



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTMEANA
Județul Argeș, Comuna Cotmeana, Strada Principală, nr.309
Telefon: 0248-242044/Fax: 0248-242066/CIF 4318377
E-mail: primarie@cotmeana.cjarges.ro



PROCES VERBAL
încheiat azi 31.01.2024
cu ocazia sesiunii ordinare publice a Consiliului Local al Comunei Cotmeana

Consiliul Local al Comunei Cotmeana a fost convocat și s-a întrunit în ședință publică **ordinară** în data de 31 ianuarie 2024, ora 13,00. Convocarea a fost făcută prin Dispoziția nr. 12/25.01.2024 emisă de Primarul Comunei Cotmeana și prin Notificarea nr. 392/25.01.2024, având pe ordinea de zi următoarele proiecte de hotărâre:

1. Aprobarea Procesului-verbal din ședința ordinare de lucru din data de 05.01.2024;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii rețelei școlare din comuna Comuna Cotmeana, județul Argeș pentru anul școlar 2024-2025, inițiator Primar, Vișan Ionel – Dragoș;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării numărului de posturi de asistent personal al persoanei cu handicap grav la nivelul Comunei Cotmeana, județul Argeș, inițiator Primar, Vișan Ionel – Dragoș;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rezilierii unor Contracte de închiriere, având ca obiect terenuri agricole, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș, inițiator Primar, Vișan Ionel – Dragoș;
5. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile publice și contractuale din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana și pentru personalul din serviciile publice de interes local aflate în subordinea Consiliului Local Cotmeana, începând cu data de 01.01.2024, inițiator Primar, Vișan Ionel – Dragoș;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local al Comunei Cotmeana, județul Argeș la data de 31.12.2023, inițiator Primar, Vișan Ionel – Dragoș;
7. Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de venit minim garantat pentru anul 2024 la nivelul Comunei Cotmeana, inițiator Primar, Vișan Ionel – Dragoș;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii pe o perioadă de 7 ani, prin atribuire directă a unor suprafețe de pajiști din domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș inițiator Primar, Vișan Ionel – Dragoș;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional a contractelor de închiriere pentru pajiști din domeniul privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș care expiră în cursul anului 2024, inițiator Primar, Vișan Ionel – Dragoș;
10. Proiect de hotărâre privind însușirea unor hotărâri judecătorești definitive pronunțate de către Curtea de Apel Pitești, Secția a II-a civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, inițiator Primar, Vișan Ionel – Dragoș;
11. Proiect de hotărâre privind înregistrarea vehiculelor cu tracțiune animală în Comuna Cotmeana, județul Argeș inițiator Primar, Vișan Ionel – Dragoș;
12. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarele trei luni, inițiator Primar, Vișan Ionel – Dragoș.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și Consolidare drum comunal DC 182 în punctul <LA MINCU>, Satul Costești, Comuna Cotmeana, Județul Argeș”, inițiator consilier local Gămănuș Marin.
14. Diverse – Prezentare raport SC SERVICIUL EDILITAR COTMENA SRL.

Ordinea de zi a ședinței a fost adusă la cunoștința publică prin afișarea acesteia la sediul Primăriei Comunei Cotmeana și pe site-ul instituției, conform Anunțului de afișare. Ordinea de zi a ședinței, proiectele de hotărâre, referatele de aprobare și rapoartele aferente proiectelor de hotărâri au fost transmise în format electronic tuturor consilierilor locali.

La ședință sunt prezenți 8 consilieri locali. Absentează domnul consilier Vasilciovu Ilie și Popa Nicolae (ambii din partea PNL) și domnul Ciuciu Cristi-Ion (din partea PMP). La ședință participă domnul Mihăescu Virgil, administrator SC Serviciul Edilitar Cotmeana SRL, d-na Melcescu Cristina, șef Birou Financiar – Contabil, domnul Ducu Daniel, delegat sătesc și domnul Mihai Sorinel, cetățean din satul Ursoaia, Comuna Cotmeana.

Domnul Primar, Vișan Ionel-Dragoș constată că ședința este legal constituită și declară deschiderea lucrărilor.

În continuare, domnul președinte de ședință Gămănuș Marin dă citire ordinei de zi și se supune spre aprobare, fiind aprobată cu 8 voturi „pentru” și 0 „abțineri” și „0” voturi împotriva.

