

PROIECT DE HOTĂRÂRE

***privind aprobarea și însușirea Raportului de reevaluare privind bunurile mobile și imobile aflate
patrimoniul Comunei Cotmeana, Județul Argeș***

Consiliul Local al Comunei Cotmeana, întrunit în ședința ordinară în data de 19.11.2024;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Cotmeana înregistrat cu nr. 5420/30.10.2024;
- Raportul nr. 5421/30.10.2024, întocmit de șef Serviciu Financiar-Contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana;
- Raportul de evaluare înregistrat cu nr. 5418/30.10.2020 privind activele fixe - bunurile mobile și imobile aflate în domeniul public și privat al Comunei Cotmeana, întocmit de către doamna Costache Marcela expert evaluator autorizat, membru titular ANEVAR - Legitimă nr.11737;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Cotmeana;
- Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Cotmeana, județul Argeș aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/22.05.2001, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 34/20.08.2020;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cotmeana, județul Argeș aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 36/31.08.1999 și atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 447/2002, privind atestarea bunurilor care aparțin domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș – Anexa nr. 40, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 33/20.08.2020;

Văzând prevederile:

- Ordinul nr. 3471/2008 al Ministrului Economiei și Finanțelor pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.139, alin.(3), lit.g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.8, alin. (1) și (2) din Legea nr. 82/1991 a contabilității cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2¹ și art. 2² din Ordonanță Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice cu modificările și completările ulterioare
- art.7, alin.2, art.552, art. 553 alin. (1) și alin.(4), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art.4 și art.6 alin.1 din Hotărârea de Guvern nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ;

PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă și se însușește Raportul de reevaluare nr. 5418/30.10.2024, privind bunurile mobile și imobile aflate în domeniul public și privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș, întocmit de doamna Costache Marcela, expert evaluator autorizat, membru titular ANEVAR- Legitimăție nr.11737, așa cum rezultă din Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Rezultatele reevaluării urmează a fi înregistrate de către Serviciul Financiar-Contabil din cadrul Primăriei Comunei Cotmeana, conform normelor legale în vigoare.

Art. 4. Prezenta hotărâre, însoțită de Anexă, va fi afișată pentru aducerea la cunostința publică și va fi transmisă Instituției Prefectului Județul Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate.

**INITIATOR,
PRIMAR
VISAN IONEL DRAGOS**

În temeiul prevederilor art.136 alin. (8), lit. a) din O.U.G. nr. 57/20109, privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: ***aprobarea și însușirea Raportului de reevaluare privind bunurile mobile și imobile aflate patrimoniul Comunei Cotmeana, Județul Argeș***, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Potrivit dispozițiilor art. 2² din cadrul Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, instituțiile publice au obligativitatea reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul lor cel puțin o dată la 3 ani.

Având în vedere prevederile OG nr. 81/2003, precum și faptul că ultima reevaluare a fost realizată în anul 2020, s-a impus efectuarea unei noi reevaluări a bunurilor din patrimonial Comunei Cotmeana.

Evaluarea s-a realizat în scopul determinării valorilor juste pentru bunurile de natura terenurilor și construcțiilor care aparțin domeniului public al comunei Cotmeana în vederea reflectării acestora în situațiile finaciar-contabile.

Potrivit prevederilor art.11, alin. (1) ale Ordinului M.E.F. nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, care precizează: „Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea”.

Reevaluarea activelor fixe corporale – terenuri și construcții aflate în patrimoniul public al municipiului Bacău a fost efectuată în conformitate cu dispozițiile ordonanței, de un evaluator autorizat în condițiile legii. Anexa a fost realizată utilizându-se informațiile din evidența tehnico – operativă a Primăriei Comunei Cotmeana și valorile juste propuse de evaluator.

Având în vedere aceste aspecte, propun Consiliului Local al Comunei Cotmeana spre aprobare proiectul de hotărâre *privind aprobarea și însușirea Raportului de reevaluare privind bunurile mobile și imobile aflate patrimoniul Comunei Cotmeana, Județul Argeș*, așa cum este prezentat în Anexa, în sedinta ordinară de lucru din luna noiembrie, anul 2024.

Primar

VISAN IONEL DRAGOȘ

RAPORT nr. 5421/30.10.2024

Referitor la proiectul de hotarare *privind aprobarea și însușirea Raportului de reevaluare privind bunurile mobile și imobile aflate patrimoniul Comunei Cotmeana, Județul Argeș*, facem următoarele aprecieri:

- Potrivit dispozițiilor art. 2² din cadrul Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, instituțiile publice au obligativitatea reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul lor cel puțin o dată la 3 ani.
- Având în vedere prevederile OG nr. 81/2003, precum și faptul că ultima reevaluare a fost realizată în anul 2020, s-a impus efectuarea unei noi reevaluări a bunurilor din patrimonial Comunei Cotmeana.
- Evaluarea s-a realizat în scopul determinării valorilor juste pentru bunurile de natura terenurilor și construcțiilor care aparțin domeniului public al comunei Cotmeana în vederea reflectării acestora în situațiile financiar-contabile.
- Potrivit prevederilor art. 11, alin.(1) ale Ordinului M.E.F. nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, care precizează: „Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea”.
- Reevaluarea activelor fixe corporale – terenuri și construcții aflate în patrimoniul public al municipiului Bacău a fost efectuată în conformitate cu dispozițiile ordonanței, de un evaluator autorizat în condițiile legii. Anexa a fost realizată utilizându-se informațiile din evidența tehnico – operativă a Primăriei Comunei Cotmeana și valorile juste propuse de evaluat;

Din aceste considerente, propun Consiliului Local al Comunei Cotmeana spre aprobare proiectul de hotărâre *privind aprobarea și însușirea Raportului de reevaluare privind bunurile mobile și imobile aflate patrimoniul Comunei Cotmeana, Județul Argeș*, așa cum este prezentat în Anexă, în sedinta de lucru din luna noiembrie, anul 2024.

SEF SERVICIU FINANCIAR – CONTBIL

MELCESCU CRISTINA