

PROIECT DE HOTĂRÂRE

***privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Cotmeana
județul Argeș***

Consiliul Local al Comunei Cotmeana, întrunit în ședință ordinară în data de 28.08.2025;

Având în vedere:

- Adresa nr. 20572/31.07.2025 emisă de Consiliul Județean Argeș, înregistrată la Primăria Comunei Cotmeana cu nr. 2854/25.06.2025 prin care comunică Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 334/31.07.2025 privind trecerea unor bunuri aparținând sistemului de alimentare cu apă din domeniul public al județului în domeniul public al Comunei Cotmeana.
- Protocolul de predare-primire încheiat între Consiliul Județean Argeș și Comuna Cotmeana și înregistrat cu nr. 31393/08.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local Cotmeana nr. 28/26.06.2025 privind aprobarea cererii de trecere unor bunuri din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Comunei Cotmeana
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Cotmeana înregistrat cu nr. 3469/04.08.2025;
- Referatul nr. 3470/04.08.2025 întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Cotmeana;

Ținând cont de prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local nr. 36/31.08.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cotmeana, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa nr. 1 la HG nr. 1702/2008, publicată în M.O. nr. 888/29.12.2008.
- Hotărârea Consiliului Local Cotmeana nr. 3/27.02.2009 privind aprobarea rețelei de drumuri comunale și sătești din Comuna Cotmeana, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Cotmeana nr. 40/27.09.2018 privind aprobarea Nomenclorului stradal al localităților din Comuna Cotmeana;

Văzând Procesul verbal din 04.11.1992 și Procesul verbal de constatare nr. 3080/08.07.2025 încheiate de Primăria Comunei Cotmeana cu privire la drumul de acces din drumul comunal DC 207;

În conformitate cu prevederile:

- art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. d), art. 286, alin. (4), art. 287, lit. b), art. 294 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul art. 139, alin. (1) și celor ale art 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă completarea **Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Cotmeana, Județul Argeș** cu următoarele bunuri - mijloace fixe alimentate cu apă Comuna Cotmeana: **stație de epurare CIA Bascovele și Sistem de alimentare cu apă și canalizare CIA Bascovele**, cu o valoare de inventar de **827.690,19**, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă completarea **Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Cotmeana, Județul Argeș**, la poziția nr. 4: *uilițe – străzi secundare* cu bunul imobil - **drum de acces** situat în satul Ursoaia, cu intrare din drumul comunal DC 207, având o lățime de 4 m și o lungime de aproximativ 70 m.

(2) Se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local Cotmeana nr. 3/27.02.2009 privind aprobarea rețelei de drumuri comunale și satești din Comuna Cotmeana, precum și Anexa nr. 13 – sat Ursoaia la Hotărârea Consiliului Local Cotmeana nr. 40/27.09.2018 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al localităților din Comuna Cotmeana cu drumul de acces din drumul comunal DC 207 – strada „Deal Ursoaia”.

(3) Se aprobă întocmirea documentației cadastrale pentru drumul comunal DC 207, identificat la poziția nr. 33 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului României nr. 1702/2008, publicată în M.O. nr. 888/29.12.2008 și pentru strada adiacentă menționată la alin.(2).

Art. 3. Prezenta hotărâre însoțită de anexă se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Cotmeana, Consiliului Județean Argeș, Instituției Prefectului Județul Argeș și se afișează la sediul instituției.

**INITIATOR,
PRIMAR
VIȘAN IONEL-DRAGOȘ**

În temeiul prevederilor art.136 alin. (8), lit. a) din O.U.G. nr. 57/20109, privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: ***completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Cotmeana, Județul Argeș***, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Prin Adresa nr. 970/05.06.2025, înregistrată la Primăria Comunei Cotmeana cu nr. 2642/10.06.2025 SC AEPSUPA ARGEȘ SA prin care ne aduce la cunoștință Nota de Control nr. 6724/29.05.2025 încheiată de ANRSC cu privire la prestarea serviciului de alimentare cu apă în Comuna Cotmeana realizată de către operatorul AEPSUPA SA.

În urma adresei mai sus menționate, UAT comuna Cotmeana a făcut demersurile necesare pentru preluarea mijloacelor fixe alimenatre cu apă de la CIA Bascovele: stație de epurare și Sistem de alimentare cu apă și canalizare prin adoptarea Hotărârii Consiliului Local Cotmeana nr. 28/26.06.2025 privind aprobarea cererii de trecere unor bunuri din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Comunei Cotmeana

Prin Adresa nr. 20572/31.07.2025 înregistrată la Primăria Comunei Cotmeana cu nr. 2854/25.06.2025 Consiliul Județean Argeș ne transmite Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 334/31.07.2025 privind trecerea unor bunuri aparținând sistemului de alimentare cu apă din domeniul public al județului în domeniul public al Comunei Cotmeana.