1. Se trece la punctul 1. Doamna secretar, Ghinea Ionela - Liliana prezintă Procesul-verbal încheiat în ședința anterioară de lucru (05 ianuarie 2023). Conform prevederilor art. 138, alin. (17) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Procesul verbal a fost afișat la sediul Primăriei și pe site-ul instituției, fiind de asemenea, pus la dispoziția comisiilor de specialitate pentru a fi lecturat în cadrul ședințelor de comisie. Plenul a fost consultat dacă sunt obiecțiuni cu privire la conținutul acestuia. Nu sunt obiecțiuni, și în consecință, se supune la vot și Procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 05 ianuarie 2024, fiind aprobat de unanimitatea prezentă.

2. Se trece la punctul 2. *„Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii rețelei școlare din comuna Comuna Cotmeana, județul Argeș pentru anul școlar 2024-2025”.*

- domnul președinte de ședință o invită pe d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana să prezinte câteva aspecte legate de acest proiect de hotărâre.

- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana precizează că potrivit Legii nr. 1/2011 a educației naționale, rețeaua școlară a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar se organizează de către autoritățile administrației publice locale, cu avizul conform al inspectoratelor școlare. Inspectoratul Școlar Județean Argeș a emis Avizului conform nr.15420_27/28.12.2023, cu privire la structura rețelei unităților de învățământ valabilă pentru anul școlar 2024-2025. Organizarea unităților de învățământ de stat cu personalitate juridică se realizează, prin hotărâri ale autorităților administrației publice locale, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

- domnul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin precizează că din acest an, prin ordin de ministru a fost aprobată pentru clasa a VIII-a să învețe individual și nu simultan. În acest an școlar sunt înscriși 93 de elevi – învățământ preșcolar, primar și gimnazial.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 8 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 4 privind aprobarea structurii rețelei școlare din comuna Comuna Cotmeana, județul Argeș pentru anul școlar 2024-2025;**

3. Se trece la punctul 3. *„Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării numărului de posturi de asistent personal al persoanei cu handicap grav la nivelul Comunei Cotmeana, județul Argeș”.*

Referitor la **punctul 3** de pe ordinea de zi, domnul consilier Matei Marinel anunță că aceasta nu va participa la adoptarea actelor administrative, neavând drept de vot, în conformitate cu prevederile art. 228, alin. (1), lit. a) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ - *regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali.*

- domnul președinte de ședință o invită pe d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana să prezinte câteva aspecte legate de acest proiect de hotărâre.

- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana precizează că la nivelul Comunei Cotmeana sunt înregistrate încă 2 cereri, prin care se solicită angajarea în funcția de asistent personal al persoanei cu handicap grav: Vlăsceanu Ion pentru mama dânsului – Vlăsceanu Filofteia și Matei Mariana pentru soacra dânsi – Matei Filoftia. În prezent, la nivelul Comunei Cotmeana sunt aprobate 20 posturi de asistenți personali pentru persoanele cu handicap grav, toate ocupate, conform HCL nr. 86/07.12.2023.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbateri. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 7 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 5 privind aprobarea suplimentării numărului de posturi de asistent personal al persoanei cu handicap grav la nivelul Comunei Cotmeana, județul Argeș;**

4. Se trece la punctul 4 „Proiect de hotărâre privind aprobarea rezilierii unor Contracte de închiriere, având ca obiect terenuri agricole, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș”.

- domnul președinte de ședință o invită pe d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana să prezinte câteva aspecte legate de acest proiect de hotărâre.

- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana precizează că la nivelul Comunei Cotmeana sunt înregistrate cereri, prin care fermierii cu exploatarea agricolă în Comuna Cotmeana, Marinescu Elena – Irina, Goran Dumitru și Dură Petre, solicită rezilierea contractelor de închiriere, cu acordul părților, urmare a vânzării efectivelor de animale sau a imposibilității pășunatului, zona fiind împădurită.

