Comuna Cotmeana realizată de către operatorul AEPSUPA SA, motiv pentru care UAT comuna Cotmeana a formulat cerere de trecere unor bunuri din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Comunei Cotmeana, conform Hotărârii Consiliului Local Cotmeana nr. 28/26.06.2025.

La inițierea proiectului de hotărâre am avut în vedere următoarele:

- prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, cu modificările și completările ulterioare;
- necesitatea prestării serviciilor comunitare de utilități publice la standarde europene, precum și importanța administrării și exploatării infrastructurii tehnico –edilitare aferente;
- importanța serviciului de apă potabilă în procesul de ridicare a calității vieții în comuna noastră.

Tratatul de Aderare a României la Comunitatea Europeană, la capitolul 22 - Mediu - cuprinde o serie de angajamente ferme ce implică investiții mari în sectorul de apă și apă uzată dar și îmbunătățirea sistemului instituțional prin crearea asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice. Astfel, în virtutea competențelor ce le revin, autoritățile administrației publice locale au anumite atribuții, drepturi și obligații specifice cu privire la înființarea, organizarea, coordonarea, finanțarea, reglementarea, monitorizarea și controlul serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, administrarea și exploatarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente. În prezent furnizarea/prestarea serviciilor comunitare de utilități publice la standarde europene constituie una din cele mai importante, mai dificile și mai complexe sarcini din responsabilitatea autorităților administrației publice locale.

Avantajele preconizate ale delegării serviciului de alimentare cu apă către SC Serviciul Edilitar Cotmeana SRL ar fi:

- furnizarea serviciului de canalizare la parametrii calitativi și cantitativi, astfel încât să satisfacă cerințele utilizatorilor și conformarea cu normele legale aplicabile;
- preluarea de la autoritățile administrației publice locale a patrimoniului acestora afectat serviciului de alimentare cu apă;
- menținerea calității tehnice și întreținerea în bună stare a bunurilor și echipamentelor;
- intervenția cu rapiditate în vederea remeierii deficiențelor sau avarilor.

Pentru obținerea Licenței de funcționare a Serviciului public de alimentare cu apă pentru SC SERVICIUL EDILITAR COTMEANA SRL este obligatoriu ca societatea, al cărei acționar unic este Comuna Cotmeana să aibă încheiat un contract privind furnizarea apei potabile.

Precizez că stația de epurare de la CIA Bascovele nu funcționează, conform prevederilor legale în vigoare, aceasta nu a fost predată la SC AEPSUPA ARGES SA și va rămâne în Inventarul nostru până la punerea în funcțiune.

Având în vedere cele prezentate, propun Consiliului Local al Comunei Cotmeana spre aprobare proiectul de hotărâre *privind aprobarea atribuirii directe a Contractului de delegare a gestiunii Serviciului public de alimentare cu apă de la CIA Bascovele din Comuna Cotmeana, județul Argeș către SC SERVICIUL EDILITAR COTMEANA S.R.L.*, prezentat în Anexe.

Primar

VISAN IONEL DRAGOSb

JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI COTMEANA

RAPORT nr. 3621/12.08.2025

Referitor la proiectul de hotarare privind *aprobarea atribuirii directe a Contractului de delegare a gestiunii Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare de la CIA Bascovele din Comuna Cotmeana, județul Argeș către SC SERVICIUL EDILITAR COTMEANA SRL*, facem următoarele aprecieri:

- Prin Adresa nr. 20572/31.07.2025 înregistrată la Primăria Comunei Cotmeana cu nr. 2854/25.06.2025 Consiliul Județean Argeș ne transmite Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 334/31.07.2025 privind trecerea unor bunuri aparținând sistemului de alimentare cu apă din domeniul public al județului în domeniul public al Comunei Cotmeana pentru care a fost încheiat între Consiliul Județean Argeș și Comuna Cotmeana Protocolul de predare-primire nr. 31393/08.08.2025;
- Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Cotmeana județul Argeș a fost completat conform Hotărârii Consiliului Local Cotmeana nr. 35/28.08.2025 cu mijloacele fixe-alimentare cu apă și canalizare CIA Bascovele din Comuna Cotmeana: stație de epurare cu o valoare de inventar - 316.738,44 lei și Sistem de alimentare cu apă și canalizare cu o valoare de inventar – 510.951,75 lei;
- Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 11/08.02.2019, privind înființarea Societății Comerciale Serviciul Edilar Cotmeana SRL al cărei asociat unic este Comuna Cotmeana, cu obiect exclusiv de activitate, conform Legii nr. 51/2006 a serviciilor publice, privind furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice locale destinate satisfacerii nevoilor de interes public general ale utilizatorilor de pe raza de competență a UAT Comuna Cotmeana.
- De asemenea, prin Hotărârea Consiliului Local Cotmeana nr. 27/16.04.2024 modificată prin Hotărârea Consiliului Local Cotmeana nr. 11/27.02.2025 a fost aprobată atribuirea directă a Contractului de delegare a gestiunii Serviciului public de alimentare cu apă din Comuna Cotmeana, județul Argeș către S.C. Serviciul Edilar Cotmeana S.R.L., conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă nr. 919/28.02.2025;
- Prin adresa nr. 970/05.06.2025, înregistrată la Primăria Cotmeana cu nr. 2642/10.06.2025, SC AEPSUPA ARGES SA ne aduce la cunoștință Nota de Control nr. 6724/29.05.2025 încheiată de ANRSC cu privire la prestarea serviciului de alimentare cu apă în Comuna Cotmeana realizată de către operatorul AEPSUPA SA, motiv pentru care UAT comuna Cotmeana a formulat cerere de trecere unor bunuri din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Comunei Cotmeana, conform Hotărârii Consiliului Local Cotmeana nr. 28/26.06.2025.
- Proiectul respectă prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, cu modificările și completările ulterioare;

Prin delegarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare de la CIA Bascovele către SC Serviciul Edilar Cotmeana SRL se urmărește:

- necesitatea prestării serviciilor comunitare de utilități publice la standarde europene, precum și importanța administrării și exploatării infrastructurii tehnico –edilitare aferente;
- furnizarea serviciului de canalizare la parametrii calitativi și cantitativi, astfel încât să satisfacă cerințele utilizatorilor și conformarea cu normele legale aplicabile;
- menținerea calității tehnice și întreținerea în bună stare a bunurilor și echipamentelor;
- intervenția cu rapiditate în vederea remeierii deficiențelor sau avarillor.

Stația de epurare de la CIA Bascovele nu a fost predată la SC AEPSUPA ARGES SA și va rămâne în Inventarul nostru până la punerea în funcțiune în condițiile legale..

Din aceste considerente, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Cotmeana proiectul de hotărâre *privind aprobarea atribuirii directe a Contractului de delegare a gestiunii Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare de la CIA Bascovele din Comuna Cotmeana, județul Argeș către SC SERVICIUL EDILITAR COTMEANA S.R.L.*”, prezentat în Anexă.

SECRETAR GENERAL
GHINEA IONELA - LILIANA