Astfel, a fost încheiat între Consiliul Județean Argeș și Comuna Cotmeana Protocolul de predare-primire înregistrat cu nr. 31393/08.08.2025;

Bunurile transmise comunei Cotmeana sunt :

- **Stație de epurare** cu o valoare de inventar - 316.738,44 lei;
- **Sistem de alimentare cu apă și canalizare** cu o valoare de inventar – 510.951,75 lei;

De asemenea, se propune completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Cotmeana, Județul Argeș, la poziția nr. 4: ***uilițe – străzi secundare*** cu bunul imobil - **drum de acces** situat în satul Ursoaia, cu intrare din drumul comunal DC 207, având o lățime de 4 m și o lungime de aproximativ 70 m.

Drumul comunal DC 207 este identificat la poziția nr. 119 din Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Cotmeana, Județul Argeș, fiind clasat conform HG nr. 1702/2008, publicată în M.O. nr. 888/29.12.2008 poziția nr. 33 din Anexa nr. 1.

Drumul de acces situat în punctul ”Deal Ursoaia” către proprietatea lui Borș Soare cu intrare din drumul comunal DC 207 a existat din totdeauna, așa cum rezultă din Procesul verbal încheiat de Primăria Comunei Cotmeana la data de 04.11.1992, aspect recunoscut și la această dată de proprietarii terenurilor, conform Procesului verbal de constatare nr. 3080/08.07.2025.

Astfel, se completează Anexa nr. 13 – sat Ursoaia la Hotărârea Consiliului Local Cotmeana nr. 40/27.09.2018 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al localităților din Comuna Cotmeana cu drumul de acces din drumul comunal DC 207 – strada „Deal Ursoaia”.

Având în vedere cele prezentate, supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind ***completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Cotmeana, Județul Argeș***, așa cum este prezentat în anexă, în sedinta de lucru a Consiliului Local Cotmeana.

VISAN IONEL DRAOȘ

JUDETUL ARGES PRIMARIA COMUNEI COTMEANA

RAPORT nr. 3470/04.08.2026

Referitor la proiectul de hotărâre *privind completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Cotmeana, Județul Argeș*, facem următoarele aprecieri:

- Prin Adresa nr. 970/05.06.2025, înregistrată la Primăria Comunei Cotmeana cu nr. 2642/10.06.2025 SC AEPSUPA ARGES SA prin care ne aduce la cunoștință Nota de Control nr. 6724/29.05.2025 încheiată de ANRSC cu privire la prestarea serviciului de alimentare cu apă în Comuna Cotmeana realizată de către operatorul AEPSUPA SA.
- În urma adresei mai sus menționate, UAT comuna Cotmeana a făcut demersurile necesare pentru preluarea mijloacelor fixe alimenatre cu apă de la CIA Bascovele: stație de epurare și Sistem de alimentare cu apă și canalizare prin adoptarea Hotărârii Consiliului Local Cotmeana nr. 28/26.06.2025 privind aprobarea cererii de trecere unor bunuri din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Comunei Cotmeana.
- Prin Adresa nr. 20572/31.07.2025 înregistrată la Primăria Comunei Cotmeana cu nr. 2854/25.06.2025 Consiliul Județean Argeș ne transmite Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 334/31.07.2025 privind trecerea unor bunuri aparținând sistemului de alimentare cu apă din domeniul public al județului în domeniul public al Comunei Cotmeana.
- Astfel, a fost încheiat între Consiliul Județean Argeș și Comuna Cotmeana Protocolul de predare-primire înregistrat cu nr. 31393/08.08.2025;
- Bunurile transmise comunei Cotmeana sunt :
 - **Stație de epurare** cu o valoare de inventar - 316.738,44 lei;
 - **Sistem de alimentare cu apă și canalizare** cu o valoare de inventar – 510.951,75 lei;

De asemenea, se propune completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Cotmeana, Județul Argeș, la poziția nr. 4: *uilițe – străzi secundare* cu bunul imobil - **drum de acces** situat în satul Ursoaia, cu intrare din drumul comunal DC 207, având o lățime de 4 m și o lungime de aproximativ 70 m.

Drumul comunal DC 207 este identificat la poziția nr. 119 din Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Cotmeana, Județul Argeș, fiind clasat conform HG nr. 1702/2008, publicată în M.O. nr. 888/29.12.2008 poziția nr. 33 din Anexa nr. 1.

Drumul de acces situat în punctul "Deal Ursoaia" către proprietatea lui Borș Soare cu intrare din drumul comunal DC 207 a existat din totdeauna, așa cum rezultă din Procesul verbal încheiat de Primăria Comunei Cotmeana la data de 04.11.1992, aspect recunoscut și la această dată de proprietarii terenurilor, conform Procesului verbal de constatare nr. 3080/08.07.2025.

Astfel, se completează Anexa nr. 13 – sat Ursoaia la Hotărârea Consiliului Local Cotmeana nr. 40/27.09.2018 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al localităților din Comuna Cotmeana cu drumul de acces din drumul comunal DC 207 – strada „Deal Ursoaia”.

Proiectul respectă prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 286, alin. (4), art. 287, lit. b), art. 294 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Din aceste considerente, propun Consiliului Local al Comunei Cotmeana spre aprobare proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Cotmeana, Județul Argeș, așa cum este prezentat în anexă, în sedinta de lucru a Consiliului Local Cotmeana.

INSPECTOR PATRIMONIU