- domnul consilier Olteanu Nicolae întreabă dacă acești fermieri și-au achitate taxele și chiria aferentă

- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana răspunde da, sus numiții nu figurează cu debite restante.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbateri. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 8 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 6 privind aprobarea rezilierii unor Contracte de închiriere, având ca obiect terenuri agricole, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș.**

5. Se trece la punctul 5 „Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile publice și contractuale din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana și pentru personalul din serviciile publice de interes local aflate în subordinea Consiliului Local Cotmeana, începând cu data de 01.01.2024”.

- domnul președinte de ședință o invită pe d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana să prezinte câteva aspecte legate de acest proiect de hotărâre.

- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana precizează că, prin OUG nr. 115/2023 s-a aprobat majorarea cu 5% față de nivelul acordat pentru luna decembrie 2023 pentru salariați din sistemul bugetar, inclusiv pentru funcțiile de demnitate publică (primar și viceprimar). Astfel, salariile de bază pentru funcțiile publice și contractuale din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana și pentru personalul din serviciile publice de interes local aflate în subordinea Consiliului Local Cotmeana, așa cum au fost aprobate prin HCL nr. 07/01.02.2023 și HCL nr. 39/27.04.2023 se majorează cu 5% începând cu data de 01.01.2024. De asemenea, salariile asistenților personali ai persoanelor cu handicap și indemnizațiile consilierilor locali, se majorează cu 5% față de nivelul lunii decembrie 2023. Se prezintă Anexa la salarii.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbateri. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 8 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 7 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile publice și contractuale din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana și pentru personalul din serviciile publice de interes local aflate în subordinea Consiliului Local Cotmeana, începând cu data de 01.01.2024.**

6. Se trece la punctul 6 „Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local al Comunei Cotmeana, județul Argeș la data de 31.12.2023”.

- domnul președinte de ședință o invită pe d-na contabil Melcescu Cristina să prezinte execuția bugetară.

- d-na contabil Melcescu Cristina prezintă contul de execuție al bugetului local al Comunei Cotmeana pe anul 2023, anexa nr. 1 - Secțiunea de funcționare și anexa nr. 2 - Secțiunea de dezvoltare. Veniturile totale încasate în bugetul local al Comunei Cotmeana la data de 31.12.2023 sunt în sumă de 4.387.232,97 lei, iar cheltuielile efectuate sunt în sumă de 4.210.709,16 lei. La finalul anului 2023 a fost înregistrat un excedent în sumă de 176.523,81 lei. Veniturile și cheltuielile au fost efectuate în conformitate cu prevederile legale, nu s-au înregistrat depășiri la capitole de cheltuieli și nu au fost efectuate plăți fără repartizări în capitole bugetare și deschideri de credite.

Se prezintă Anexa nr. 1 - Secțiunea de funcționare - 4.372.953 lei și Anexa nr. 2 - Secțiunea de dezvoltare - 3.769.079 lei

- domnul consilier Gămănuș Marin întreabă ce reprezintă „transferuri”?

- d-na contabil Melcescu Cristina precizează că acestea sunt sume primite de la CJ Argeș pentru proiecte de investiții - 380 mii lei (nu s-a făcut plată, restul i-am restituit la bugetul de stat din cei din TVA pentru drumuri).

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 7 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 1 „voturi împotriva” (domnul consilier Bărbulescu Decebal - Reginald - Constantin), vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 8 privind aprobarea execuției bugetului local al Comunei Cotmeana, județul Argeș la data de 31.12.2023.**

7. Se trece la punctul 7 „Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de venit minim de incluziune pentru anul 2024 la nivelul Comunei Cotmeana”.

- domnul președinte de ședință o invită pe d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana să prezinte câteva aspecte legate de acest proiect de hotărâre.

- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana prezintă Planul de acțiuni și lucrări de interes local.

- domnul consilier Bărbulescu Decebal - Reginald - Constantin întreabă câți beneficiari de venit minim de incluziune sunt înregistrați în Comuna Cotmeana și câți au drept de muncă.

- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana răspunde că sunt înregistrate la nivelul lunii decembrie 2023 un număr de 31 dosare cu 41 beneficiari. Se dă citire persoanelor apte de muncă, fiind în număr de 14, iar lista care va fi afișată la viziul primăriei.

- domnul consilier Bărbulescu Decebal - Reginald - Constantin întreabă care din aceste persoane apte de muncă va putea muncii la școală ca femeie de serviciu, până la ocuparea postului prin concurs, având în vedere că în prezent Școala Gimnazială Cotmeana nu mai are acest salariat.

