

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul ARGES COMUNA COTMEANA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare
Primăria COMUNEI COTMEANA	Registrul de evidență Nr. 128. / 11.04.2016
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea: GHINEA IONELA-LILIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de care primește cererea 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul PANAITESCU CONSTANTIN cu CNP 1530326034989, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr.685314, eliberat de SPCLEP PITESTI, data și locul nașterii: 26.03.1953, localitatea COTMEANA, județul ARGEȘ.

2. (**) cu domiciliul în:

➤ cu domiciliul în: localitatea Pitești, Bld-ul Petrochimiștilor, nr.22, bl.B1, sc.F, ap.15, Județul Argeș, telefon, fax, e-mail cetățenia: română, starea civilă: căsătorit;

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str.
..... nr., bl., sc., et., ap. ..., județul/sectorul ..., codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF
..., în calitate de, conform, localitatea, str.
..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
..., codul poștal, telefon, fax, e-mail,
având în vedere dispozițiile Legii **nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii **nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,
solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexat ă, în termenul prevăzut de Legea **nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari": -

2. Din categoria "arendași" : -

3. Din categoria "proprietari vecini": GABĂR GHEORGHE, DUMITRECU LIVIA, POPA NICOLAE;

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului -

Declar că sunt proprietar al terenurilor în suprafață de 0,2790 ha situată în extravilanul localității LINTEȘTI, punctul "CHIRIȚEȘTI", identificat cu număr cadastral 81071, înscris în cartea funciară nr.81071 a localității COTMEANA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒ X;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒ X;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹:

- copie CI;
- Carte funciară;
- Certificat fiscal;
- Adeverință de rol;
- ~~Certificat de moștenitor;~~ *Contract de vânzare-cumpărare*

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr.677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PANAITESCU CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data *11.04.2016*

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit

NR. 129/11.04.2016

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul PANAITESCU CONSTANTIN cu CNP 1530326034989, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr.685314, eliberat de SPCLEP PITESTI, cu domiciliul în Mun.Pitești, Bld. Petrochimiștilor, nr.22, bl.B1, sc.F, ap.15, Județul Argeș.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2790 (ha), la prețul de 5000 Lei (cincimiile)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs
	Comuna/ județul	Suprafața -ha -	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	COTMEANA ARGEȘ	0,2790	81071	81071			livezi	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x			x	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PANAITESCU CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

L.S.

Semnătura

Data 11.04.2016