

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul ARGES COMUNA COTMEANA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare
Primăria COMUNEI COTMEANA	Registrul de evidență Nr. <u>113</u> / <u>19.11.2015</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea: GHINEA IONELA-LILIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de care primește cererea 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnata GHEORGHIU MARIANA cu CNP 2600822034981, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr.7477114, eliberat de S.P.C.L.E.P. PITESTI, data și locul nașterii: 22.08.1960, localitatea BASCOVELE, județul ARGEȘ.

2. ()** cu domiciliul în:

➤ cu domiciliul în: localitatea Pitești, Bld. Petrochimistilor, nr.13, bl.B8, sc.E, ap.8, Județul Argeș, telefon - , fax , e-mail . . . cetățenia. . . , starea civilă: căsătorită;

3. ()** reședința în România (dacă este cazul): localitatea , str.
. . . . nr. , bl. , sc. , et. , ap. . . , județul/sectorul . . . , codul poștal . .
. , telefon , fax , e-mail . . .

4. (*)** Prin (numele și prenumele), CNP/CIF
., în calitate de , conform , localitatea , str.
. . . . nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul ,
codul poștal , telefon , fax , e-mail , având în
vedere dispozițiile Legii **nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzărilor
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii **nr. 268/2001**
privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate
publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor
Statului, cu modificările ulterioare,

solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul
prevăzut de Legea **nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea
dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari": -

2. Din categoria "arendași" : -

3. Din categoria "proprietari vecini": PAPUC ELENA, LINTESCU PARASCHIV, MOȘT. CRAUS COSTEL;

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului -

Declar că sunt proprietar al terenurilor în suprafață de 0,2425 ha, respectiv 0,1625 ha situate în extravilanul localității VÂRLOVENI, punctul "ACASĂ", identificat cu număr cadastral 644, înscris în cartea funciară nr.644 a localității COTMEANA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒ X;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒ X;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹:

- copie CI;
- Carte funciară;
- Certificat fiscal;
- Adeverință de rol;
- Certificat de moștenitor;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr.677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

GHEORGHIU MARIANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data

11.11.2015

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit

- Formular pentru persoane fizice -	ANEXA Nr. 1B la normele metodologice
-------------------------------------	---

OFERTA DE VÂNZARE TEREN NR 114/19.11.2015

Subsemnata GHEORGHIU MARIANA cu CNP 2600822034981, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr.7477114, cu domiciliul în: localitatea Pitești, Bld. Petrochiștilor, nr.13, bl.B8, sc.E, ap.8, Județul Argeș,

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Vând terenuri agricole situate în extravilan, în suprafață de 0,2425 (ha), respectiv 0,1625 la prețul de 35000 Lei (treizecicincimilei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs
	Comuna/ județul	Suprafața -ha -	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	COTMEANA ARGEȘ	0,2425	644	644			livezi	
Se completează de către vânzător	COTMEANA ARGEȘ	0,1625	644	644			fânețe	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x			x	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

GHEORGHIU MARIANA

(numele și prenumele în clar)

L.S.

Semnătura

Semnătura

Data 11.11.2015