- domnul consilier Gămănuș Marin precizează că domnul director, în calitate de bun manager va asigura curățenia în școală prin delegarea atribuțiilor de serviciu altor salariați.

- domnul Primar Vișan Ionel - Dragoș precizează că a purtat o discuție cu domnul director, în acest sens, elevii școlii beneficiind de servicii de curățenie, ca și până acum, curățenia fiind asigurată de către domnul Drăguțescu Cornel și de către șoferi.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 8 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 12 privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de venit minim garantat pentru anul 2023 la nivelul Comunei Cotmeana.**

8. Se trece la punctul 8 „Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii pe o perioadă de 7 ani, prin atribuire directă a unor suprafețe de pajiști din domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș”.

- domnul președinte de ședință o invită pe d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana să prezinte câteva aspecte legate de acest proiect de hotărâre.

- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana precizează că potrivit O.U.G. nr. 34/2013 consiliile locale, vor dispune cu privire la inițierea procedurii de închiriere până la data de 1 martie a fiecărui an. Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunelor, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale încheie contracte de închiriere prin atribuire directă pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani.

Se prezintă suprafețele de pajiști disponibile și dă citire documentației de atribuire. De asemenea, se dă citire listei cu fermierii, care au avut încheiate contracte pe o perioadă de 10 ani (2014) și care expira în acest an. Aceste suprafețe de pajiști devin libere, fiind scoase din nou la licitație. Pentru anul 2024 prețul mediu – pajiști naturale masă verde este de 60 lei/to, conform HCJ Argeș nr. 390/21.12.2024 privind aprobarea prețurilor medii la principalele produse agricole în vederea evaluării arendei pe anul 2024.

Cantitatea de masă verde stabilită prin Amenajamentul pastoral la nivelul Comunei Cotmeana, conform HCL nr. 25/26.03.2021 este de 3,5 to masă verde/ha, iar prețul minim al chiriei de 210 lei/ha/an, care se indexează anual cu indicii de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică. Pentru terenurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale închiriate se stabilește taxa pe teren, care se datorează de locatari, în condiții similare impozitului pe teren, conform prevederilor art. 463 din Codul Fiscal.

De asemenea, fermierii care vor participa la licitație vor achita următoarele taxe: contravaloarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire = 50 lei, taxa de participare = 30 lei și garanția de participare = 10 lei

- domnul primar Vișan Ionel – Dragoș, îi invită pe domnii consilieri să facă câte două propuneri pentru membrii în Comisia de atribuire directă a contractelor de închiriere pajiști și în Comisia de soluționare a contestațiilor.

- pentru membri în Comisia de atribuire directă, domnul consilier Marinică Nicolae îl propune pe domnul consilier Matei Marinel, iar domnul viceprimar Gabăr Gheorghe îl propune pe domnul consilier Olteanu Nicolae.

- domnul președinte de ședință supune la vot cele 2 propuneri pentru membri în Comisia de atribuire directă, fiind aprobată de unanimitatea prezentă.

- pentru membri în Comisia de soluționare a contestațiilor, domnul consilier Olteanu Nicolae îl propune pe domnul consilier Bouleanu Ion-Marius, iar domnul viceprimar Gabăr Gheorghe îl propune pe domnul consilier Marinică Nicolae.

- domnul președinte de ședință supune la vot cele 2 propuneri pentru membri în Comisia de soluționare a contestațiilor, fiind aprobată de unanimitatea prezentă.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 8 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 10 privind aprobarea închirierii pe o perioadă de 7 ani, prin atribuire directă a unor suprafețe de pajiști din domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș.**

9. Se trece la punctul 9 „Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional a contractelor de închiriere pentru pajiști din domeniul privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș care expiră în cursul anului 2024.

- domnul președinte de ședință o invită pe d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana să prezinte câteva aspecte legate de acest proiect de hotărâre.

- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana precizează că prin HCL nr. 09/23.02.2017 a fost aprobată inițierea procedurii de închiriere pe o perioadă de 7 ani a unor suprafețe de pajiști din domeniului privat al Comunei Cotmeana, perioadă care expiră în cursul anului 2024. Potrivit art.9, alin.(2) din OUG nr.34/2013 unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale încheie contracte de închiriere prin atribuire directă, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani . Scopul proiectului de hotărâre este prelungirea termenului contractual la contractele de închiriere, iar din punct de vedere economic se urmărește atragerea de fonduri la bugetul local. Contractul de închiriere se prelungește prin act adițional cu acordul prealabil al părților contractante, cu condiția ca cererea de prelungire a locatarului să fie însoțită de adeverința privind efectivul de animale, eliberată de medicul veterinar, prin care să se constate încărcătura de animale UMV la hectar.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 8 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 11 privind aprobarea prelungirii, prin act adițional a contractelor de închiriere pentru pajiști din domeniul privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș care expiră în cursul anului 2024.**

10. Se trece la punctul 10 „Proiect de hotărâre privind însușirea unor hotărâri judecătorești definitive pronunțate de către Curtea de Apel Pitești, Secția a II-a civilă de Contencios Administrativ și Fiscal.

Referitor la punctul 10 de pe ordinea de zi, domnul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin anunță că aceasta nu va participa la adoptarea actelor administrative, neavând drept de vot, în conformitate cu prevederile art. 228, alin. (1), lit. a) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ - regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali.

- domnul președinte de ședință o invită pe d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana să prezinte câteva aspecte legate de acest proiect de hotărâre.

- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana precizează că prin Hotărârile judecătorești definitive pronunțate de către Curtea de Apel Pitești, Secția a II-a civilă de Contencios Administrativ și Fiscal au fost respinse acțiunile formulate de UAT Cotmeana și Consiliul Local Cotmeana împotriva locatarilor, care au încheiate contracte de închiriere pentru suprafețe de pajiști din domeniul privat al Comunei Cotmeana, având ca obiect: anulare act administrativ și clauză din contract privind prețul, precum și plata sumelor, reprezentând diferențe suplimentare la chiria datorată Primăriei Comunei Cotmeana pentru perioada 2018-2020, cu penalități și majorări de întârziere, conform Notificărilor emise de UAT Comuna Cotmeana, în temeiul Deciziei Curții de Conturi nr. 6/21.04.2021.

Precizează că aceste acțiuni au fost respinse ca inadmisibile pentru că emitentul – Consiliul Local Cotmeana nu își poate anula propriul act – HCL cu caracter normativ, ca neîntemeiate pentru că nu poți să anulezi unilateral un contract și nici nu poți să ceri sume suplimentare la chirie, care nu a fost stipulate în contract și nu au fost însușite de către ambele părți, având în vedere că locatarul și-a îndeplinit obligațiile contractuale, chiria fiind achitată, conform contractului.

De asemenea, aceste acțiuni au fost respinse și pentru faptul că Primarul, în calitate de autoritate executivă nu avea dreptul de a ataca în fața instanței de contencios administrativ hotărârile adoptate de autoritatea sa deliberativă - consiliul local, conform Deciziei nr. 12/2015 a Inaltei Curți de Casație și Justiție, pentru că astfel, primarul ar dobândi prerogativa controlului de tutelă administrativă, ceea ce doar prefectul o are prin lege, iar legalitatea actelor este asigurată prin atribuțiile conferite secretarului unității administrative teritoriale și prin controlul de tutelă administrativă exercitat de prefect.

Se prezintă deciziile: Decizia Civilă nr. 1134/R-CONT/06.12.2023 - Dosar nr. 2875/109/2022; Decizia Civilă nr. 1185/R-CONT/19.12.2023-Dosar nr. 2877/109/2022; Decizia Civilă nr. 1071/R-CONT/22.11.2023 -Dosar nr. 2881/109/2022; Decizia Civilă nr. 1112/R-CONT/05.12.2023 - Dosar nr. 1004/109/2023; Decizia Civilă nr. 1112/R-CONT/05.12.2023 - Dosarul nr. 1002/109/2023; Decizia Civilă nr. 1164/R-CONT/07.12.2023 - Dosar nr. 1007/109/2023.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbateri. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 7 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 12 privind însușirea unor hotărâri judecătorești definitive pronunțate de către Curtea de Apel Pitești, Secția a II-a civilă de Contencios Administrativ și Fiscal.**

11. Se trece la punctul 11 „Proiect de hotărâre privind înregistrarea vehiculelor cu tracțiune animală în Comuna Cotmeana, județul Argeș”.

- domnul președinte de ședință o invită pe d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana să prezinte câteva aspecte legate de acest proiect de hotărâre.

- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana precizează că în ședința extraordinară din data de 05.01.2024 s-a pus în discuție înregistrarea vehiculelor cu tracțiune animală în Comuna Cotmeana, pentru ca beneficiarii de material lemnos, ca să poată obține aviz de la OS Cotmeana pentru transportul acestuia. Se propune taxa pentru înregistrarea vehiculelor cu tracțiune animală și contravaloarea plăcuței cu numere de înregistrare eliberate de Primăria Comunei Cotmeana, în cuantum de 70 lei, iar impozitul propus pentru vehiculul cu tracțiune animală să fie în cuantum de 55 lei.

- domnul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin precizează că impozitul pentru atelajul cu tracțiune animală este foarte mare, pentru că nu poți să iei impozit cât pentru o mașină.

- domnul consilier Marinică Nicolae propune ca impozitul să fie în cuantum de 20 lei și cu obligativitatea înregistrării tuturor atelajelor cu tracțiune animală din Comuna Cotmeana.

- domnul președinte de ședință supune la vot propunerea domnului consilier Marinică Nicolae, fiind aprobată de unanimitatea prezentă.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbateri. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 8 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 13 privind înregistrarea vehiculelor cu tracțiune animală în Comuna Cotmeana, județul Argeș.**

12. Se trece la punctul 12 „Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarele trei luni.

- domnul Primar Vișan Ionel- Dragoș îi invită pe domnii consilieri să vină cu propuneri și să hotărască alegerea viitorului președinte de ședință, care va conduce următoarele ședințe de lucru ale Consiliului local pentru o perioadă de 3 luni: februarie – martie - aprilie, anul 2024.

- domnul consilier Olteanu Nicolae îl propune președinte de ședință pe domnul consilier Matei Marinel.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt propuneri.

- Nu se mai înregistrează nicio propunere și în consecință domnul președinte de ședință supune la vot propunerea domnului consilier Olteanu Nicolae, fiind aprobată cu 8 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 14 privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarele trei luni.**

13. Se trece la punctul 13 „Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și Consolidare drum comunal DC 182 în punctul <LA MINCU>, Satul Costești, Comuna Cotmeana, Județul Argeș”.

- domnul președinte de ședință, în calitate de inițiator al proiectului prezintă câteva aspecte referitoare la acest proiect de hotărâre. Investiția are la bază solicitările mai multor cetățeni, locuitori ai satelor Dealul Pădurii și Costești. În punctul mai sus amintit, în dreptul podetului care traversează drumul communal DC 182 s-a produs o eroziune masivă a malului ceea ce poate duce, în orice moment, la surparea malului /drumului și întreruperea circulației pe acest drum. Este posibil ca în acest loc drumul să cedeze în momentul când trece un autovehicul, caz în care consecințele ar fi grave.

- doamna secretar general Ghinea Ionela-Liliana prezintă Nota conceptuală și Tema de proiectare.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 8 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 14 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții: „ Reabilitare și Consolidare drum comunal DC 182 în punctul <LA MINCU>, Satul Costești, Comuna Cotmeana, Județul Argeș”.**

Diverse :

1) Prezentarea Raportului de măsuri 211/24.01.2024 SC Serviciul Edilitar Cotmeana SRL:

- domnul Mihăescu Virgil, administrator al SC Serviciul Edilitar Cotmeana SRL prezintă Raportul nr. 211/24.01.2024 cu privire la măsurile dispuse în Dispoziția obligatorie nr. 195/26.09.2023 emisă în baza prevederilor art.31, al. (3) din OUG nr. 94/2011 de către ANAF. Măsura 3.2 prin care s-a solicitat Primăriei Cotmeana restituirea sumei de 50.834 lei, reprezentând cheltuieli în luna martie 2022, respectiv emiterea unui document justificativ/faktură nu a fost dusă la îndeplinire.
- domnul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin solicită să se prezinte contractul de management al d-lui administrator, precum și Regulamentul de Organizare și Funcționare al societății.
- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana prezintă d-lui consilier Bărbulescu documentele solicitate.
- domnul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin îl întreabă pe domnul Mihăescu Virgil, dacă a efectuat bransament de apă pentru o persoană din altă localitate și dacă are contract.
- domnul administrator al SC Serviciul Edilitar Cotmeana SRL răspunde că s-a efectuat bransament de apă pentru că interesul societății este să vândă apă și da - are contract.
- domnul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin solicită să prezinte inventarierea la sfârșitul anului 2023, nefiind prezentată prână în prezent.
- domnul Primar Vișan Ionel – Dragoș precizează că bunurile sistemelor centralizate de alimentare cu apă sunt predate societății prin HCL, însoțită de PV predare-primire, inclusiv pentru sistemul de alimentare cu apă din satul Pielești.
- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana prezintă d-lui consilier Bărbulescu PV predare-primire.
- domnul viceprimar, Gabăr Gheorghe solicită domnului administrator al SC Serviciul Edilitar Cotmeana SRL să prezinte inventarul actualizat și să îl supună spre aprobare.
- domnul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin reiterează precizările dânsului din ședințele anterioare, referitoare la pompa schimbată în perioada de garanție, precizând primăria era obligată să solicite firmei, care a executat lucrarea contravaloarea pompei de 10.000 lei.
- domnul consilier Gămănuș Marin precizează că trebuie stabilită o ședință separată doar pentru societate pentru a fi analizate toate problemele.

2) Dezbateri publice buget local

- domnul consilier Gămănuș Marin întreabă când se va pune în discuție proiectul de buget pe anul 2024 și ce sume au fost încasate la bugetul local în anul 2023, mai precis gradul de colectare, având în vedere că statul repartizează sume pentru bugetele locale în funcție de gradul de colectare a taxelor și impozitelor locale.
- domnul Primar Vișan Ionel – Dragoș precizează că proiectul pe buget pentru anul 2024 este publicat pe site-ul instituției. S-au solicitat de la CJArgeș sume pentru cofinanțare proiecte, dar până în prezent nu am fost chemați (ca și până acum) la consiliul județean pentru a pune în discuție proiectele noastre și nu

am primit sumele solicitate. Dacă sunteți de acord propun să avem o dezbatere proiectul pe buget pe data de 06 februarie la ora 10,00, având în vedere că ședința pentru aprobarea acestuia este în data de 08 februarie.

3) Prezentarea Raport cheltuieli;

- domnul consilier Marinică Nicolae solicită să se prezinte un Raportul privind cheltuielile în anul 2023, ce s-a realizat și ce se va realiza.
- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana precizează că, Primarul Comunei Cotmeana va prezenta consiliului local Raportul activitate pe anul 2023, de asemenea în ședința din luna decembrie au fost prezentate stadiul proiectelor aflate în derulare în anul 2023, iar în ședința următoare vor fi prezentate și noile investiții, atunci când se va aproba bugetul local.
- domnul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin întreabă dacă s-a făcut recepția și plata la investiția: „Modernizare drumul cimitirului în satul Cotmeana”, având în vedere că trebuia numit un responsabil de contract. Îl întreabă pe domnul primar dacă îi place cu arată drumul executat, pentru că are multe curențe în executare și nu s-a bagat piatră spartă.
- domnul Primar Vișan Ionel – Dragoș precizează că are numit un responsabil de contract – dirigintele de șantier și de asemenea, lucrarea este bine executată, iar pentru „curențe” este responsabil dirigintele de șantier, care verifică și avizează situațiile de lucrări executate, conform proiectului. După ce situațiile de lucrări sunt avizate de dirigintele de șantier, atunci voi semna aprobarea la plată a lucrării.

4) Publicarea datoriei publice:

- domnul consilier Gămănuș Marin solicită să se publice trimestrial pe site-ul instituției noastre datoria publică și solicită de asemenea, să se prezinte o situație cu cât s-a încasat în anul 2023, având în vedere faptul că unul din criteriile pentru care se alocă sume de la bugetul de stat pentru bugetul local este în funcție de gradul de încasare.
- domnul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin solicită să fie prezentată pe ordinea de zi situația încasărilor din Lista provizorie pe 5 ani – evidența fiscală separată a persoanelor fizice aflate în stare de insolvabilitate, să vedem cât s-a reușit să se încaseze din aceasta.

5) Iluminat public la capela din satul Bascovele:

- domnul consilier Marinică Nicolae solicită să sprijinim Parohia Bascovele pentru a brânși la iluminatul public Capela de la cimitir.
- domnul Primar Vișan Ionel – Dragoș precizează că imobilul nu aparține Comunei Cotmeana, fiind proprietate privată a Parohiei, dar va acorda un sprijin financiar pentru brânșare la iluminatul public.

5) Inițiere PHCL alimentare cu apă în satele Ursoaia, Bascovele și Negești

- domnul consilier Marinică Nicolae prin adresa nr. 368/31.01.2024 propune inițierea unor proiecte de hotărâri, însoțite de tabel cu semnături ale cetățenilor din satele Ursoaia, Bascovele și Negești, prin care solicită să fie prinse în bugetul local pe anul 2024, după cum urmează:
 - PHCL privind extindere rețea de apă potabilă în satul Ursoaia, străzile: Piscul Ursoii, Gogonțești, Georgel Pica și Tulești;
 - PHCL privind finanțarea și execuția rețelei de apă potabilă în satele Negești și Bascovele.

6) Prezentare petiție cetățean - Mihai Sorin

- domnul Mihai Sorin prezintă petiția privind distrugerea gardului proprietății sale pe o lungime de 15 m de către vecinul său, Crăciun Daniel, care a înălțat cu piatră drumul cu cca 50 cm. Prezintă imagini cu gardul din lemn distrus, piatra pusă pe drum revărsându-se pe proprietatea acestuia. Precizează că drumul a fost închis de numitul Crăciun Daniel, care susține că e proprietatea lui și nu este drum public, când și-a întocmit documentația cadastrală. Arată în continuare, că petentul s-a învecinat cu drumul sâtesc înainte de anul 2006, având efectuat cadastru înainte de acestuia. De asemenea, precizează că vecinul Crăciun Daniel a construit un pod pe drumul comunal, inestetic cu de 94 cm înălțime, care afectează ieșirea petentului din curte. Prezintă fotografiile în acest sens.
- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana precizează că această uliță nu a fost gasită în Inventarul drumurilor, ca drum public.

- domnul Primar Vișan Ionel – Dragoș precizează că cunoaște situația, aducând la cunoștința domnilor consilieri că i s-a pus în vedere numitului Crăciun Daniel să ridice piatra căzută de pe proprietatea petentului, să repare gardul degradat pe întreaga lungime și să execute un zid de sprijin pe lângă temelia gardului la înălțimea de 40-60 cm. În continuare, aduce la cunoștința domnilor consilieri că numitul Crăciun Daniel nu a început lucrările solicitate, motivând, nu are acordul scris al petentului să intre cu utilajul (minibuldoexcavator) pe proprietatea acestuia, iar în urma convorbirii telefonice cu domnul Mihai Sorin de a da acordul scris, pentru a intra cu utilajele pe proprietatea acestuia, în vederea reparării gardului, răspunsul petentului a fost negativ.
- domnul Mihai Sorin precizează că nu a primit niciun răspuns din partea primăriei și de asemenea, precizează că dl Primar nu l-a amendat, conform dispozițiilor legale pentru construirea unui pod pe drumul public.
- d-na secretar general Ghinea Ionela-Liliana precizează că au fost trimise către petent următoarele adrese: 3591/23.06.2023, nr.4168/27.07.2023, nr. 4297/03.08.2023 (Instituția Prefectului Județul Argeș), nr. 6560/29.11.2023 (Instituția Prefectului, Secretariatul General al Guvernului).
- domnul Primar Vișan Ionel – Dragoș îi solicită petentului să se adreseze instanței de judecată.

Pentru motivul că domnii consilieri nu mai ridică și alte probleme, domnul președinte declară lucrările închise și mulțumește consilierilor pentru participare.

Epuizându-se ordinea de zi, lucrările ședinței se încheie. Ședința a fost convocată de Primar, pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de sedință

GĂMĂNUȘ Marin

Secretar General al Comunei

GHINEA Ionela – Liliana